

**Z Á P I S**  
**Z 25. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA**  
**a**  
**USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA**

z jednání zastupitelstva Obce Kvilda konaného dne 6.6.2013 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda dne 29.5.2013

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Václav Vostradovský, starosta obce  
Václav Hřebek  
Zdeňka Ritterová  
Michaela Tichotová  
Pavel Teska

Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. Program jednání byl následně schválen všemi zastupiteli.

Starosta navrhl přijetí programu v pozměněném znění oproti jeho zveřejnění, tedy v následujícím znění:

- 1. Zahájení zasedání**
- 2. Zpráva starosty – pozemky**
- 3. Zpráva starosty – dotace**
- 4. Návrh rozpočtové změny č. 1**
- 5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012**
- 6. Zpráva právníka obce – řešení dlužníků obce**
- 7. Různé**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

**Zapisovatelem byl ustanoven: JUDr. Tomáš Samek**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

**Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: Michaela Tichotová, Václav Hřebek**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva Obce Kvilda:

## **k Bodu 2)**

- 1) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že schvaluje vypracování GP na základě kterého budou zaměřeny parcely, které obec bude prodávat za účelem využití jako zahrádek na současných parcelách č. 4/7, 4/37 a 4/63 v k.ú. Kvilda. GP bude pořízen na náklady žadatelů o prodej.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro:4 Proti:1 (p. Hřebek) Zdržel se: 0

- 2) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí a manželi Ing, Jiřím Kunešem a Terezií Kunešovou, bytem V Rolích 5, Plzeň, na základě které obec prodá manželům Kunešovým parcelu č. 291/6 v k.ú. Kvilda za kupní cenu ve výši 1 milion korun s tím, že v kupní smlouvě se kupující zaváží, že na zakoupené parcele včetně parcel č. 291/8, 291/9, 291/3 a 291/7 v k.ú. Kvilda bude provedena výstavba pouze jediného rodinného domu v souladu se situačním nákresem, který bude přílohou smlouvy. V případě porušení této povinnosti budou kupující povinni uhradit obci smluvní pokutu odpovídající doplatku do tržní ceny samostatně zastavitelného pozemku, tedy do částky odpovídající obvyklé ceně samostatně zastavitelných parcel v obci. Cena ve výši 1 milion korun českých byla dohodnuta s ohledem na samostatnou nezastavitelnost prodávané nemovitosti. Tím zastupitelstvo zdůvodňuje i odchylku od obecné obvyklé ceny stavebních pozemků v obci.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

- 3) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že schvaluje zveřejnění záměru obce prodat parcelu č. st. 276 v k.ú. Kvilda a směnit parcelu č. 31/7 v k.ú. Kvilda. Dále souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části parcely č. 29/8 v k.ú. Kvilda.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

- 4) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o směně nemovitostí s Hanou Kotorovou, bytem Na Vršku 25, Praha 5, na základě které se strany dohodnou, že do 30 dnů po nabytí právní moci rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o povolení užívání stavby vodovodu a kanalizace na parcele č. 316 v k.ú. Kvilda spolu uzavřou smlouvu o směně nemovitostí, na základě které obec převede do vlastnictví paní Kotorové část parcely č. 316 výměře cca 216 m<sup>2</sup>, která bude zaměřena GP v souladu se situačním náčrtem, který tvoří přílohu usnesení a paní Kotorová převede do vlastnictví obce část parcely č. st. 57, č. 315 a č. 320 o celkové výměře cca 230 m<sup>2</sup>, zaměřenou GP v souladu se situačním náčrtem, který tvoří přílohu usnesení. K tíži parcely převáděné do vlastnictví paní Kotorové bude zároveň zřízeno ve prospěch obce věcné břemeno vedení a údržby vodovodního a kanalizačního řadu. Zároveň obec vysloví souhlas s provedením stavebních prací**

na parcele č. 316 a č. 319/1 v k.ú. Kvilda spočívajících v rekonstrukci stávající budovy tam umístěné. Směna i zřízení věcného břemene budou provedeny bez doplatku rozdílu cen směřovaných nemovitostí. Zastupitelstvo zároveň souhlasí se zveřejněním záměru obec směnít část parcely č. 319/1 v k.ú. Kvilda.

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

### **K Bodu 3)**

- 5) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela s Jihočeským krajem Smlouvu o poskytnutí dotace SD/OKPP/53/13 na základě které Jihočeský kraj poskytne obci z Grantového programu Jihočeského kraje PODPORA MUZEÍ a GALERIÍ 2013 dotaci na projekt „Rozšíření a zkvalitnění stálé expozice v muzeu Kvilda“ ve výši 25.000,-Kč. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

- 6) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela s Jihočeským krajem Smlouvu o poskytnutí dotace, na základě které Jihočeský kraj poskytne obci z Grantového programu Jihočeského kraje ÚCTA k PŘEDKŮM dotaci na projekt „Znovuzprovoznění historického hřbitova Kvilda“ ve výši 70.000,-Kč. Zastupitelstvo zároveň souhlasí s tím, aby akci obec realizovala prostřednictvím Technických služeb obec Kvilda, s.r.o. až do výše celkových nákladů v částce 100 tis. Kč.

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

- 7) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec realizovala akci „Vybavenost a revitalizace veřejných prostor v obci Kvilda II“ prostřednictvím společnosti Technické služby obce Kvilda, s.r.o. až do výše celkových uznaných nákladů projektu.

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

- 8) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela se Státním fondem životního prostředí České republiky Smlouvu o poskytnutí podpory ze SFŽP v rámci OPŽP na realizaci akce „Hydrogeologický průzkumný vrt HV 2 v katastru obce Kvilda“. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

- 9) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela se Státním fondem životního prostředí České republiky Smlouvu č. 02301011 o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP při kofinancování projektu z OPŽP na realizaci akce „Kvilda – dostavba vodovodu“. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.**

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

- 10) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, že starosta obce podal jménem obce žádost k OPŽP o prodloužení termínu pro dokončení realizace stavby „Kvilda – dostavba vodovodu“ do 30.6.2014.**

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

#### **k Bodu 4)**

- 11) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že schvaluje rozpočtovou změnu č. 1 rozpočtu obce pro rok 2013, na základě které se celkové příjmy rozpočtu obce pro rok 2013 zvýší o 336.400,-Kč a celkové výdaje rozpočtu obce pro rok 2013 zvýší rovněž o částku 336.400,-Kč. Podrobný položkový rozpis rozpočtového opatření je přílohou usnesení.**

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

#### **k Bodu 5)**

- 12) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že bere na vědomí a schvaluje zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 Krajským úřadem Jihočeského kraje a dále ve smyslu ust. § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2012 a schvaluje závěrečný účet obce za rok 2012 s výsledkem bez výhrad. Při přezkoumání hospodaření územního celku Obce Kvilda za rok 2012 nebyly zjištěny chyby a nedostatky /§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. v platném znění/.**

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

#### **k Bodu 7)**

- 13) **Zastupitelstvo Obce Kvilda souhlasí s tím, aby obec Kvilda vyplatila paní Radce Petráňové mimořádnou odměnu výši 5.000,-Kč čistého za mimořádné pracovní výsledky.**

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

**14) Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi obcí a společností EKO-KOM, a.s., na základě které uvedená společnost zapůjčí obci kontejnery pro sběr tříděného odpadu. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.**

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

**15) Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí s uzavřením smlouvy o spolupráci mezi obcí a společností Attavena, o.p.s. ohledně spolupráce v rámci projektu „Senioři komunikují“. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.**

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

**16) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí a Českou republikou – SPÚ ohledně budoucího zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění trubního vedení DN 80 a hydrantu na parcele č. 101/1 v k.ú. Kvilda. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.**

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

**17) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela smlouvu o dílo na zpracování PD včetně inženýrské činnosti (ÚR, SP) ohledně zpevněných ploch v centru obce (Kvilda - „Rota“), a to s panem Michalem Šlincem, IČ: 71433201 za cenu 30.500,-Kč.**

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

**18) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením nevýhradní licenční smlouvy o užití Základní báze geografických dat (ZABAGED), výškopisu a Smlouvy o užití digitálních ortofot mezi obcí a ČR – Zeměměřičským úřadem v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.**

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hod.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta Obce: