

Z Á P I S
Z 21. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA
a
USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA

z jednání zastupitelstva Obce Kvilda konaného dne 25.4.2017 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda dne 18.4.2017.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Václav Vostradovský
Luděk Chrt
Vojtěch Vocelka
Peter Hambálek
Pavel Teska
Michaela Tichotová

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod.

Program jednání byl následně schválen všemi zastupiteli.

Starosta navrhl přijetí programu v pozměněném znění oproti jeho zveřejnění, tedy v následujícím znění:

- 1. Zahájení zasedání – zpráva starosty**
- 2. Rozpočtové změny r. 2017**
- 3. Zpráva místostarosty – pozemky**
- 4. Zpráva starosty – smlouvy, dotace**
- 5. Různé**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: p. Teska, p. Tichotová

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva Obce Kvilda:

k Bodu 2)

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovými opatřeními, které v mezidobí na základě pověření zastupitelstva obce provedl starosta obce formou rozpočtové změny rozpočtu obce pro rok 2017, a to formou RO č. 2 až 6.

k Bodu 3)

- 1) Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy mezi obcí a paní Monikou Boldovou, na základě které obec přenechá paní Boldové do zemědělského pachtu parcely č. 310/1, 326/1 a 328/3 v k.ú. Kvilda o výměře 10962 m². Pachtovné bude sjednáno s ohledem na usnesení ZO č. 4 ze dne 23.2.2015 ve výši 300 Kč/ha a rok s tím, že předmět pachtu bude využit jako pastvina.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 2) Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí s tím, aby obec ukončila s panem Petrem Boldou nájemní vztah k zahrádce na parcele č. 4/37 v k.ú. Kvilda a zároveň souhlasí s tím, aby obec uveřejnila záměr pachtu části pozemku 4/37 v k.ú. Kvilda za účelem užívání jako zahrádky.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 3) Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí s tím, aby obec uzavřela se společností E.ON Distribuce, a.s. smlouvu o smlouvě budoucí kupní, na základě které so obec zaváže uvedené společnosti prodat část parcely č. 22/5 v k.ú. Kvilda, která bude bezprostředně zastavěna budovou trafostanice 1 x 630 kVA o předpokládané výměře 20 m² s tím, že kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem na náklady kupujícího a geometrické zaměření provede kupující na své náklady. Kupní smlouva bude uzavřena do 4 měsíců ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí případně vydání územního souhlasu za účelem výstavby dané trafostanice.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 4) Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí s tím, aby obec uzavřela smlouvu o zrušení zákazu zcizení a zatížení s manželi Stanislavem Štroblem a Evou Štroblovou, na základě které se manželé Štroblovi vzdají svého práva zákazu zcizení a zatížení, které v jejich prospěch vázne k tíži parcely č. st. 306 v k. ú. Kvilda. Zastupitelstvo rovněž souhlasí s tím, aby obec uzavřela a manželi Štroblovými a společností E. ON. Distribuce, a.s. Smlouvu o zřízení služebnosti č. 15022013, na základě které bude ve prospěch provozovatele el. distribuční soustavy a k tíži parcely č. st. 306**

v k.ú. Kvilda zřízena služebnost umístění budovy trafostanice jako součásti inženýrské sítě a práva provádění její údržby a oprav, to vše za náhradu ve výši 3.000,-Kč. Návrh smluv je přílohou usnesení.

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 5) Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí s tím, aby obec uveřejnila záměr prodeje části parcely č. 24/6 v k.ú. Kvilda za účelem přístupu a vedení inženýrských sítí k parcele č. st. 192 v k.ú. Kvilda s tím, že náklady na zaměření dané části parcely ponese žadatel Michal Polodna. Zastupitelstvo nesouhlasí s řešením přístupu a uložení inženýrských sítí formou zřízení služebnosti.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 4)

- 6) Zastupitelstvo Obce Kvilda souhlasí s realizací projektu „Šumava se skupinou ČEZ“ v případě jeho kofinancování ze strany Nadace ČEZ v rámci programu „Podpora regionů“ s tím, že obec bude v takovém případě hradit svůj podíl na financování projektu v rozsahu 40%, když předpokládané náklady projektu jsou 250 tis. Kč. Zastupitelstvo zároveň pověřuje starostu uzavřením případné smlouvy s Nadací ČEZ na realizaci daného projektu a poskytnutí finanční podpory v rozsahu podílu Nadace ČEZ na financování projektu z programu Podpora regionů.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 5)

- 7) Zastupitelstvo obce Kvilda nesouhlasí s realizací stavebního záměru Rodinný dům na p.č. 187/105 v k.ú. Kvilda z důvodu rozporu umístění stavebních objektů s vymezením zastavitelného území dle územního plánu obce. Zastupitelstvo zároveň upozorňuje na to, že žádost o stanovisko obce nebyla předložena oprávněným zástupcem investorů (nedoložení plné moci).**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 8) Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí s tím, aby obec Kvilda sdělila, že nemá věcné námítky vůči stavebnímu záměru Rodinný dům na parcele č. st. 60 v k.ú. Bučina z hlediska zatížení infrastruktury obce a možných rozporů s územním plánem.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 9) **Zastupitelstvo obce Kvilda pověřuje starostu obce, aby zahájil jednání s Obcí Borová Lada o uzavření smlouvy podle ust. § 69a odst. 2 zákona o požární ochraně, na základě které by se Obce Kvilda zavázala přispívat Obci Borová Lada na činnost a vybavení jednotky požární ochrany zřízené Obcí Borová Lada. Zastupitelstvo obce Kvilda zároveň rozhodlo o zrušení jednotky požární ochrany Obce Kvilda.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 10) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že pověřuje právního zástupce obce řešením záležitosti uplatněného nároku ze strany Jana Plačka s tím, že nárok neuznává.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0

- 11) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec Kvilda vysloví souhlas s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby „Most ev. č. 169-026 Kvilda“ v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0

- 12) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že do doby dořešení případných směn pozemků se Správou NP Šumava nebude Obec Kvilda měnit stávající způsob využívání a managementu ochrany přírody na parcelách č. 242/3, 254/5, 254/7 a 657 v k.ú. Kvilda, zejména zde nebude provádět žádné změny, stavební záměry nebo jiné úpravy, které by mohly mít vliv na režim ochrany přírody na daných pozemcích.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:00 hod.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta Obce: