

**Městský úřad Vimperk**  
Steinbrenerova 6, 385 17 VIMPERK  
**odbor výstavby a územního plánování**

---

SPIS. ZN.: VÚP 1261/2012-Jav  
Č. J.: VUP 5553/12-JAV-1261/2012  
VYŘIZUJE: Vojtěch Janoušek  
TEL.: 388 459 046  
E-MAIL: vojtech.janousek@mesto.vimperk.cz  
DATUM: 15.03.2012

## O Z N Á M E N Í

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

- veřejná vyhláška -

Pan **Adam Hexner**, nar. 14.02.1990, bytem U Světličky 1028/9, Ruzyně, 161 00 Praha 614, kterého zastupuje na základě plné moci paní **Ing. Martina Hřebeková**, IČ: 705 32 940, nar. 24.04.1976, bytem Dlouhá 225, 373 67 Borek, (dále jen „stavebník“), dne 29.02.2012 podal žádosti o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby pod označením:

### „Rodinný dům“

Kvilda

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 7/1 – trvalý travní porost, 5/4 – trvalý travní porost, 4/75 – trvalý travní porost, 4/76 – trvalý travní porost, 7/3 – ostatní plocha (jiná plocha) v katastrálním území Kvilda, obec Kvilda.

**Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.**

Stavba obsahuje tyto stavební objekty:

- objekt rodinného domu umístěný na pozemku parc. č. 7/1
- instalační přípojka NN umístěná na pozemcích parc. č. 7/1 a 7/3
- vodovodní přípojka umístěná na pozemku parc. č. 7/1
- splašková kanalizační přípojka umístěná na pozemcích parc. č. 7/1, 4/75 a 4/76
- dešťová kanalizace umístěná na pozemku parc. č. 7/1
- vsakovací objekt dešťových vod umístěný na pozemku parc. č. 7/1
- 3 hlubinné vrty pro tepelné čerpadlo vč. připojovacího potrubí umístěné na poz. parc. č. 7/1
- plot o výšce do 1,2 m umístěný na pozemcích parc. 5/4 a 7/1
- zpevněné plochy umístěné na pozemku parc. č. 7/1
- příjezdová komunikace umístěná na pozemku parc. č. 7/1
- sjezd z místní komunikace umístěný na pozemcích parc. č. 7/1 a 7/3  
vše v katastrálním území Kvilda, obec Kvilda

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Vimperku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“ a „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**16. dubna 2012 (pondělí) v 10:30 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 205 na stavebním úřadě ve Vimperku  
(TKB – telekomunikační budova).

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Vimperku, úřední dny: Po a St 07:30–11:30, 12:30–17:00).

### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50.000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Václav Kokštein  
vedoucí odboru výstavby  
a územního plánování

**Rozdělovník – č. j. VUP 5553/12-JAV-1261/2012:**

Příloha pro žadatele: Platební výměr a složenka

**Obdrží:****Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a dle § 109 stavebního zákona (oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení se doručuje jednotlivě doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):**

Adam Hexner, U Světličky 1028/9, Ruzyně, 161 00 Praha 614

**- zastoupen: Ing. Martina Hřebeková, Dlouhá 225, 373 67 Borek**

Doc. Ing. arch. Michal Hexner, CSc., U Světličky 1028/9, Ruzyně, 161 00 Praha 614

RNDr. Ivana Hexnerová, U Světličky 1028/9, Ruzyně, 161 00 Praha 614

Otta Pečený, Kvilda 80, 384 93 Kvilda

Jaroslava Pečená, Kvilda 80, 384 93 Kvilda

Petr Horký, Churáňov 17, 384 73 Stachy

Věra Horká, Churáňov 17, 384 73 Stachy

Jana Jauernigová, Uralská 634/10, Bubeneč, 160 00 Praha 6

Martin Jauernig, K Hájovně 23, 142 00 Praha 411

Helena Loutchanová, Chvaletice 47, 398 11 Protivín

Přemysl Vlach, Kvilda 52, 384 93 Kvilda

Milena Vlachová, Kvilda 52, 384 93 Kvilda

Kateřina Ritterová, Kvilda 9, 384 93 Kvilda

Jiří Frydlewicz, Kvilda 30, 384 93 Kvilda

Ludmila Frydlewiczová, Kvilda 30, 384 93 Kvilda

Mgr. Pavel Mišoň, Na Sibiři 397, 584 01 Ledec nad Sázavou

Ivana Mišoňová, Sedlec 73, 250 65 Líbeznice

Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk, **IDDS: mmwuufk**Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, **IDDS: gg4t8hf**Obec Kvilda, Kvilda 17, 384 93 Kvilda, **IDDS: ryaefuu**AQUAŠUMAVA, s. r. o., Palackého 898, 340 22 Nýrsko, **IDDS: 6q5usby**E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice 1, **IDDS: nf5dxbu**E.ON ČR, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice 1, **IDDS: 3534cwz****Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení se doručuje veřejnou vyhláškou):**

Doc. Ing. arch. Michal Hexner, CSc., U Světličky 1028/9, Ruzyně, 161 00 Praha 614

RNDr. Ivana Hexnerová, U Světličky 1028/9, Ruzyně, 161 00 Praha 614

Otta Pečený, Kvilda 80, 384 93 Kvilda

Jaroslava Pečená, Kvilda 80, 384 93 Kvilda

Petr Horký, Churáňov 17, 384 73 Stachy

Věra Horká, Churáňov 17, 384 73 Stachy

Jana Jauernigová, Uralská 634/10, Bubeneč, 160 00 Praha 6

Martin Jauernig, K Hájovně 23, 142 00 Praha 411

Helena Loutchanová, Chvaletice 47, 398 11 Protivín

Přemysl Vlach, Kvilda 52, 384 93 Kvilda

Milena Vlachová, Kvilda 52, 384 93 Kvilda

Kateřina Ritterová, Kvilda 9, 384 93 Kvilda

Jiří Frydlewicz, Kvilda 30, 384 93 Kvilda

Ludmila Frydlewiczová, Kvilda 30, 384 93 Kvilda

Mgr. Pavel Mišoň, Na Sibiři 397, 584 01 Ledec nad Sázavou

Ivana Mišoňová, Sedlec 73, 250 65 Líbeznice

Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk, **IDDS: mmwuufk**Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, **IDDS: gg4t8hf**Obec Kvilda, Kvilda 17, 384 93 Kvilda, **IDDS: ryaefuu**AQUAŠUMAVA, s. r. o., Palackého 898, 340 22 Nýrsko, **IDDS: 6q5usby**E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice 1, **IDDS: nf5dxbu**E.ON ČR, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice 1, **IDDS: 3534cwz**

**Dotčené orgány (na doručení):**

Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk, **IDDS: mmwuufk**  
Obecní úřad Kvilda, Kvilda 17, 384 93 Kvilda, **IDDS: ryafuu**  
MěÚ Vimperk – ŽP (LH, VH)

**Občanská sdružení (oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení se doručuje veřejnou vyhláškou):**

Okrašlovací spolek Zdíkovska, Dagmar Kjučuková, Zdíkov 235, 384 72 Zdíkov  
Občanské sdružení za rozvoj Čkyňska, Jaroslav Koška, Čkyně 107, 384 81 Čkyně  
Sdružení za krásu české krajiny, Michal Reithar, P. O. BOX 8, 301 00 Plzeň 1  
Spolek na ochranu šumavské přírody, Ing. Alois Dolejš, Luční 501, 385 01 Vimperk  
Občanské sdružení Nové Hutě, Ing. Antonín Kunc, Nové Hutě 18, 384 93 Kvilda

**Toto oznámení musí být vyvěšeno do konání veřejného ústního jednání na místě obvyklém, tj. do 16.04.2012.**

Obecní úřad Kvilda (2 x – 1 x vyvěsit na místě obvyklém, 1 x vrátit zpět potvrzené)  
MěÚ Vimperk – odbor HB (2 x – 1 x vyvěsit na místě obvyklém, 1 x vrátit zpět potvrzené)  
MěÚ Vimperk – odbor ŠkaCR (vyvěsit na elektronické adrese [www.vimperk.cz](http://www.vimperk.cz))

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.