

Zápis č. 1/2017

ze zasedání zastupitelstva Města Rejštejn ze dne 13.3.2017

Zasedání řídil: Horst Hasenöhr

Přítomni: Horst Hasenöhr, Zdeněk Bradáč, Václav Zahrádka ml., Jiří Heberlein, Lubor Koňas

Omluveni: Milan Piera, Ing. František Scheinost

Zapisovatel: Lubor Koňas

Ověřovatelé: Zdeněk Bradáč, Jiří Heberlein

Hosté: Dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení zasedání
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Střednědobý výhled, rozpočtová opatření č. 11/2016 a 1/2017
4. Dotace z Plzeňského kraje 2017 (vodovod)
5. Prodej pozemků
6. Spoluúčast na projektu MRŠZ
7. Smlouvy ČEZ
8. Stromy-prořez
9. ATC Radešov – opravy,úpravy
10. Sběrný den
11. Oslava MDŽ - schválení nákladů
12. Různé

Ad 1)

- Zastupitelstvo města (dále jen ZM) bylo zahájeno v 16,10h.
- Starosta města (dále jen SM) přivítal přítomné občany a přečetl program zastupitelstva.
- ZM schválilo program tohoto zasedání ZM.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 2)

- SM seznámil přítomné s usneseními z minulého ZM. Stále probíhá usnesení č.53/2016. Ostatní usnesení byla splněna, byla řádně vyvěšena na úřední desku, nebyla proti nim vznešena žádná námitka či připomínka.

Ad 3)

- SM informuje přítomné o tom, že Plzeňský kraj nařídil obcím provést tzv. rozpočtové výhledy a to až do r. 2020. Jedná se o výčet zásadních investic, které Město Rejštejn v tomto období plánuje. Zastupitel p. Zahrádka ml. přečetl přítomným jak střednědobý, tak i dlouhodobý výhled těchto chystaných investic. SM dává o tomto návrhu hlasovat.

Usnesení č. 1/2017: ZM schválilo střednědobý výhled Města Rejštejn do r. 2020

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Dále SM seznamuje s rozpočtovými opatřeními, a to sice s rozpočtovým opatřením 11/2016 a 1/2017. SM nechává o těchto rozpočtových hlasováních hlasovat

Usnesení č. 2/2017: ZM vzalo na vědomí rozpočtová opatření č. 11/2016 a 1/2017.

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

- SM informuje přítomné o potřebě převodu finančních prostředků z účtu České spořitelny na účet Komerční banky, jejíž softwarový systém je nejvíce kompatibilní s účetním systémem, který používá Město Rejstejn a usnadňuje tak tuto práci. Jedná se o převod částky 4 000 000,- Kč. SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č. 3/2017: ZM schválilo převod finančních prostředků ve výši 4 000 000,-Kč z účtu České spořitelny na účet Komerční banky a.s.

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 4)

- Dále SM informuje o další etapě rekonstrukce vodovodní sítě v Rejštejně. Pro tyto opravy budeme opět žádat Plzeňský kraj o dotaci. Jedná se o opravy vodovodního řádu týkající se prostorů od náměstí směr ul. Sušická a dále od hasičárny k náměstí. SM dává o této žádosti o dotaci hlasovat.

Usnesení č. 4/2017: ZM schválilo žádost o dotaci u Plzeňského kraje pro chystanou 2. etapu rekonstrukce vodovodního řádu v Rejštejně a pověřuje SM podpisem příslušných smluv.



Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 5)

- Dalším bodem jsou prodeje pozemků. SM informuje o chystaném prodeji pozemků 940/21 v k.ú. Rejstejn o výměře 118 m² a pozemku č. 940/22 v k.ú. Rejstejn o výměře 120 m². Pozemky budou prodány stávajícím nájemcům tzn. p. Havlíkovi resp. pí. Schröderové, a to za cenu 100,-Kč/m². SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č. 5/2017: ZM schválilo prodej pozemků č. 940/21 (118 m²) a 940/22 (120 m²) v k.ú. Rejstejn za cenu 100,- Kč/m².

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Dalším pozemkem, u něhož byl již vyhlášen záměr prodeje je pozemek č. 54/4 v k.ú. Radešov o rozloze 4 413 m². U tohoto pozemku již evidujeme 4 zájemce. Na základě tohoto zájmu navrhuje ZM prodej tohoto pozemku formou soutěže a to tzv. obálkovou metodou. Základní cena byla stanovena na 300,- Kč/m². Termín pro zaslání cenových nabídek byl stanoven do 15. 5. 2017 do 15h v uzavřené obálce označené „Neotvírat“. SM dává o tomto bodu hlasovat.

Usnesení č. 6/2017: ZM rozhodlo u pozemku č. 54/4 (4 413 m²) o prodeji formou obálkové metody, kdy základní cena byla stanovena na 300,- Kč/m². Termín odevzdání cenových nabídek byl stanoven do 15. 5. 2017 do 15h.

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Dále SM informuje o záměru prodeje pozemků č. 420 (273 m²) a 426 (190 m²) v k.ú. Velký Radkov I. na základě žádosti pí. Šmejkalové. Jedná se o pozemky, které jsou oplocené jako součást zahrady. Pozemek bude nabídnut k prodeji za cenu 100,- Kč/m². SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č. 7/2017: ZM schválilo záměr prodeje pozemků č. 420 (273 m²) a 426 (190 m²) v k.ú. Velký Radkov I. Za cenu 100,- Kč/m².

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

- SM informuje přítomné o dalších žádostech, týkajících se nákupu pozemků: 392, 391, 968/12, 968/13 v k.ú. Rejštejn a 558/1, 558/2 v k.ú. Svojsě. U těchto pozemků rozhodlo ZM, že se prodávat nebudou.

Usnesení č. 8/2017: ZM rozhodlo že se pozemky - č. 392, 391, 968/12, 968/13 v k.ú. Rejštejn a pozemky č. 558/1, 558/2 v k.ú. Svojsě - nebudou prodávat.

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 6)

- SM informuje přítomné o spoluúčasti Města Rejštejn v rámci projektů Mikroregion Šumava Západ do projektu „Turistické destinace Šumava.“, Dále se město Rejštejn zapojí formou tzv. „asociovaného partnera“ do projektu „Udržitelné vytváření povědomí o přírodním a kulturním dědictví na Šumavě a Bavorském lese“. Zde nevyplývá pro Rejštejn žádná finanční spoluúčast.

Usnesení č. 9/2017: ZM bere na vědomí zapojení Města Rejštejn do projektu „Turistické destinace Šumava.“



Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 7)

- Dalším bodem je chystaná smlouva o smlouvě budoucí se společností ČEZ. Kvůli napojení nového objektu ke zdroji nízkého napětí bude potřeba učinit zásah do komunikace a připojit tento objekt. Jedná se o pozemek č. 970/1 v k.ú. Rejštejn. Odměna byla stanovena na 2 100,- Kč + DPH. SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č. 10/2017: ZM schválilo uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ z důvodu potřeby připojení nového objektu. ZM pověřilo SM podpisem příslušných smluv. Odměna byla stanovena na 2 100,- Kč + DPH.

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 8)

- Dále SM informoval o chystaném bezpečnostním prořezu stromů v intravilánu obce. Záležitost byla projednána se zástupcem Odboru životního prostředí Města Kašperské Hory – pí. Markovou.

Usnesení č. 11/2017: ZM bere na vědomí bezpečnostní prořez stromů v intravilánu obce.

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 9)

- Dále SM informuje o plánovaných opravách a úpravách v prostoru ATC Radešov. Jedná se zejména o nákup a umístění nových obytných buněk a údržbu a opravu vodovodu. Tyto zásahy jsou naplánovány na nejbližší možné období, aby vše bylo připraveno na novou letní sezónu. O umístění a množství nových obytných buněk bude rozhodnuto na základě místního šetření, které v nejbližší době provedou členové zastupitelstva.

Ad 10)

- SM informuje o dalším chystaném sběrném dni, který proběhne dne 20.5. 2017 v Rejštejně a na Svojších.

Usnesení č.12/2017: ZM bere na vědomí termín 20.5.2017 pro sběr velkoobjemového odpadu v Rejštejně a na Svojších.

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 11)

- SM seznámil přítomné občany s rozhodnutím ZM podpořit finančním příspěvkem do 5 000,- Kč oslavu MDŽ v Rejštejně.

Usnesení č. 13/2017: ZM rozhodlo o finančním příspěvku do 5 000,- Kčna oslavu MDŽ v Rejštejně.

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 12)

- Dále SM informuje o výběrovém řízení na automobil pro SDH Rejstejn. Bohužel není momentálně na trhu homologované auto, které by odpovídalo našim požadavkům, pokud se tato situace změní, bude se výběrové řízení opakovat. Přípravou VŘ je pověřena firma TYPАЗ. ZM pověřuje SM podpisem příslušných smluv. Do komise pro výběrové řízení navrhuje ZM tyto své členy: p.Bradáče, p.Zahrádku,p.Koňase a p.Heberleina. ZM opětovně schválí zadávací dokumentaci pro pořízení dopravního automobilu pro SDH Rejstejn. SM dává o těchto návrzích hlasovat.

Usnesení č.14/2017: ZM schvaluje firmu TYPАЗ pro přípravu výběrového řízení na pořízení doprav.automob.pro SDH Rejstejn, ZM schvaluje podmínky zadávací dokumentace a tyto členy ZM jako zástupce do komise pro toto výběrové řízení: p.Bradáč, p.Zahrádka, p.Koňas, p.Heberlein.

Pro: 5 Zdržel se: 0 Proti: 0

Následuje prostor pro dotazy a připomínky z řad občanů:

- Dotaz pí. Kratochvílové, zda se počítá i s rekonstrukcí vodovodu v Klášterském Mlýně. SM odpovídá: rekonstrukce vodovodu v Kl.Mlýně je v plánu, včetně posílení zdrojů vody napojením na zdroje, které využívá zbytek města. Připravuje se i řešení pro čištění odpadních vod na Svojších.

- Připomínka pí. Schlesingerové ohledně nevyhovujícího stavu v budově č.p. 98, týkajícího se údajně špatně prováděného úklidu v této budově. K stížnosti se připojují i další nájemníci. SM odpovídá: bude provedena kontrola provedení úklidu od najaté firmy, zároveň bude striktně vyžadováno a kontrolováno dodržování „domovního řádu“ v této budově.
- Dotaz p. Poláčka na hřiště v Klášterském Mlýně, zda se Město Rejstejn bude zajímat o jeho případný nákup. SM odpovídá: Ano Město Rejstejn vstoupí do jednání s majitelem této nemovitosti.
- Dotaz p. Mathause, kdy bude řešen vodovod u jeho domu a p. Síby, kdy započne stavba sítí pro pozemky určené k výstavbě nových RD. SM odpovídá: Obojí by se mělo začít řešit v období červen – červenec 2017. SM bude tuto záležitost urgovat u Stavebního úřadu.
- Dotaz pí. Schlesingerové ohledně termínu plateb za odvoz odpadů a proč není toto vyvěšeno na nástěnce na náměstí. SM odpovídá: poplatky je třeba uhradit do konce března, informace po dlouhou dobu na nástěnce umístěna byla.
- Dotaz sl. Kratochvílové, zda budou chystané opravy v ATC Radešov hotovy do započetí letní sezóny. SM odpovídá: ano, je to naplánováno na nejbližší období, aby v létě vše řádně fungovalo.
- Připomínka pí. Schlesingerové ohledně špatné funkčnosti topení v bytě v č.p.98. SM odpovídá: Bude překontrolována funkčnost topení v tomto objektu.
- Pí. Mathausová upozorňuje, že v souvislosti se zavedením EET nebude letos provozovat rejštejnské infocentrum



17'45 h. – SM poděkoval přítomným občanům za účast, rozloučil se s nimi a ukončuje toto veřejné jednání ZM.



Ověřovatelé:





Starosta:



Místostarosta:

