

Zápis č. 2/2017

ze zasedání zastupitelstva Města Rejštejn ze dne 12.6.2017

Zasedání řídil: Horst Hasenöhr

Přítomni: Horst Hasenöhr, Jiří Heberlein, Lubor Koňas, Ing. František Scheinost

Omluveni: Milan Piera, Zdeněk Bradáč, Václav Zahrádka

Zapisovatel: Lubor Koňas

Ověřovatelé: Ing. František Scheinost, Jiří Heberlein

Hosté: Dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení zasedání
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Schválení závěr. účtu a závěrky za r. 2016, rozpočtová opatření č. 2, 3, 4,5/2017
4. Schválení zmařené investice
5. Nákup sazenic
6. Pozemkové záležitosti
7. Příprava pouťových oslav
8. Nákup sekačky do majetku Města Rejštejn
9. Výběr dopravního automobilu pro SDH Rejštejn
10. Různé

Ad 1)

- Zastupitelstvo města (dále jen ZM) bylo zahájeno v 16,10h.
- Starosta města (dále jen SM) přivítal přítomné občany a přečetl program zastupitelstva.
- ZM schválilo program tohoto zasedání ZM.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 2)

- SM seznámil přítomné s usneseními z minulého ZM. Všechna usnesení byla splněna, byla řádně vyvěšena na úřední desku. Nebyla proti nim vznešena žádná námitka či připomínka.

Ad 3)

- SM informuje přítomné o dalších rozpočtových opatřeních, které je nutné schválit, jedná se o pravidelný přesun finančních prostředků, který nijak nenavýšuje plánovaný rozpočet. SM dává hlasovat o těchto rozpočtových opatřeních.

Usnesení č. 15/2017: ZM schválilo rozpočtová opatření č. 2, 3, 4,5 /2017

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

- SM dále hovoří o závěrečném účtu a účetní závěrce za rok 2016, které je potřeba schválit. P. Heberlein seznámil přítomné s detaily závěrečného účtu i účetní závěrky za minulý rok. Město Rejštejn hospodařilo v roce 2016 s přebytkem.

Celkové výdaje za r. 2016 činily 9 756 444,- Kč.

Celkové příjmy za r. 2016 činily 10 405 613,- Kč.

Usnesení č.16/2017: Z schválilo závěrečný účet za rok 2016.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016. Přezkoumání provedly pracovnice Krajského úřadu Plzeňského kraje, odd. Přezkoumání hospodaření obcí a kontroly. Závěr zprávy: Byly odstraněny nedostatky z roku 2015. Nově byly zjištěny nedostatky: Plné znění zprávy je přílohou k závěrečnému účtu. Město Rejštejn schvaluje celoroční hospodaření města a a závěrečný účet města za rok 2016 včetně zprávy krajských auditerek o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Rejštejn s výhradou ve zprávě a přijímá tato opatření:

Důsledně dodržovat zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášku č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů, české účetní standardy pro vybrané účetní jednotky a vyhlášku č. 323/2002, o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů, a to neprodleně.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0



Usnesení č. 17/2017: ZM schválilo účetní závěrku za rok 2016.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 4)

- Dále SM informuje o potřebě schválit zmařenou investici ve výši 42 350,-. Jedná se o náklady města spojené se dvěma neúspěšnými koly v rámci výběrového řízení na nový dopravní automobil pro SDH Rejštejn. V jednom případě nebyli oslovení dodavatelé vůz požadovaných parametrů nabídnout a v druhém případě obsahovala nabídka jiné formální nedostatky a tudíž nemohlo být výběrové řízení úspěšně dokončeno. SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č. 18/2017: ZM města schválilo zaúčtování zmařené investice ve výši 42 350,- Kč.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 5)

- Dalším bodem je každoroční nákup sazenic stromků pro lesy v majetku Města Rejštejn. SM informuje o třech došlých nabídkách a to od firmy Burda, Ing. Nauše a Lesní školky Hostivice. Jako vítězná byla vybrána nabídka od ing. Nauše, který je nabízí za nejvýhodnější cenu, máme s nimi výborné zkušenosti. Sazenice si od ing. Nauše přebere a jejich kvalitu překontroluje buď p. Bradáč nebo p. Koňas. SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č. 19/2017: ZM schválilo nákup sazenic stromků od Ing. Nauše.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 6)

- SM informuje přítomné o žádosti od pí. Smolíkové, týkající se jejího zájmu o převzetí zahrádky na pozemku č. 13/1 v k.ú. Rejštejn po zemřelé paní Bílé.
- Tento pozemek však nelze znovu pronajmout, jelikož se jedná o veřejné prostranství.

Usnesení č. 20/2017: ZM zamítlo žádost o pronájem pozemku č. 13/1 v k.ú. Rejštejn, jelikož se jedná o veřejné prostranství.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Dále informuje SM o žádosti manž. Naarových o pronájem pozemku č. 17 v k.ú. Rejštejn. SM sděluje, že se v tomto případě jedná o pozemek, kde je do konce letošního roku uzavřena řádná nájemní smlouva, pozemek proto není možné v tuto chvíli pronajmout. Manželé Naarovi dále zaslali žádost o nákup pozemku 8/2 v k.ú. Rejštejn. Jedná se o pozemek před budovou bývalé cukrárny na náměstí, kterou budou manž. Naarovi pravděpodobně kupovat. ZM doporučuje tento pozemek prozatím neprodávat, min. do doby, než bude realizován prodej vlastní budovy.

Usnesení č. 21/2017: ZM zamítlo žádosti manž. Naarových o pronájem pozemku č. 17 v k.ú. Rejštejn a o nákup pozemku č. 8/2 v k.ú. Rejštejn.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Dále SM informuje o opětovné žádosti pí. Příharové o nákup pozemku č. 391 v k.ú. Rejštejn. ZM doporučuje tento pozemek neprodávat, historicky tento pozemek patří k sousednímu domu a je pravděpodobné, že budoucí majitelé budou mít zájem o pronájem tohoto pozemku. Pí. Příharové již byl v minulosti prodán pozemek navazující přímo na její dům. SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č.22/2017: ZM zamítlo žádost pí. Příharové o nákup pozemku č. 391 v k.ú. Rejštejn.

Pro: 4 Zdržel se: Proti: 0

- Dále SM informoval o záměru prodeje pozemku č. 44 v k.ú. Kozí Hřbety o rozloze 306 m2. Jedná se o pozemek bezprostředně obklopující dům a stodolu zde stojící. SM dává hlasovat.

Usnesení č. 23/2017: ZM schválilo záměr prodeje pozemku č. 44 v k.ú. Kozí Hřbety o výměře 306 m2.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Dále SM informuje o žádosti od manž. Císařových týkající se jejich zájmu o nákup pozemku č. 338 v k.ú. Velký Radkov. Jedná o nově vzniklou parcelu v důsledku pozemkových úprav. ZM doporučuje prozatím tento pozemek neprodávat, ale pouze ho nabídnout k pronájmu. SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č. 24/2017: ZM schválilo záměr pronájmu pozemku č. 338 (172m2) v k.ú. Velký Radkov.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Další pozemkovou záležitostí je pozemek č. 332 v k.ú. Zhůří u Rejštejna o výměře 996 m². Tento náš pozemek rozděluje sousední pozemky ve vlastnictví Statku Kašperské Hory. ZM vyhláší u toho pozemku záměr propachtování.

Usnesení č. 25/2017: ZM schválilo záměr propachtování pozemku č. 332 o výměře 996 m².

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Dále je zde žádost p. Šmejkalové o nákup pozemků č. 420 (273 m²) a 426 (190 m²) v k.ú. Velký Radkov. SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č. 26/2017: ZM schválilo prodej pozemků č. 420 (273 m²) a č. 426 (190 m²) v k.ú. Velký Radkov p. Šmejkalové za cenu obvyklou 100,-Kč/m². Náklady spojené s prodejem hradí kupující, SM byl pověřen podpisem kupní smlouvy.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

- SM informuje o žádosti p. Bureše týkající se zájmu o nákup pozemku č.558/1 a 558/2 k.ú. Svojše. Pozemek v tuto chvíli nelze prodat, protože přístup k němu je pouze přes sousední pozemek č.559, který je momentálně ve vlastnictví Pozemkového fondu a do majetku města bude převeden až po ukončení pozemkových úprav v obci Svojše. SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č. 27/2017: ZM zamítlo žádost p. Bureše o nákup pozemků 558/1 a 558/2 v k.ú. Svojše.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Poslední pozemkovou záležitostí je parcela 54/4 v k.ú. Radešov, kde probíhala soutěž formou obálkové metody. Bylo stanoveno, že min. Cena za 1m² této parcely je 300,- Kč. Byla doručena jediná obálka. SM vyzývá p. Heberleina, aby tuto obálku otevřel a seznámil přítomné s jejím obsahem. Jedná se o dopis od p. Pecky a p. Peckové, kteří nabízejí za 1m² požadovaných 300,- Kč. SM konstatuje, že zájemci vyhověli našim požadavkům a dává hlasovat o prodeji této parcely.

Usnesení č. 28/2017: ZM rozhodlo o prodeji pozemku č. 54/4 v k.ú. Radešov p. Peckové a p. Peckovi za cenu 300,- Kč/m². Náklady spojené s prodejem hradí kupující, SM byl pověřen podpisem kupní smlouvy.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 7)

- Dále SM informuje o každoročním finančním příspěvku pro letošní pouťové oslavy v Rejštejně. ZM navrhuje částku 20 000,- Kč, která byla zatím vždy dostatečná. SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č.29/2017: ZM schválilo uvolnění finančních prostředků z rozpočtu města na oslavy spojené s letošními pouťovými oslavami v Rejštejně ve výši 20 000,- Kč.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 8)

- Dalším bodem je nákup sekačky na trávu pro potřeby města. Byla vybrána sekačka značky Husqvarna v hodnotě 14 990,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 30/2017: ZM bere na vědomí nákup sekačky na trávu do majetku města za cenu 14 990,- Kč včetně DPH.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 9)

- Dalším bodem programu je VŘ na dopravní automobil pro SDH Rejštejn. SM konstatuje, že 3. kolo bylo úspěšné a byl vybrán dodavatel tohoto automobilu. Výherce byl již osloven a v tuto chvíli se tak čeká na návrh kupní smlouvy.

Usnesení č.31/2017 : ZM pověřilo SM podpisem smluv potřebných k nákupu vozidla pro SDH Rejštejn

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

Ad 10)

- SM dále seznámil přítomné s chystanými opatřeními týkající se řešení situace s odpadní vodou v Radešově. Byla oslovena firma AquaSumava, aby připravila návrh řešení. Záměr je veškerou odpadní vodu z Radešova přivést do naší ČOV. SM dává hlasovat o přípravě této realizace.

Usnesení č. 32/2017: ZM schválilo zahájení realizace projektu, který bude řešit odpadní vody v Radešově.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Dále SM informuje o chystaném nákupu nových skříní pro úřední desku. Stávající svou plochou již nestačí pro zvyšující se množství dokumentů, které se musí vyvěšovat a jejich stav je celkově nevyhovující. SM dává o tomto hlasovat.

Usnesení č. 33/2017: ZM schválilo nákup nových skříní pro městskou úřední desku.

Pro: 4 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Závěrem SM informuje o chystaném vylepení samolepek týkajících se zákazu kouření na autobusových zastávkách. Vyzývá občany k dodržování nočního klidu a ostatních obecních vyhlášek.

- SM dává prostor přítomným občanům pro jejich otázky:

- Pí. Kratochvílová vznáší dotaz zda bude moci pí. Smolíková nadále používat svoji zahrádku. SM odpovídá, že ano, ale bude muset platit za pronájem veřejného prostoru.

Další dotaz pí. Kratochvílové se týká obecního bytu v hasičárně a ptá se, kdo je nový nájemník. SM odpovídá, že po odchodu stávajícího nájemníka projevil o tento byt zájem p. Raab a byla s ním uzavřena nájemní smlouva. Nedošlo tak k výpadku plateb nájemného za tento byt. A posledním dotazem je, zda se bude zavádět rozesílání SMS s informacemi pro občany. SM odpovídá, že je toto v realizaci a hledá se optimální technické řešení.

- p. Nohejl má dotaz ohledně nevyhovujícího stavu komunikace z Velkého na Malý Radkov. SM odpovídá, že oprava je naplánována, je však těžké sehnat firmu s volnou kapacitou. Další dotaz p. Nohejla se týká sekání trávy okolo cest. SM odpovídá, že sečení již probíhá a v nejbližší době se bude sekat i na Radkově. Poslední dotaz se týkal parcely, kterou chtěl p. Nohejl koupit, dotazoval se, proč mu nebyl pozemek prodán, když ostatním osadníkům se pozemky prodávají.

SM odpovídá, že se prodávají pozemky, které byly po léta oploceny a používány, ale v tomto případě se jedná o pozemek přes cestu, který nijak nenavazuje na stávající pozemek p. Nohejla.

- p. Zeman se dotazuje na situaci ohledně rekonstrukce vodovodní sítě na Svojších a s tím spojenými pracemi. SM odpovídá, že se tento týden dokončilo asfaltování a umístění svodnice. Dále p. Zeman upozornil na zarůstající obecní cestu ve Svojších. SM odpovídá, že bude provedeno místní řešení a rozhodne se, zda se porost prořeže nebo úplně odstraní.

- p. Nykles se dotazuje, zda Město Rejštejn žádalo o dotace na opravu cest, jelikož stát uvolnil 100 mil. Kč pro tento účel. SM odpovídá, že žádáme prostř. Intervenč.fondu, lze žádat až do října, každopádně v tuto chvíli má prioritu dokončení rekonstrukce vodovodního řádu a oprava komunikací až potom. Dále se p. Nykles dotazuje, zda byl odevzdán dokument týkající se rozvojové strategie města a zda se bude projednávat na schůzi. SM poskytne na toto p. Nyklesovi odpověď písemnou formou.

- dotaz pí. Krňanské, zda se plánuje rekonstrukce cesty z Rejštejna do Radešova. SM odpovídá, že toto v plánu není a bylo by to velmi komplikované, jelikož je zde majetek LČR i Národního parku,.

17'45 h. – SM poděkoval přítomným občanům za účast, rozloučil se s nimi a ukončuje toto veřejné jednání ZM.

Ověřovatelé:



.....

Starosta:



Místostarosta:

