

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření**  
**ÚSC Dolany, IČO: 00255424**  
**za rok 2022**

**Přezkoumání se uskutečnilo dne:**

**05. 12. 2022 - 07. 12. 2022 – dílčí přezkoumání**  
**30. 03. 2023 - 31. 03. 2023 – konečné přezkoumání**

na základě § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

**Místo provedení přezkoumání: OÚ Dolany**

Dolany 125, 339 01 Klatovy

**Přezkoumané období: 1. 1. 2022 – 31. 12. 2022**

**Přezkoumání vykonaly:**

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: Ing. Marcela Gajdušková
- kontrolorka:
  - Ing. Romana Beníšková
  - Blanka Vilímcová

**Při přezkoumání byli přítomni:**

- Ing. Václav Zeman - starosta obce
- Zdeňka Němečková - účetní obce
- Hana Rohrbacherová - administrativní pracovnice

Přezkoumání hospodaření za rok 2022 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 22. 2. 2023 podle § 5 odst. zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Poslední kontrolní úkon a datum jeho provedení:**

Kontrola byla ukončena na místě dne 31. 3. 2023 vrácením vyžádaných podkladů a podáním informace o kontrolních zjištěních.

## A. Přezkoumané písemnosti

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu na rok 2022 byl zveřejněn na úřední desce obce v období od 22. 11. 2021. Zveřejnění proběhlo také na elektronické úřední desce ve stejném termínu. Příjmy byly navrženy ve výši 18 866 000,00 Kč, výdaje ve výši 24 230 945,00 Kč, schodek činil 5 364 945,00 Kč, bude kryt z přebytků hospodaření minulých let.
Rozpočtová opatření	K 31. 10. 2022 bylo schváleno 11 rozpočtových opatření: RO č. 1, schváleno starostou dne 28. 2. 2022, navýšení příjmů celkem o 0,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 0,00 Kč, RO č. 2, schváleno ZO dne 8. 3. 2022, navýšení příjmů celkem o 0,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 250 000,00 Kč, RO č. 3, schváleno starostou dne 31. 3. 2022, navýšení příjmů celkem o 329 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 329 000,00 Kč, RO č. 4, schváleno starostou dne 19. 4. 2022, navýšení příjmů celkem o 57 273,13 Kč, navýšení výdajů celkem o 30 000,00 Kč, RO č. 5, schváleno starostou dne 31. 5. 2022, navýšení příjmů celkem o 20 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 20 000,00 Kč, RO č. 6, schváleno starostou dne 30. 6. 2022, navýšení příjmů celkem o 185 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 185 000,00 Kč, RO č. 7, schváleno ZO dne 12. 7. 2022, navýšení příjmů celkem o 0,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 0,00 Kč, RO č. 8, schváleno starostou dne 31. 7. 2022, navýšení příjmů celkem o 190 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 190 000,00 Kč, RO č. 9, schváleno starostou dne 26. 8. 2022, navýšení příjmů celkem o 70 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 70 000,00 Kč, RO č. 10, schváleno starostou dne 2. 9. 2022, navýšení příjmů celkem o 108 304,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 86 304,00 Kč, RO č. 11, schváleno starostou dne 31. 10. 2022, navýšení příjmů celkem o 36 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 36 000,00 Kč. Celkem došlo tedy k navýšení příjmů o částku ve výši 995

	<p>577,13 Kč a zvýšení výdajů o částku 1 196 304,00 Kč. Změny rozpočtu byly následně zaneseny do výkazu Fin 2-12, nebyl zjištěn rozdíl. Byla provedena kontrola zveřejnění výše uvedených změn rozpočtu v souladu s ust. § 16 odst. 5 zák. č. 250/2000 Sb., platném znění, nebyl zjištěn nedostatek.</p> <p>V období od 1. 11. 2022 do 31. 12. 2022 byla provedena celkem 3 rozpočtová opatření:</p> <p>RO č. 12, schváleno ZO dne 10. 11. 2022, navýšení příjmů celkem o 1 000 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 1 000 000,00 Kč,</p> <p>RO č. 13, schváleno starostou dne 30. 11. 2022, navýšení příjmů celkem o 60 822,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 0,00 Kč,</p> <p>RO č. 14, schváleno starostou dne 31. 12. 2022, navýšení příjmů celkem o 10 316,16 Kč, navýšení výdajů celkem o 0,00 Kč.</p> <p>Celkem došlo tedy k navýšení příjmů o částku ve výši 2 066 715,29 Kč a zvýšení výdajů o částku 2 196 304,00 Kč. Změny rozpočtu byly následně zaneseny do výkazu Fin 2-12, nebyl zjištěn rozdíl. Byla provedena kontrola zveřejnění výše uvedených změn rozpočtu v souladu s ust. § 16 odst. 5 zák. č. 250/2000 Sb., platném znění, nebyl zjištěn nedostatek.</p>
Schválený rozpočet	<p>Rozpočet obce Dolany na rok 2022 byl schválen zastupitelstvem obce dne 9. 12. 2021. Rozpočet pro rok 2022 byl schválen s příjmy ve výši 18 866 000,00 Kč a výdaji ve výši 24 230 945,00 Kč, tedy jako schodkový - schodek ve výši 5 364 945,00 Kč bude kryt z přebytků hospodaření minulých let.</p> <p>Závazné ukazatele byly stanoveny: u příjmů tř. 1 a 4 položky rozpočtové skladby, u příjmů tř. 2 a 3 a u výdajů - paragrafy rozpočtové skladby.</p> <p>Rozpočet byl schválen v celkových částkách příjmů a výdajů, doložen byl také rozpis rozpočtu v třídění podle platné rozpočtové skladby. Schválený rozpočet byl rozepsán v podrobném členění na jednotlivé příjmové i výdajové položky a je uveden ve sloupci I Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M. V souladu s ust. § 11 odst. 4 zák. č. 250/2000 Sb., v platném znění, byl zveřejněn rozpočet na rok 2022 na internetových stránkách obce dne 15. 12. 2021.</p>
Střednědobý výhled rozpočtu	<p>Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022 - 2030 byl zveřejněn na úřední desce ve dnech od 22. 11. 2021. Střednědobý výhled rozpočtu obce na r. 2022 - 2030 byl schválen na jednání ZO dne 9. 12. 2021 a po schválení zveřejněn na úřední desce dne 15. 12. 2021.</p>
Závěrečný účet	<p>Návrh závěrečného účtu obce Dolany za rok 2021 byl zveřejněn úřední desce včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce od 11. 5. 2022. Závěrečný</p>

	<p>účet obce Dolany za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce byl schválen ZO dne 26. 5. 2022 bez výhrad, zveřejněn na úřední desce dne 14. 6. 2022. Účetní závěrka obce Dolany za rok 2021 byla schválena ZO dne 26. 5. 2022.</p> <p>ZO Dolany schválilo hospodaření a účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dolany za rok 2021 dne 26. 5. 2022, s tím, že zlepšený hospodářský výsledek ve výši 56 960,06 Kč bude převeden do rezervního fondu.</p>
Bankovní výpisy	<p>Obec měla tyto bankovní účty k datu 31. 10. 2022:  BÚ ČS č. 823045349/0800 zůstatek 3 953 457,40 Kč  BÚ ČNB č. 94-418351/0710 zůstatek 571 381,67 Kč  Celkem zůstatek na BÚ účtu 231: 4 524 839,07 Kč.  BÚ ČS Fond (kostel) č. 35-823045349/0800 zůstatek 601 218,79 Kč  Celkem zůstatek na BÚ účtu 236: 601 218,79 Kč.  BÚ ČS hosp.činnost (koupaliště)  č. 40184-823045349/0800 zůstatek 21 586,10 Kč  Celkem zůstatek na BÚ účtu 241: 21 586,10 Kč.</p> <p>Zůstatky souhlasily se stavem účtu 231, 236 a 241 uvedených v rozvaze k datu 31. 10. 2022 a s výkazem Fin 2-12 M k 31. 10. 2022 řádek č. 6030, sl. 62 (účet 231) a řádek č. 6020, sl. 62 (účet 236).</p> <p>Obec měla tyto bankovní účty k datu 31. 12. 2022:  BÚ ČS č. 823045349/0800 zůstatek 4 365 368,82 Kč  BÚ ČNB č. 94-418351/0710 zůstatek 627 179,27 Kč  Celkem zůstatek na BÚ účtu 231: 4 992 548,09 Kč.  BÚ ČS Fond (kostel) č. 35-823045349/0800 zůstatek 601 228,98 Kč  Celkem zůstatek na BÚ účtu 236: 601 228,98 Kč.  BÚ ČS hosp.činnost (koupaliště)  č. 40184-823045349/0800 zůstatek 22 224,27 Kč  Celkem zůstatek na BÚ účtu 241: 22 224,27 Kč.</p> <p>Zůstatky souhlasily se stavem účtu 231, 236 a 241 uvedených v rozvaze k datu 31. 12. 2022 a s výkazem Fin 2-12 M k 31. 12. 2022 řádek č. 6030, sl. 62 (účet 231) a řádek č. 6020, sl. 62 (účet 236).</p> <p>termínovaný účet ČS č. 6253023339/0800 zůstatek 10 000 000,00 Kč.  Zůstatek souhlasil se stavem účtu 244 uvedeným v rozvaze k datu 31. 12. 2022.</p>
Faktury	<p>Byly kontrolovány přijaté faktury od č. F 1 - F 150, F 243 - 300 a platby od č. P 1 - P 17.</p> <p>Faktury byly opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídicí kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní.</p>

	<p>Nebyly zjištěny nedostatky. Byly kontrolovány vydané faktury od č. FAV 1/2022 - FAV 49/22. Faktury byly opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídicí kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní. Nebyly zjištěny nedostatky.</p> <p>Byly kontrolovány přijaté faktury od č. F 377 - F 491 a platby od č. P 72 - P 103. Faktury byly opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídicí kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní. Nebyly zjištěny nedostatky. Byly kontrolovány vydané faktury od č. FAV 86/2022 - FAV 100/22. Faktury byly opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídicí kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní. Nebyly zjištěny nedostatky.</p>
Hlavní kniha	Ke kontrole byla předložena hlavní kniha za období 01 - 10/2022. Ke kontrole byla předložena hlavní kniha za období 01 - 12/2022.
Inventurní soupis majetku a závazků	K inventarizaci majetku a závazků obce Dolany za rok 2022 bylo předloženo: Plán inventur na rok 2022, Inventurní soupisy k 31. 12. 2022, Inventarizační zpráva obce Dolany za rok 2022 ze dne 31. 1. 2023.
Kniha došlých faktur	Obec předložila Knihu došlých faktur k datu 31. 10. 2022. Obsahovala předepsané náležitosti. Obec k datu 31. 10. 2022 přijala celkem 376 dodavatelských faktur pod č. F 1 - F 376 a 71 plateb pod č. P 1 - P 71. Obec předložila Knihu došlých faktur k datu 31. 12. 2022. Obsahovala předepsané náležitosti. Obec od 1. 11. 2022 do 31. 12. 2022 přijala celkem 115 dodavatelských faktur pod č. F 377 - F 491 a 32 plateb pod č. P 72 - P 103.
Kniha odeslaných faktur	Obec předložila Knihu odeslaných faktur k datu 31. 10. 2022. Obsahovala předepsané náležitosti. Obec k datu 31. 10. 2022 vydala celkem 85 odběratelských faktur pod č. FAV č. 1/22 -85/22. Obec předložila Knihu odeslaných faktur k datu 31. 12. 2022. Obsahovala předepsané náležitosti. Obec od 1. 11. 2022 do 31. 12. 2022 vydala celkem 15 odběratelských faktur pod č. FAV č. 86/22 -100/22.
Pokladní doklad	Při dílčím přezkoumání byly zkontrolovány: - pokladní doklady - obec za období leden - říjen 2022: příjmové pokladní doklady od č. P 1 - P 163 výdajové pokladní doklady od č. V 1 - V 213

	<p>- pokladní doklady - koupaliště za období leden - říjen 2022: příjmové pokladní doklady od č. P 1 - P 28 výdajové pokladní doklady od č. V 1 - V 11</p> <p>Při konečném přezkoumání byly zkontrolovány: - pokladní doklady - obec za období listopad - prosinec 2022: příjmové pokladní doklady od č. P 164 - P 198 výdajové pokladní doklady od č. V 214 - V 262</p> <p>- pokladní doklady - koupaliště za období listopad - prosinec 2022: příjmové pokladní doklady od č. P 29 - P 32 výdajové pokladní doklady od č. V 12 - V 13</p>
Pokladní kniha (deník)	<p>Dílčí přezkoumání: V obci byly vedeny 2 pokladny, jedna pro obec (hlavní činnost) a druhá pro koupaliště (hospodářská činnost). Příjmové i výdajové doklady - hlavní činnost - obec - mají každý svoji číselnou řadu, příjmové pokladní doklady s označením písmene P před číslem dokladu a výdajové pokladní doklady s označením písmene V před číslem dokladu: příjmové pokladní doklady od č. P 1 - P 163, výdajové pokladní doklady od č. V 1 - V 213.</p> <p>Příjmové i výdajové pokladní doklady - hospodářská činnost - koupaliště - mají každý svoji číselnou řadu, příjmové pokladní doklady s označením písmene P před číslem dokladu a výdajové pokladní doklady s označením písmene V před číslem dokladu: příjmové pokladní doklady od č. P 1 - P 28, výdajové pokladní doklady od č. V 1 - V 11.</p> <p>Stav pokladní hotovosti (pokladna obec) činil k 31. 10. 2022: 52 437,00 Kč (souhlasí se stavem vykázaným ve výkazu Fin 2-12 M k 31. 10. 2022 ř. 6040, sl. 62). Stav pokladní hotovosti (pokladna koupaliště) činil k 31. 10. 2022: 18 064,00 Kč Celkem pokladní hotovost obou pokladen činila: 127 691,00 Kč. Souhlasí se stavem uvedeným v rozvaze na účtu 261 (položka č. B.III.17).</p> <p>Konečné přezkoumání: V obci byly vedeny 2 pokladny, jedna pro obec (hlavní činnost) a druhá pro koupaliště (hospodářská činnost). Příjmové i výdajové doklady - hlavní činnost - obec - mají každý svoji číselnou řadu, příjmové pokladní doklady s označením písmene P před číslem dokladu a výdajové</p>

	<p>pokladní doklady s označením písmene V před číslem dokladu: příjmové pokladní doklady od č. P 164 - P 198, výdajové pokladní doklady od č. V 214 - V 262.</p> <p>Příjmové i výdajové pokladní doklady - hospodářská činnost - koupaliště - mají každý svoji číselnou řadu, příjmové pokladní doklady s označením písmene P před číslem dokladu a výdajové pokladní doklady s označením písmene V před číslem dokladu: příjmové pokladní doklady od č. P 29- P 32, výdajové pokladní doklady od č. V 12 - V 13. Stav pokladní hotovosti (pokladna obec) činil k 31. 12. 2022: 26 239,00 Kč (souhlasí se stavem vykázaným ve výkazu Fin 2-12 M k 31. 12. 2022 ř. 6040, sl. 62). Stav pokladní hotovosti (pokladna koupaliště) činil k 31. 12. 2022: 25 382,00 Kč Celkem pokladní hotovost obou pokladen činila: 51 621,00 Kč. Souhlasí se stavem uvedeným v rozvaze na účtu 261 (položka č. B.III.17).</p>
Příloha rozvahy	K dílčímu přezkumu byl předložen výkaz Příloha účetní jednotky k 31. 12. 2022.
Rozvaha	Ke kontrole byla předložena "Rozvaha" sestavena k 31. 10. 2022. Aktiva ve výši 145 790 477,63 Kč (netto) odpovídala pasivům. Ke kontrole byla předložena "Rozvaha" sestavena k 31. 12. 2022. Aktiva ve výši 145 749 629,81 Kč (netto) odpovídala pasivům.
Účetní doklady	Ke kontrole byl předložen opis účetních dokladů za období 01 - 10/2022. Ke kontrole byl předložen opis účetních dokladů za období 12/2022.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Kontrolou výkazu Fin 2-12M , který se týkal čerpání rozpočtu k 31. 10. 2022, bylo zjištěno, že v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 21 955 155,20 Kč (ř. 4200, sl. 43) a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 18 579 315,37 Kč (ř. 4430, sl. 43). Výsledek rozpočtového hospodaření obce Dolany k 31. 10. 2022 činil: 3 375 839,83 Kč (saldo příjmů a výdajů po konsolidaci ř. 4440, sl. 43). Kontrolou výkazu Fin 2-12M , který se týkal čerpání rozpočtu k 31. 12. 2022, bylo zjištěno, že v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 26 632 326,04 Kč (ř. 4200, sl. 43) a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 23 174 528,10 Kč (ř. 4430, sl. 43). Výsledek rozpočtového hospodaření obce Dolany k 31. 12. 2022 činil: 3 457 797,94 Kč (saldo příjmů a výdajů po konsolidaci ř. 4440, sl. 43).

<p>Výkaz zisku a ztráty</p>	<p>Kontrolou výkazu zisku a ztráty sestaveného k 31. 10. 2022 bylo zjištěno, že výsledek hospodaření běžného účetního období činí 11 558 999,73 Kč v hlavní činnosti a v hospodářské činnosti 157 018,53 Kč. VH celkem k 31. 10. 2022 činil: 11 716 018,26 Kč. (souhlasí se stavem na rozvahovém účtu Výsledek hospodaření běžného účetního období k datu 31. 10. 2022).</p> <p>Kontrolou výkazu zisku a ztráty sestaveného k 31. 12. 2022 bylo zjištěno, že výsledek hospodaření běžného účetního období činí 10 004 337,59 Kč v hlavní činnosti a v hospodářské činnosti je ztráta - 150 747,45 Kč. VH celkem k 31. 12. 2022 činil: 11 464 677,59 Kč. (souhlasí se stavem na rozvahovém účtu Výsledek hospodaření běžného účetního období k datu 31. 12. 2022).</p>
<p>Rozvaha zřízených příspěvkových organizací</p>	<p>Ke kontrole byla předložena: - "Rozvaha" sestavena k 30. 9. 2022 zřízené příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Dolany Aktiva (netto) ve výši 5 519 689,96 Kč odpovídala pasivům. Stálá aktiva ve výši 2 405 875,84 Kč (brutto). Došlo ke korekci stálých aktiv o 2 259 815,33 Kč na účtu 018, 022, 028. Výsledek hospodaření roku 2021 byl převeden na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých let.</p> <p>Ke kontrole byla předložena: - "Rozvaha" sestavena k 31. 12. 2022 zřízené příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Dolany. Aktiva (netto) ve výši 1 337 179,36 Kč odpovídala pasivům. Stálá aktiva ve výši 3 633 997,16 Kč (brutto). Došlo ke korekci stálých aktiv o 2 296 817,80 Kč na účtu 018, 022, 028.</p>
<p>Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací</p>	<p>Kontrolou výkazu zisku a ztráty příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dolany sestaveného k 30. 9. 2022 bylo zjištěno, že výsledek hospodaření běžného účetního období činí ztráta ve výši 117 223,24 Kč v hlavní činnosti, (souhlasí se stavem na rozvahovém účtu Výsledek hospodaření běžného účtu k datu 30. 9. 2022).</p> <p>Kontrolou výkazu zisku a ztráty příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dolany sestaveného k 31. 12. 2022 bylo zjištěno, že výsledek hospodaření běžného účetního období činí zisk ve výši 4 893,54 Kč v hlavní činnosti, (souhlasí se stavem na rozvahovém účtu Výsledek hospodaření běžného účtu k datu 31. 12. 2022).</p>
<p>Smlouvy o dílo</p>	<p>Předmětem kontroly byly tyto smlouvy: - Smlouva o dílo ze dne 18. 3. 2022 na předmět díla "Dodávka a montáž vnitřního rozvodu vodovodu, kanalizace</p>

	<p>a topen, včetně zdravotně technické instalace v plném rozsahu dle zpracované projektové dokumentace a technické zprávy - Bytový dům pro seniory v Dolanech" v ceně bez DPH 4 577 340,00 Kč. Smlouva byla uzavřena se zhotovitelem díla: Střešní studio Frátherm, s.r.o. Bolešiny 98, 339 01 Klatovy dne 18. 3. 2022, na profilu zadavatele veřejných zakázek uveřejněna dne 18. 3. 2022.</p> <p>- Smlouva o dílo ze dne 25. 5. 2022 na předmět díla "Vrty pro tepelné čerpadlo k. ú. Dolan u Klatovy, par. č. 62/1" v nabídkové ceně bez DPH 495 000,00 Kč. Smlouva byla uzavřena se zhotovitelem díla: Hlubinné vrty s. r. o., Budilova 161/15, 301 00 Plzeň dne 25. 5. 2022, na profilu zadavatele veřejných zakázek uveřejněna dne 31. 5. 2022.</p> <p>- Smlouva o dílo na dodávku a montáž ze dne 16. 11. 2022 na předmět díla "Dodávka a montáž - silnoproudá elektrická zařízení, slaboproudá elektrická zařízení včetně kompletací" v ceně bez DPH 2 900 000,00 Kč. Smlouva byla uzavřena se zhotovitelem díla: REM Libor Vizinger, Dvorská 200, 340 12 Měčín dne 16. 11. 2022, na profilu zadavatele veřejných zakázek uveřejněna dne 2. 12. 2022.</p>
<p>Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)</p>	<p>K dílčímu přezkumu byly předloženy tyto smlouvy:</p> <p>- Smlouva kupní ze dne 8. 7. 2022 (obec jako prodávající), právní účinky dne 13. 7. 2022 prodej pozemku p. č. 1161/3 o výměře 216 m<sup>2</sup>, v k. ú. Dolany u Klatov za kupní cenu 56 860,00 Kč. Záměr obce na prodej pozemku byl zveřejněn ve dnech 27. 5. 2022 - 14. 6. 2022. Prodej pozemků byl schválen v ZO dne 28. 6. 2022, usnesením č. 29.</p> <p>- Směnná smlouva ze dne 3. 3. 2022, právní účinky dne 14. 3. 2022 pozemek p. č. 107/1 o výměře 1 189 m<sup>2</sup> v k. ú. Malechov a pozemek p. č. 107/2 o výměře 520 m<sup>2</sup> v k. ú. Malechov ve vlastnictví obce Dolany se převádí ve prospěch druhé strany, pozemek p. č. 105/2 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Malechov ve vlastnictví druhé strany se převádí obci Dolany. Rozdíl cen ve výši 44 300,00 Kč doplatí druhá strana obci Dolany při podpisu směnné smlouvy. Záměr obce na směnu pozemků byl zveřejněn ve dnech 29. 6. 2021 - 16. 7. 2021. Směna pozemků byla schválena v ZO dne 12. 8. 2021, usnesením č. 22.</p> <p>- Darovací smlouva ze dne 24. 1. 2022 (obec jako obdarovaný), právní účinky 26. 1. 2022 bezúplatný převod pozemků - p. č. 1247 o výměře 510 m<sup>2</sup> a p. č. 1193/17 o výměře 146 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Dolany u Klatov od Plzeňského kraje obci Dolany. Bezúplatné nabytí pozemků bylo schváleno v ZO dne 10. 9. 2020, usnesením č. 17.</p> <p>- Směnná smlouva ze dne 27. 1. 2022, právní účinky dne 2. 2. 2022</p>

	<p>Rozdíl cen ve výši 1 606 962,00 Kč doplatí druhá strana obci Dolany do 15 dní ode dne podpisu směnné smlouvy. Záměr obce na směnu pozemků byl zveřejněn ve dnech 23. 7. 2021 - 23. 8. 2021. Směna pozemků byla schválena v ZO dne 14. 10. 2021, usnesením č. 23.</p> <p>- Smlouva kupní ze dne 8. 4. 2022 (obec jako kupující), právní účinky dne 11. 4. 2022 nákup pozemků za celkovou kupní cenu 285 986,00 Kč od prodávajících kupuje obec Dolany. Nákup pozemku byl schválen v ZO dne 8. 3. 2022, usnesením č. 27.</p> <p>- Smlouva kupní ze dne 4. 4. 2022 (obec jako kupující), právní účinky dne 11. 4. 2022 nákup pozemků za celkovou kupní cenu 100 999,00 Kč od prodávajících kupuje obec Dolany. Nákup pozemku byl schválen v ZO dne 8. 3. 2022, usnesením č. 27.</p> <p>- Smlouva kupní ze dne 3. 5. 2022 (obec jako kupující), právní účinky dne 13. 5. 2022 nákup pozemků za celkovou kupní cenu 142 993,00 Kč od prodávajících kupuje obec Dolany. Nákup pozemku byl schválen v ZO dne 8. 3. 2022, usnesením č. 27.</p> <p>- Smlouva kupní ze dne 11. 3. 2022 (obec jako prodávající), právní účinky dne 14. 3. 2022 nákup pozemků za celkovou kupní cenu 1 303 525,00 Kč od prodávajících kupuje obec Dolany. Nákup pozemku byl schválen v ZO dne 8. 3. 2022, usnesením č. 27.</p> <p>V období měsíců listopad a prosinec 2022 byla uzavřena smlouva: Smlouva kupní ze dne 16. 11. 2022 (obec jako kupující), p. č. 627/6, o výměře 69 m<sup>2</sup>, v k. ú. Dolany u Klatov, právní účinky dne 7. 12. 2022 nákup pozemků za celkovou kupní cenu 24 150,00,00 Kč od prodávajících kupuje obec Dolany. Nákup pozemku byl schválen v ZO dne 10. 11. 2022, záměr byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 20. 10. - 11. 11. 2022.</p>
Výsledky kontrol zřízených organizací	Ke kontrole byl předložen Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly hospodaření v příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Dolany zahájenou dne 2. 11. 2022 doručením oznámení o zahájení kontroly. Předmětem kontroly bylo hospodaření organizace za období od 1. 10. 2021 - 31. 10. 2022.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	Do 31. 10. 2022 se uskutečnilo 8 veřejných zasedání zastupitelstva obce Dolany (9. 12. 2021, 17. 2. 2022, 8. 3. 2022, 26. 5. 2022, 28. 6. 2022, 12. 7. 2022, 4. 8. 2022, 18. 10. 2022). Obecní úřad informoval

	<p>o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb o obcích, v platném znění. O průběhu zasedání byl pořízen zápis, který byl podepsán starostou, místostarostou a určenými ověřovateli zápisu. K zápisu byly doloženy výpisy usnesení a prezenční listina.</p> <p>V období měsíců listopad a prosinec se uskutečnila 2 veřejná zasedání zastupitelstva obce Dolany (10. 11. 2022, 8. 12. 2022). Obecní úřad informoval o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb o obcích, v platném znění. O průběhu zasedání byl pořízen zápis, který byl podepsán starostou, místostarostou a určenými ověřovateli zápisu. K zápisu byly doloženy výpisy usnesení a prezenční listina.</p>
Finanční a kontrolní výbor	<p>Do 31. 10. 2022 se uskutečnilo 1 jednání finančního výboru - Zápis z jednání finančního výboru obce Dolany ze dne 20. 5. 2022 Do 31. 10. 2022 provedl kontrolní výbor 1 kontrolu - Protokol o výsledku kontroly ze dne 24. 6. 2022.</p> <p>V období měsíců listopad a prosinec 2022 se uskutečnilo 1 jednání finančního výboru - Zápis z jednání finančního výboru obce Dolany ze dne 24. 11. 2022 a 1 jednání kontrolního výboru - Protokol o výsledku kontroly ze dne 16. 12. 2022.</p>

## B. Zjištění z konečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Dolany:

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## C. Závěr

### I. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

#### a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

#### b) při dílčím přezkoumání za rok 2022

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## II. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Dolany za rok 2022

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

## III. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Dolany za rok 2022

Neuvádí se zjištěná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

## IV. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Dolany za rok 2022

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	5,33 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	5,61 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0%

Byl zjištěn dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. následující dluh územního celku:

*A. 1 Dluh územního celku za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost je nulový*

„Ověřily jsme poměr dluhu 0 % **ÚSC Dolany** k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu jsme provedly výběrovým způsobem tak, abychom získaly přiměřenou jistotu k vyslovení následujícího závěru. Dluh **ÚSC Dolany** nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Při ověření bylo zjištěno, že poměr dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky je nulový.“

Územní celek prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu podle § 2 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného

uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor ekonomický, oddělení přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje výsledky dílčího a konečného přezkoumání.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Dolany o počtu 13 stran byl dne 31. 3. 2023 seznámen starosta obce.

**Zpráva byla zaslána datovou schránkou a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolorek přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, které přezkoumání vykonaly.**

Krajský úřad Plzeňského kraje dne 31. 03. 2023

### **Rozdělovník**

ÚSC Dolany - Ing. Václav Zeman

Krajský úřad Plzeňského kraje - Ing. Marcela Gajdušková

### **Poučení:**

*Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu (Krajský úřad Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň), a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.*

*Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.*

*Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., za to lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50 000,00 Kč.*