

Vyřizuje.: Ing. Milan Vojta
Tel.: 725 801 386
ID DS: z49per3
E-mail: m.vojta@spucr.cz

Datum: 17.5. 2024

Z á p i s

ze závěrečného jednání Komplexní pozemkové úpravy s upřesněním přidělů Dlouhá Ves u Sušice – dokončení(dále jen „KoPÚ“), konaného 16.5. 2024 od 14:00 hodin v jednací místnosti Zastupitelstva obce Dlouhá Ves u Sušice, Dlouhá Ves 155, 34201 Sušice

Program jednání:

- Představení zástupce zhotovitele návrhu : GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. a Ing. Josef Honz – omluveni
- Představení zástupce obce Dlouhá Ves u Sušice : Dušan Rovňan, starosta obce
- Představení zástupce SPÚ – pobočky Klatovy: Ing. Milan Vojta
- Průběh KoPÚ

Průběh KoPÚ

- KoPÚ byla zahájena 17.3. 2020 a na základě výběrového řízení byla vybrána firma Pozemkové úpravy K + V s.r.o., se kterou byla dne 18.8. 2020 podepsána smlouva o dílo(dále jen „SOD“).
- Výměra řešeného území : 249 ha
- V souladu se SOD firma realizovala jednotlivé dílčí části
 - a) Revize podrobného polohového bodového pole
 - b) Zaměření polohopisu
 - c) Zjišťování hranic obvodu komplexní pozemkové úpravy(dále jen „ZPH“)
- Katastrální úřad pro PK souběžně s těmito pracemi provedl vektorizaci původního pozemkového katastru a dospěl k závěru, že není potřeba přidělové parcely v k.ú. Dlouhá Ves u Sušice řešit rekonstrukcí, ale jen upřesněním, a to ještě jen omezenou část. Díky této zásadní změně zadávacích podmínek nebylo možné pokračovat ve stávající SOD, a proto byl tento smluvní vztah na základě dohody ze dne 1.2. 2022 ukončen.
- Byla připravena nová zadávací dokumentace včetně rozšíření obvodu o potřebné pozemky ve vlastnictví SPU a byl vysoutěžen nový Zhotovitel – sdružení firem GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. a Ing. Josef Honz
Reprezentant sdružení: GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
SOD byla podepsána 30.3. 2023.
- Společnost navázala na předchozí stav dílčí částí – ZPH neřešených pozemků a zbylých přidělových parcel, které proběhlo 21.8. – 22.8. 2023
- Následovalo zpracování vstupních a výstupních nároků – vlastníci byly s tímto stavem seznámeni - při projednání byly vlastníkům předány nárokové listy společně s mapovým listem, čímž byli seznámeni s učením hranic přidělových parcel.
- Oznámení o vystavení výstupních nároků bylo vystaveno v době 29.4. – 14.5. 2024 a ke dni vystavení s návrhem určení hranic přidělových parcel souhlasili vlastníci s výměrou 78,67 % z celkové výměry přidělových parcel – 3,3081 ha.

- Po závěrečném jednání bude vydáno rozhodnutí o určení hranic, které po nabytí právní moci bude zapsáno do katastru nemovitostí.

Další průběh KoPÚ

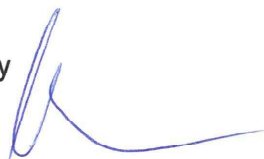
- Rozbor současného stavu
- Dokumentace k soupisu nároků – nároky všech vlastníků v řešeném území
- Vypracování plánu společných zařízení
- Vypracování návrhu nového uspořádání k vystavení
- Zpracování aktuální dokumentace návrhu KoPÚ
- Vydání rozhodnutí o schválení návrhu
- Zpracování DKM
- Vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv

Předpokládané ukončení KoPÚ – přelom roku 2027 – 2028.



Zapsal : Ing. Milan Vojta

Ověřil : Ing. Zbyněk Weber, vedoucí pobočky Klatovy



Příloha: Prezenční listina



Prezenční listina

Komplexní pozemkové úpravy s UP Dlouhá Ves u Sušice-dokončení - jednací místnost zastupitelstva - Dlouhá Ves u Sušice č.p. 155, dne 16.5. 2024, od 14:00 hod.

Účastník	Adresa	Datum narození/IČO	Jméno zástupce PO	Podpis
Kašpar Dan Bc.	Počátecká 583/7, 14000 Praha 4 - Michle	27.9.1988		
Polášková Jitka	Dlouhá Ves 19, 34201 Dlouhá Ves	25.11.1972		
ŠUMAVSKÝ STATEK DLOUHÁ VES s.r.o.	Dlouhá Ves 98, 34201 Dlouhá Ves	61779881	Ing. Milan Beránek	
Tomanec Lukáš	Dlouhá Ves 274, 34201 Dlouhá Ves	2.1.1981		