

**Zápis z 7. zasedání Zastupitelstva obce Hamry
konaného dne 10. 12. 2025 od 18.00 hodin v zasedací místnosti
Obecního úřadu v Hamrech**

Přítomni : členové ZO dle presenční listiny

Omluven: J. Petrželka, D. Sýkora

1) Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Hamry bylo zahájeno v 18. hodin starostou obce Petrem Křovinou („dále jako „předsedající“).

Předsedající zahájil 7. zasedání zastupitelstva obce v roce 2025. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hamry zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 26. 11. 2025 do 10. 12. 2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 4 členů zastupitelstva (z celkového počtu 6 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zasedání v r. 2025

Ověřovatelé zápisu č. 7/2025: p. Coufal a p. Wolf, zapisovatel p. Coufalová

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu z 19. 10. 2025
5. Nová výše úrokové sazby u úvěru na odkanalizování obce
6. Parkoviště Důl pod Ostrým
7. Výstavba mostu Konečný
8. Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2026
9. Plánovaná kalkulace ceny vody pro rok 2026
10. Návrh Smlouvy o dílo na zimní úpravu běžecké trati
11. Stanovení sazeb pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání sběrných nádob pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2026
12. Pozemek ppč. 2983 v k.ú. Hamry na Šumavě
13. Rozpočet obce Hamry na rok 2026
14. Změna rozpočtu – rozpočtová opatření č. 6/2025
15. Diskuse, ostatní, připomínky

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 201/2025 bylo schváleno.

4) Kontrola zápisu z 19. 10. 2025

Pan Libor Svoboda zaslal své připomínky, které byly přiloženy k zápisu zastupitelstva obce ze dne 21. 9. 2025.

Obecně závazná vyhláška obce Hamry o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1. 1. 2026 - zveřejněna

Pronájem pozemků u č.p. 23 – budou uzavřeny nájemní smlouvy.

Prodej části pozemku ppč. 3041 v k. ú. Hamry na Šumavě – uzavřena kupní smlouva a podána na vklad do KN.

Most Konečný - bod jednání

Parkoviště Důl pod Ostrým – bod jednání

Další bez připomínek.

5) Nová výše úrokové sazby u úvěru na odkanalizování obce

Starosta seznámil přítomné, že byla provedena mimořádná splátka úvěru ve výši 3.000.000,- Kč a nová výše úrokové sazby u úvěru od 1. 12. 2025 do 30. 11. 2035 činí 4,69 % ročně (původní sazba 2,07 %). Stav úvěrového účtu k 30. 11. 2025 činí 2.602.643.87 Kč.

ZO vzalo na vědomí.

6) Parkoviště Důl pod Ostrým

Starosta seznámil přítomné s podanou námitkou Ing. M. Tylové k záměru výstavby parkoviště. Obec k této námitce podala vyjádření ve věci vydání povolení záměru prostřednictvím projektanta. Městský úřad Klatovy vydal rozhodnutí k povolení záměru. Povolení zatím nenabýlo právní moci.

ZO vzalo na vědomí.

7) Výstavba mostu Konečný

Starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou na výstavbu mostu Konečný od f. LS Nýrsko, která činí 3.320.850,16 Kč bez DPH, s DPH 4.018.228,69 Kč.

Starosta navrhuje zadat vypracování nabídek na zajištění výběrového řízení.

ZO nemá námitek.

8) Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2026

Starosta seznámil přítomné s Plánem stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2026.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 202/2025 bylo schváleno.

9) Plánovaná kalkulace ceny vody pro rok 2026

Starosta seznámil přítomné s plánovanou kalkulací ceny vody pro rok 2026, vypracovanou f. AQUAŠUMAVA s.r.o. Cena vodného na rok 2026 činí 25,- Kč bez DPH/m³, 28,- Kč s DPH.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s předloženou plánovanou kalkulací ceny vody na rok 2026 s cenou vodného 25,- Kč bez DPH/m³, 28,- Kč s DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 203/2025 bylo schváleno.

10) Smlouva o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí 2025 – 2026

Starosta navrhl, aby byla uzavřena Smlouva o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí na období 2025 - 2026 s firmou BENOCO s.r.o. Plzeň s tím, že celkové náklady nepřesáhnou 20.000,- Kč včetně DPH.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí na období 2025 - 2026 s firmou BENOCO s.r.o. Plzeň s tím, že celkové náklady nepřesáhnou 20.000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 204/20258 bylo schváleno.

11) Stanovení sazeb pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání sběrných nádob pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2026

Starosta seznámil přítomné se sazbou pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání nádob tříděného odpadu pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2026

Sazba za zajištění odstraňování komunálního odpadu	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
925,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
1.845,- Kč/ rok	právnícká osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
2.840,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb do 12 lůžek
3.675,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 13 - 26 lůžek
6.265,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 27 - 40 lůžek
18.120,- Kč /kontejner o objemu 1100 l /rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb nad 40 lůžek a provozující hostinskou činnost

Sazba za používání sběrných nádob na tříděný odpad	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
195,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a právnícká osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
570,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb
950,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb a provozující hostinskou činnost

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry stanovuje sazby pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání nádob tříděného odpadu pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2026 takto:

Sazba za zajištění odstraňování komunálního odpadu	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
925,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
1.845,- Kč/ rok	právnícká osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
2.840,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb do 12 lůžek

3.675,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 13 - 26 lůžek
6.265,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 27 - 40 lůžek
18.120,- Kč /kontejner o objemu 1100 l/rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb nad 40 lůžek a provozující hostinskou činnost

Sazba za používání sběrných nádob na tříděný odpad	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
195,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a právnická osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
570,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb
950,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb a provozující hostinskou činnost

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 205/2025 bylo schváleno.

12) Pozemek ppč. 2983 v k.ú. Hamry na Šumavě

Vzhledem k uvažovanému prodeji části pozemku ppč. 2983 v k. ú. Hamry na Šumavě, starosta navrhuje geometrické rozdělení pozemku o výměře cca 4600 m2 dle situačního snímku

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se zadáním vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku ppč. 2983 o výměře cca 4600 m2 v k. ú. Hamry na Šumavě dle situačního snímku.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 206/2025 bylo schváleno.

13) Rozpočet obce Hamry na rok 2026

Návrh rozpočtu na rok 2026 byl vyvěšen 19. 11. 2025 na úřední desce. Současně byl zveřejněn na „elektronické úřední desce“.

Starosta navrhl, aby byl schválen rozpočet na rok 2026.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje rozpočet na rok 2026 dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích podle předloženého návrhu jako vyrovnaný s příjmy ve výši 11.559.700,- Kč, výdaji ve výši 11.559.700,- Kč s financováním ve výši -363.000,- Kč.

Splátky úvěru jsou kryty finančními prostředky na účtech obce.

Závazným ukazatelem jsou stanoveny paragrafy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 207/2025 bylo schváleno.

14) Změna rozpočtu – rozpočtová opatření č. 6/2025

Starosta seznámil přítomné se změnou rozpočtu rozpočtovými opatřeními č. 6/2025.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se změnou rozpočtu – rozpočtovými opatřeními č. 6/2025.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 208/2025 bylo schváleno.

10) Diskuse, ostatní, připomínky

a) Plán kalkulace ceny stočného pro rok 2026

Starosta seznámil přítomné s plánovanou kalkulací ceny stočného pro rok 2026, vypracovanou DSO Údolí pod Ostrým. Cena stočného na rok 2026 činí 61,87 Kč bez DPH, 69,29 Kč s DPH/m³.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s předloženou plánovanou kalkulací ceny stočného na rok 2026 ve výši 61,87 Kč/m³ bez DPH, 69,29 Kč s DPH/m³.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 209/2025 bylo schváleno

b) Změna hranic vodní nádrže Nýrsko v katastrální mapě

Starosta seznámil přítomné s dopisem od katastrálního úřadu, který navrhuje změnu hranic vodní nádrže Nýrsko v katastrální mapě. Nádrž se nachází na území čtyř katastrů – Stará Lhota,

Zelená Lhota, Milence a Hamry na Šumavě. Katastrální úřad navrhuje zjednodušit zobrazení hranic dle přiloženého situačního snímku.

Starosta navrhuje schválit změnu hranice vodní nádrže Nýrsko v katastrální mapě dle přiloženého situačního snímku a souhlas s podpisem Dohody o změně hranice obcí čtyř katastrů Stará Lhota, Zelená Lhota, Milence a Hamry na Šumavě.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se změnou hranic vodní nádrže Nýrsko v katastrální mapě dle přiloženého situačního snímku a souhlasí s podpisem Dohody o změně hranice s obcemi čtyř katastrů - Stará Lhota, Zelená Lhota, Milence a Hamry na Šumavě.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 210/2025 bylo schváleno

c) Adventní setkání dne 20. 12. 2025 od 17. 00 hodin – pozvání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18.45 hodin.

Usnesení
z 7. zasedání Zastupitelstva obce Hamry konaného
dne 10. 12. 2025 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Hamrech

201) Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu z 19. 10. 2025
5. Nová výše úrokové sazby u úvěru na odkanalizování obce
6. Parkoviště Důl pod Ostrým
7. Výstavba mostu Konečný
8. Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2026
9. Plánovaná kalkulace ceny vody pro rok 2026
10. Návrh Smlouvy o dílo na zimní úpravu běžecké trati
11. Stanovení sazeb pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání sběrných nádob pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2026
12. Pozemek ppč. 2983 v k.ú. Hamry na Šumavě
13. Rozpočet obce Hamry na rok 2026
14. Změna rozpočtu – rozpočtová opatření č. 6/2025
15. Diskuse, ostatní, připomínky

202) Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2026.

203) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s předloženou plánovanou kalkulací ceny vody na rok 2026 s cenou vodného 25,- Kč bez DPH/m³, 28,- Kč s DPH.

204) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí na období 2025 - 2026 s firmou BENOCO s.r.o. Plzeň s tím, že celkové náklady nepřesáhnou 20.000,- Kč včetně DPH.

205) Zastupitelstvo obce Hamry stanovuje sazby pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání nádob tříděného odpadu pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2026 takto:

Sazba za zajištění odstraňování komunálního odpadu	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
925,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
1.845,- Kč/ rok	právnická osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
2.840,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb do 12 lůžek
3.675,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 13 - 26 lůžek

6.265,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 27 - 40 lůžek
18.120,- Kč /kontejner o objemu 1100 l /rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb nad 40 lůžek a provozující hostinskou činnost

Sazba za používání sběrných nádob na tříděný odpad	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
195,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a právnická osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
570,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb
950,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb a provozující hostinskou činnost

206) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se zadáním vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku ppč. 2983 o výměře cca 4600 m² v k. ú. Hamry na Šumavě dle situačního snímku.

207) Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje rozpočet na rok 2026 dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích podle předloženého návrhu jako vyrovnaný s příjmy ve výši 11.559.700,- Kč, výdaji ve výši 11.559.700,- Kč s financováním ve výši -363.000,- Kč.

Splátky úvěru jsou kryty finančními prostředky na účtech obce.
Závazným ukazatelem jsou stanoveny paragrafy.

208) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se změnou rozpočtu – rozpočtovými opatřeními č. 6/2025.

209) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s předloženou plánovanou kalkulací ceny stočného na rok 2026 ve výši 61,87 Kč/m³ bez DPH, 69,29 Kč s DPH/m³.

210) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se změnou hranic vodní nádrže Nýrsko v katastrální mapě dle přiloženého situačního snímku a souhlasí s podpisem Dohody o změně hranice s obcemi čtyř katastrů - Stará Lhota, Zelená Lhota, Milence a Hamry na Šumavě.