

**Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva obce Hamry
konaného dne 23. 9. 2026 od 19.00 hodin v zasedací místnosti
Obecního úřadu v Hamrech**

Přítomni : členové ZO dle presenční listiny

Omluven: J. Petrželka

Neomluven: D. Sýkora

1) Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Hamry bylo zahájeno v 19. hodin starostou obce Petrem Křovinou („dále jako „předsedající“).

Předsedající zahájil 8. zasedání zastupitelstva obce v roce 2026. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hamry zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 9. 2026 do 23. 9. 2026. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 4 členů zastupitelstva (z celkového počtu 6 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zasedání v r. 2026

Ověřovatelé zápisu č. 8/2026: p. Coufal a p. Wolf, zapisovatel p. Coufalová

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu z 12. 7. 2026
5. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s.
6. Zrušení prodeje pozemku ppč. 3197/1 v k. ú. Hamry na Šumavě
7. Smlouva o převodu části pozemku ppč. 3218/2 a zřízení věcného břemene
8. Záměr prodeje části pozemku ppč. 3218/1 a 3250/1 v k. ú. Hamry na Šumavě
9. Pronájem pozemků v k. ú. Hamry na Šumavě
10. Rekonstrukce mostu Konečný přes Úhlavu
11. Změna rozpočtu – rozpočtová opatření č. 4/2026
12. Zvýšení příspěvku na kastraci koček
13. Zakoupení vidlí na větve
14. Diskuse, ostatní, připomínky

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 264/2026 bylo schváleno.

4) Kontrola zápisu z 12. 7. 2026

Prodej pozemku ppč. 3182/1 v k.ú. Hamry na Šumavě – byla uzavřena a podepsána Smlouva, převod je již zapsán v KN

Prodej pozemku ppč. 3197/1 v k.ú. Hamry na Šumavě – bod jednání

Další bez připomínek.

5) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s.

Starosta seznámil přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024601 na pozemku ppč. 3433 v k. ú. Hamry na Šumavě s ČEZ Distribuce, a.s.

IČO:24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Jedná se o umístění zařízení distribuční soustavy- kabelové vedení NN dle geometrického plánu č. 535-18186/2026 za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč bez DPH.

Starosta navrhuje uzavřít a podepsat Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024601 na pozemku ppč. 3433 v k. ú. Hamry na Šumavě s ČEZ Distribuce, a.s.

IČO:24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Jedná se o umístění zařízení distribuční soustavy- kabelové vedení NN dle geometrického plánu č. 535-186/2026 za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč bez DPH.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s uzavřením a podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024601 na pozemku ppč. 3433 v k. ú. Hamry na Šumavě s ČEZ Distribuce, a.s. IČO:24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Jedná se o umístění zařízení distribuční soustavy- kabelové vedení NN dle geometrického plánu č. 535-186/2026 za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 265/2026 bylo schváleno.

6) Zrušení prodeje pozemku ppč. 3197/1 v k. ú. Hamry na Šumavě

Starosta seznámil přítomné s tím, že na minulém zasedání zastupitelstva dne 12. 7. 2026 byl odsouhlasen prodej pozemku 3197/1 panu p. Ing. ~~Stanislavovi Janovi~~ usnesením č. 262/2026. Dne 21. 7. 2026 p. ~~Stanislav Jan~~ odstoupil od koupi pozemku ppč. 3197/1.

Starosta navrhuje již tento pozemek ppč. 3197/1 o výměře 5486 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Hamry na Šumavě dále neprodávat a zůstane v majetku obce.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s tím, že pozemek ppč. 3197/1 o výměře 5486 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Hamry na Šumavě se již nebude prodávat a zůstane v majetku obce.

Výsledek hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 266/2026 bylo schváleno.

7) Smlouva o převodu části pozemku ppč. 3218/2 a zřízení věcného břemene

Starosta seznámil přítomné se Smlouvou o převodu nemovitostí a o zřízení věcného břemene s Apartmány Hamry s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČO:10688048 na koupi pozemku ppč. 3218/3 o výměře 100 m², oddělený dle GP č. 532-69/2026, kde se nachází příkop pro odvádění dešťové vody, který je zaústěn do areálové dešťové kanalizace. Dále je předmětem této smlouvy zřízení bezúplatného věcného břemene vedení dešťové kanalizace na ppč. 3216 a 3218/4 v k. ú. Hamry na Šumavě v majetku Apartmány Hamry v rozsahu GP č. 532-69/2026. Kupní cena za pozemek ppč. 3218/3 činí 92.000,- Kč včetně DPH.

Starosta navrhuje uzavřít a podepsat Smlouvu o převodu nemovitostí a o zřízení věcného břemene s Apartmány Hamry s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČO:10688048 a to, na koupi pozemku ppč. 3218/3 o výměře 100 m², oddělený dle GP č. 532-69/2026, za kupní cenu 92.000,- Kč včetně DPH. Dále zřízení bezúplatného věcného břemene vedení dešťové kanalizace na pozemcích ppč. 3216 a 3218/4 v k. ú. Hamry na Šumavě ve prospěch obce Hamry v rozsahu GP č. 532-69/2026.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s uzavřením a podpisem Smlouvy o převodu nemovitostí s Apartmány Hamry s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČO:10688048 a to, na koupi pozemku ppč. 3218/3 o výměře 100 m², oddělený dle GP č. 532-69/2026, za kupní cenu 92.000,- Kč včetně DPH. Dále zřízení bezúplatného věcného břemene vedení dešťové kanalizace na pozemcích ppč. 3216 a 3218/4 v k. ú. Hamry na Šumavě ve prospěch obce Hamry v rozsahu GP č. 532-69/2026.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 267/2026 bylo schváleno.

8) Záměr prodeje části pozemku ppč. 3218/1 a 3250/1 v k. ú. Hamry na Šumavě

Starosta navrhuje prodat část pozemku ppč. 3218/1 a 3250/1, druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Hamry na Šumavě o celkové výměře cca 3000 m². Tyto pozemky budou geometricky odděleny a určeny k možné výstavbě 1 rodinného domu dle platného územního plánu obce.

Starosta navrhuje zveřejnit záměr prodeje části pozemku ppč. 3218/1 a 3250/1 v k. ú. Hamry na Šumavě.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku ppč. 3218/1 a 3250/1 v k. ú. Hamry na Šumavě.

Výsledek hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 268/2026 bylo schváleno.

9) Pronájem pozemků v k. ú. Hamry na Šumavě

Starosta seznámil přítomné s tím, že skončí nájemní doba u pronajímaných pozemků, a proto navrhuje zveřejnit záměr pronájmu, aby mohly být pozemky opět pronajaty.

Starosta navrhuje zveřejnit záměr pronájmu těchto pozemků:

st.p.č. 335, st.p.č. 375, ppč. 1308/3, 1311, 2969/1, 2983/1, 2984, 2997/2, 3010, 3041/2, 3050/1, 3051, 3052, 3068/1, 3151, 3169/2, 3205/1, 3230, 3250/1, 3397, 3540, 3551, 3553/2
vše v k. ú. Hamry na Šumavě

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem těchto pozemků: st.p.č. 335, st.p.č. 375, ppč. 1308/3, 1311, 2969/1, 2983/1, 2984, 2997/2, 3010, 3041/2, 3050/1, 3051, 3052, 3068/1, 3151, 3169/2, 3205/1, 3230, 3250/1, 3397, 3540, 3551, 3553/2
vše v k. ú. Hamry na Šumavě.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 269/2026 bylo schváleno.

10) Rekonstrukce mostu Konečný přes Úhlavu

a) Žádost o poskytnutí individuální dotace na rekonstrukci mostu přes Úhlavu v havarijním stavu

Starosta seznámil přítomné s podáním žádosti na Plzeňský kraj o poskytnutí dotace na rekonstrukci mostu - Konečný přes řeku Úhlavu v havarijním stavu ve výši 3.000.000,- Kč.

Starosta navrhuje souhlasit s podáním žádosti o individuální dotaci na Plzeňský kraj „Na Rekonstrukci mostu přes Úhlavu v havarijním stavu“ za předpokládanou cenu realizace cca 4.500.000, 00 Kč, s požadavkem o dotaci ve výši 3.000.000,- Kč. Rozsah zamýšlených prací je kompletní demolice stávajícího mostu Konečný a vybudování nového mostu ze železobetonové konstrukce dle projektu.

Žádné návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s podáním žádosti o individuální dotaci na Plzeňský kraj „Na Rekonstrukci mostu přes Úhlavu v havarijním stavu“ za předpokládanou cenu realizace cca 4.500.000, 00 Kč, s požadavkem o dotaci ve výši 3.000.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 270/2026 bylo schváleno.

b) Individuální dotace od Plzeňského kraje na „Rekonstrukci mostu přes Úhlavu v havarijním stavu

Starosta informoval přítomné o přidělení individuální účelové dotace od Plzeňského kraje ve výši 3.000.000,- Kč na akci „Rekonstrukce mostu přes Úhlavu v havarijním stavu“
Smlouva musí být uzavřena do 10. 12. 2026. Smlouvu o dílo musíme předložit do 4. 12. 2026.

Starosta navrhuje přijmout účelovou dotaci od Plzeňského kraje na akci „Rekonstrukce mostu přes Úhlavu v havarijním stavu“ ve výši 3.000.000,- Kč a podepsat smlouvu o poskytnutí účelové dotace.

Žádné návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry přijímá účelovou dotaci od Plzeňského kraje ve výši 3.000.000,- Kč na akci „Rekonstrukce mostu přes Úhlavu v havarijním stavu“ a souhlasí s podpisem smlouvy o poskytnutí účelové dotace.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 271/2026 bylo schváleno.

c) Realizace akce „Rekonstrukce mostu Konečný přes Úhlavu v havarijním stavu“

Zastupitelstvo pověřuje starostu p. Křovinu, aby zajistil nabídky pro realizaci stavby, a to oslovením min. třech firem k podání cenové nabídky na rekonstrukci mostu.

11) Změna rozpočtu – rozpočtová opatření č. 4/2026

Starosta seznámil přítomné se změnou rozpočtu rozpočtovými opatřeními č. 4/2026.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se změnou rozpočtu – rozpočtovými opatřeními č. 4/2026.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 272/2026 bylo schváleno.

12) Zvýšení příspěvku na kastraci koček

Starosta seznámil přítomné s problémy s přemnoženými kočkami v obci a tím i stížnostmi občanů. Dne 31. 1. 2021 zastupitelstvo schválilo příspěvky na kastraci koček ve výši ½ nákladů na kastraci v maximální ve výši 600,- Kč/ kočku a maximálně 350,- Kč/ kocoura.

Starosta navrhuje poskytovat příspěvek na kastraci koček ve výši 700,- Kč/ kocoura a 1.200,- Kč/ kočku. Příspěvek bude vyplacen na základě písemné žádosti občanům s trvalým pobytem v obci, dokladem o úhradě za kastraci s účinností od 23. 9. 2026.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s poskytováním příspěvku na kastraci koček ve výši 700,- Kč/ kocoura a 1.200,- Kč/ kočku. Příspěvek bude vyplacen na základě písemné žádosti občanům s trvalým pobytem v obci, dokladem o úhradě za kastraci s účinností od 23. 9. 2026.

Výsledek hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 273/2026 bylo schváleno.

13) Zakoupení vidlí na větve

Starosta seznámil přítomné se záměrem zakoupení vidlí na větve.

Došlé cenové nabídky:

AGROWEST Klatovy : vidle FG 150 – cena 65.824,- Kč včetně DPH
Vidle FG 170 . cena 68.607,- Kč včetně DPH
Vidle CK SONOROL 1500 – cena 45.859,- Kč včetně DPH

NEWIA Staňkov: vidle Fliegl 165 – cena 72.479,- Kč včetně DPH
Vidle Fliegl 185 – cena 75.746,- Kč včetně DPH
Vidle VKH 150 – cena 45.006,- Kč včetně DPH
Vidle VKH 175 – cena 49.598,- Kč včetně DPH

PERAGRO Přestice: Quicke Silograb M+ model 130 – cena 59.532,- Kč včetně DPH
Model 150 – cena 63.888,- Kč včetně DPH
Model 170 – cena 65.219,- Kč včetně DPH
Model 190 - cena 69.696,- Kč včetně DPH

Starosta navrhuje zakoupit vidle CK SONOROL 1500/EURO za cenu 45.859,- Kč včetně DPH od f. AGROWEST Klatovy.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se zakoupením vidlí CK SONAROL 1500/EURO za cenu 45.859,- Kč včetně DPH od f. AGROWEST Klatovy.

Výsledek hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 274/2026 bylo schváleno.

14) Diskuse, ostatní, připomínky

a) Dotaz k pokračování podpory Linky bezpečí

ZO vzalo na vědomí.

b) Zajištění elektřiny v areálu kasáren

c) Pronájem prostor garáží v areálu kasáren

d) Dlužné nájemné v bytě 30/3, odstranění os. auta na parkovišti u kašny

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20.10 hod

Usnesení
z 8. zasedání Zastupitelstva obce Hamry konaného
dne 23. 9. 2026 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Hamrech

264) Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu z 12. 7. 2026
5. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s.
6. Zrušení prodeje pozemku ppč. 3197/1 v k. ú. Hamry na Šumavě
7. Smlouva o převodu části pozemku ppč. 3218/2 a zřízení věcného břemene
8. Záměr prodeje části pozemku ppč. 3218/1 a 3250/1 v k. ú. Hamry na Šumavě
9. Pronájem pozemků v k. ú. Hamry na Šumavě
10. Rekonstrukce mostu Konečný přes Úhlavu
11. Změna rozpočtu – rozpočtová opatření č. 4/2026
12. Zvýšení příspěvku na kastraci koček
13. Zakoupení vidlí na větve
14. Diskuse, ostatní, připomínky

265) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s uzavřením a podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024601 na pozemku ppč. 3433 v k. ú. Hamry na Šumavě s ČEZ Distribuce, a.s. IČO:24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Jedná se o umístění zařízení distribuční soustavy- kabelové vedení NN dle geometrického plánu č. 535-186/2026 za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč bez DPH.

266) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s tím, že pozemek ppč. 3197/1 o výměře 5486 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Hamry na Šumavě se již nebude prodávat a zůstane v majetku obce.

267) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s uzavřením a podpisem Smlouvy o převodu nemovitostí s Apartmány Hamry s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČO:1068804 a to, na koupi pozemku ppč. 3218/3 o výměře 100 m², oddělený dle GP č. 532-69/2026, za kupní cenu 92.000,- Kč včetně DPH. Dále zřízení bezúplatného věcného břemene vedení dešťové kanalizace na pozemcích ppč. 3216 a 3218/4 v k. ú. Hamry na Šumavě ve prospěch obce Hamry v rozsahu GP č. 532-69/2026.

268) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku ppč. 3218/1 a 3250/1 v k. ú. Hamry na Šumavě.

269) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem těchto pozemků: st.p.č. 335, st.p.č. 375, ppč. 1308/3, 1311, 2969/1, 2983/1, 2984, 2997/2, 3010, 3041/2, 3050/1, 3051, 3052, 3068/1, 3151, 3169/2, 3205/1, 3230, 3250/1, 3397, 3540, 3551, 3553/2 vše v k. ú. Hamry na Šumavě.

270) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s podáním žádosti o individuální dotaci na Plzeňský kraj „Na Rekonstrukci mostu přes Úhlavu v havarijním stavu“ za předpokládanou cenu realizace cca 4.500.000, 00 Kč, s požadavkem o dotaci ve výši 3.000.000,- Kč.

271) Zastupitelstvo obce Hamry přijímá účelovou dotaci od Plzeňského kraje ve výši 3.000.000,- Kč na akci „Rekonstrukce mostu přes Úhlavu v havarijním stavu“ a souhlasí s podpisem smlouvy o poskytnutí účelové dotace.

272) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se změnou rozpočtu – rozpočtovými opatřeními č. 4/2026.

273) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s poskytováním příspěvku na kastraci koček ve výši 700,- Kč/ kocoura a 1.200,- Kč/ kočku. Příspěvek bude vyplacen na základě písemné žádosti občanům s trvalým pobytem v obci, dokladem o úhradě za kastraci s účinností od 23. 9. 2026.

274) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se zakoupením vidlí CK SONAROL 1500/EURO za cenu 45.859,- Kč včetně DPH od f. AGROWEST Klatovy.