

Z Á P I S
ZE ČTYŘICÁTÉHO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA
a
USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA

z jednání zastupitelstva Obce Kvilda konaného dne 13.10.2010 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda dne 5.10.2010

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Václav Vostradovský, starosta obce
Václav Hřebek
Jiřina Klímová
Alena Picková st.
Bohumil Černý
Manfred Sitter
Libuše Schmatzová

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod. Program jednání byl následně schválen všemi zastupiteli.

Jednání zastupitelstva bude probíhat dle zveřejněného programu:

- 1. Zahájení**
- 2. Zpráva starosty - dotace**
- 3. Zpráva starosty – pozemky**
- 4. Návrh rozpočtové změny č. 7**
- 5. Změna ÚPNSÚ Kvilda**
- 6. Různé**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0

Zapisovatelem byl ustanoven: JUDr. Tomáš Samek

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: Alena Picková st., Jiřina Klímová

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva Obce Kvilda:

- 1) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec Kvilda uzavře dodatek smlouvy o dílo se společností ABC com, s.r.o., ohledně změny termínu dokončení díla dle uzavřené smlouvy o dílo ohledně zhotovení akce „Realizace MK a parkové úpravy v obci**

Kvilda“ a to do 31.8.2011. Důvodem vyhovění je souhlasné stanovisko poskytovatele dotace.

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 0

- 2) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec Kvilda uzavře smlouvu o bezúplatném převodu parcely č. 10/55 v k.ú. Kvilda do majetku obce, kdy smlouva bude uzavřena s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových v souladu s návrhem, který je přílohou této smlouvy.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 0

- 3) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec Kvilda uzavře kupní smlouvu na základě které obec prodá manželům Jaroslavu Malíkovi, r.č. 760229/1653 a Gabriele Malíkové, r.č. 745909/1629, oběma bytem Kvilda čp. 20, díly „a“ a „b“ stávající parcely č. 10/13 v k.ú. Kvilda, vše v souladu s GP č. 453-86/2010, a to za kupní cenu ve výši 300,-Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady na převod. Podpisem kupní smlouvy pověřuje zastupitelstvo starostu obce.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 0

- 4) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec Kvilda uzavře kupní smlouvu na základě které obec prodá Miroslavu Lazinovi a Ondřeji Lazinovi, oběma bytem Kvilda čp. 79 do jejich podílového spoluvlastnictví každému rovným dílem díly „c“ a „d“ stávající parcel č. st. 109 a č. 655/3 v k.ú. Kvilda, vše v souladu s GP č. 461-162/2010, a to za kupní cenu ve výši 300,-Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady na převod. Podpisem kupní smlouvy pověřuje zastupitelstvo starostu obce.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 0

- 5) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec Kvilda uzavře kupní smlouvu na základě které obec prodá Salesiánskému středisku mládeže, dům dětí a mládeže České Budějovice, se sídlem Emy Destinové 1, České Budějovice, IČ: 62537601 do jeho vlastnictví nově vytvořenou parcelu č. 4/84 v k.ú. Kvilda vzniklou dle GP č. 460-161/2010 oddělením od stávající parcely č. 4/8 v k.ú. Kvilda, , a to za kupní cenu ve výši 300,-Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady na převod. Podpisem kupní smlouvy pověřuje zastupitelstvo starostu obce.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 1 (p. Hřebek)

- 6) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo o přijetí rozpočtové změny č. 7 rozpočtu obce pro rok 2010 a to tak, že se příjmy obce navýší o celkovou částku ve výši 371.250,-Kč**

a výdaje obce o celkovou částku ve výši 371.250,-Kč, vše v souladu s podrobným rozpisem dílčích položek, který je přílohou tohoto usnesení.

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 0

- 7) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že bere na vědomí závěry hodnotící komise ohledně výběru zhotovitele díla „Zpracování územního plánu sídelního útvaru Kvilda“ s tím, že na základě takových závěrů se zastupitelstvo rozhodlo zrušit výběrové řízení o výběru zhotovitele uvedeného díla.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 0

- 8) Zastupitelstvo obce k žádosti paní Marie Karabinové rozhodlo, že obec poskytne paní Karabinové možnost splátek při úhradě dluhu, který jí vznikl na nájemném a ceně služeb spojených s užíváním bytu na adrese Kvilda 51. Splátky budou činit 1.500,-Kč měsíčně a budou hrazeny nejpozději do 10. dne každého měsíce počínaje říjnem 2010, vše pod ztrátou výhody splátek. První splátka bude uhrazena do konce měsíce října.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 0

- 9) Zastupitelstvo obce k žádosti Jihočeského kraje, doporučuje v rámci „Územní studie Šumava“ zpracované KÚ JK, odborem regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, přijmout variantní řešení nazvané „HARMONIE“.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:0 Proti:7 Zdržel se: 0

- 10) Zastupitelstvo obce k žádosti Jihočeského kraje, nedoporučuje v rámci „Územní studie Šumava“ zpracované KÚ JK, odborem regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, přijmout jakékoliv variantní řešení uvedené studie, neboť žádné z nich adekvátním způsobem neřeší rozvoj území obce.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 0

- 11) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že obec uzavře s občanským sdružením Centrum umění Kvilda, se sídlem Kvilda 19, smlouvy o smlouvách budoucích ohledně**
- a. zřízení věcného břemene k tíži parcely č. st. 100, budovy čp. 19 ve Kvildě na ní postavené, spočívajícího v právu obce užívat nebytové prostory ve smlouvě popsané**
 - b. zřízení věcného břemene k tíži parcely č. 25/3 v k.ú. Kvilda a ve prospěch parcely č. 25/8 v k.ú. Kvilda, spočívajícího v oprávnění vlastníka oprávněné parcely umístit na zatížené parcele vrty tepelného čerpadla a vedení tepelného média**

a dále smlouvy o zřízení věcného břemene, na základě které bude k tíži parcely č. 25/3 v k.ú. Kvilda a ve prospěch parcely č. 25/8 v k.ú. Kvilda zřízeno věcné břemeno odpovídající právu vlastníka oprávněné parcely přecházet a projíždět přes zatíženou parcelu a na takové parcele parkovat na parkovišti tam se nacházejícím v rozsahu 3 parkovacích míst. Smlouvy budou uzavřeny v souladu s návrhy a plánky, které tvoří přílohu tohoto usnesení. Uzavřením smluv se pověřuje starosta obce.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 0

12) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby provedl potřebná opatření k zajištění posypového materiálu a potřebného materiálu určeného k údržbě sjízdnosti a schůdnosti komunikací v majetku obce Kvilda. Dále pověřuje starostu obce smluvním zajištěním úklidu případného sněhu do 30.11.2010 za stávajících podmínek.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 1 (p. Schmatzová)

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno ve 18:30 hod.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta Obce: