

**Z Á P I S**  
**Z DVACÁTÉHO OSMÉHO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA**  
**a**  
**USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA**

z jednání zastupitelstva Obce Kvilda konaného dne 25.5.2009 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda dne 18.5.2009

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Václav Vostradovský, starosta obce  
Ing. Václav Hřebek  
Jiřina Klímová  
Alena Picková st.  
Alena Picková ml.  
Bohumil Černý  
Manfred Sitter  
Libuše Schmatzová  
Dana Zývalová

Jednání bylo zahájeno v 19:00 hod. Program jednání byl následně schválen všemi zastupiteli

Jednání zastupitelstva bude probíhat dle zveřejněného programu:

- 1. Zahájení**
- 2. Zpráva starosty - dotace**
- 3. Návrh rozpočtové změny**
- 4. Zpráva o výsledcích hospodaření obce za rok 2008**
- 5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**
- 6. Změna č. 6 ÚONSÚ Kvilda**
- 7. Pořízení územně plánovací dokumentace pro celé území obce ÚPNSÚ Kvilda**
- 8. Akce „Dostavba kanalizace a stavební úpravy stávající centrální ČOV“**
- 9. Různé**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:9    Proti:0    Zdržel se:0

**Zapisovatelem byl ustanoven: JUDr. Tomáš Samek**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:9    Proti:0    Zdržel se:0

**Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: Alena Picková st., Alena Picková ml.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:9    Proti:0    Zdržel se:0

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva Obce Kvilda:

- 1) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí provedením rozpočtové změny č. 1 tak, že celkové příjmy obce se zvýší o částku 2,104.973,-Kč a celkové výdaje obce se zvýší o 380.975,83 Kč, přičemž částka 1,723.997,17 Kč bude ponechána na základním běžném účtu jako rezerva. Podrobný rozpis jednotlivých dílčích opatření je přílohou tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:8 Proti:0 Zdržel se: 1 (p. Schmatzová)

- 2) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s úhradou částky 46.848,-Kč jako příspěvku na neinvestiční náklady pro provoz ZŠ Borová Lada Obci Borová Lada dle faktury č. 2009061.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:8 Proti:0 Zdržel se: 1 (p. Schmatzová)

- 3) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s úhradou částky 43.911,-Kč jako ceny díla za renovaci podlahy v prostorech muzea ve Kvildě společnosti ARKET s.r.o. dle faktury č. 0409.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 4) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že bere na vědomí a schvaluje zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2008 Krajským úřadem Jihočeského kraje a dále schvaluje závěrečný účet obce za rok 2008 s výsledkem bez výhrad. Při přezkoumání hospodaření územního celku Obce Kvilda za rok 2008 nebyly ve smyslu ust. § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. zjištěny chyby ani nedostatky, uvedené v ust. § 10 odst.3 písm. b) nebo c) zákona č. 420/2004 Sb./..**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 5) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí ohledně zřízení věcného břemene umístění elektrického vedení VN,TS, NN, lokalita Střelnice k tíži parcely č. 199/3 v k.ú. Kvilda a to se společností E.ON Distribuce, a.s. za úplatu ve výši 1.400,-Kč. Náklady na zpracování GP ohledně vedení VB ponese oprávněný. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 6) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy ohledně zřízení věcného břemene umístění elektrického vedení „Kvilda – kNN, pí. Máslová“ k tíži parcely č. 582/3 v k.ú. Kvilda dle GP č. 419-2768/2008 a to se společností E.ON Distribuce, a.s. za úplatu ve výši 900,-Kč. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 7) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy ohledně zřízení věcného břemene umístění elektrického vedení „Kvilda – kabel NN p. Vaněček“ k tíži parcely č. 291/5 v k.ú. Kvilda dle GP č. 420-19/2009 a to se společností E.ON Distribuce, a.s. za úplatu ve výši 500,-Kč. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 8) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí ohledně zřízení věcného břemene umístění a vedení přípojky dešťové kanalizace včetně výústního objektu k tíži parcely č. 623 a č. 324/1 v k.ú. Kvilda a to s manželi Ing. Pavlem Kutlákem a Ing. Radovnou Kutlákovou s tím, že VB bude zřízeno bezúplatně. Náklady na zpracování GP ohledně vedení VB ponесou oprávnění. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 9) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o připojení k distribuční soustavě č. 70010499000010 se společností E.ON Distribuce, a.s. v souvislosti se změnou dodavatele elektřiny a to dle přiloženého návrhu..**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 10) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že uzavře se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. smlouvu ohledně zřízení věcného břemene umístění komunikačního vedení „J-073-2-1366 Kvilda PCE, ZTV 6 RD“ k tíži parcel č. 4/8, č. 4/49, 4/50, 4/58, 4/60 v k.ú. Kvilda s tím, že GP bude pořízen po provedení stavby v souladu se situačním nákresem, který tvoří přílohu smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno za úplatu ve výši 1.500,-Kč. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 11) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s provedením stavby „Kvilda PCE, BD 8 bj, přip“, stavebníka Telefónica O2 Czech republic, a.s. za podmínky, že bude provedena v souladu se situačními nákresey tvořícími přílohu žádosti stavebníka a tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 12) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že k žádosti manželů Vocelkových souhlasí se zrušením věcného předkupního práva váznoucího k tíži parcely č. 4/59 v k.ú. Kvilda ve prospěch Obce Kvilda a to bez požadavku odstupného. Podpisem dohody o zrušení uvedeného předkupního práva pověřuje starostu obce.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 13) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že v souvislosti se zamýšleným záměrem paní Růženy Hejdukové převést parcelu č. 384/45 v k.ú. Kvilda do majetku další**

**osoby obec nevyužije pro tento případ svého předkupního práva, váznoucího na uvedené nemovitosti s tím, že uvedené předkupní právo zřízené jako právo věcné bude nadále zachováno pro potřeby budoucích převodů uvedeného pozemku.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 14) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že zveřejní záměr směniti parcelu č. 10/52 v k.ú. Kvilda v souladu s žádostí MV ČR ze dne 25.2.2009.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 15) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s umístěním dočasné stavby septiku na parcele č. 36/1 v k.ú. Kvilda, kterou užívají na základě nájemní smlouvy ze dne 17.3.2009 a to stavebníkem – Zemědělskou vodohospodářskou správou, oblastí povodí Vltavy, po dobu do dokončení výstavby kanalizačního řadu C.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 16) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že k žádosti paní Jaroslavy Orságové souhlasí s umístěním dočasné drobné stavby – přístřešku na dřevo – na parcele č. 316 v k.ú. Kvilda, a to po dobu, po kterou bude mít uvedenou parcelu v užívání na základě uzavřené nájemní smlouvy za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s regulativy ÚP pro dané území.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 17) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o vzájemné spolupráci s Policií České republiky – KŘ Policie JK dle návrhu, který je přílohou tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 18) Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. pořídit změnu č. 6 ÚPNSÚ Kvilda s tím, že pořizovatelem změny bude Městský úřad Vimperk, odbor výstavby a územního plánování.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 19) Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. určuje starostu obce Václava Vostradovského pro výkon spolupráce s pořizovatelem územně plánovací dokumentace – změny č. 6 stávajícího ÚPNSÚ Kvilda.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 20) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. pořídit komplexní zpracování územně plánovací dokumentace pro Obec Kvildu s tím, že pořizovatelem územně plánovací dokumentace bude Městský úřad Vimperk – odbor výstavby a územního plánování. Obec Kvilda**

**pověřuje starostu obce Václava Vostradovského pro výkon funkce spolupráce s pořizovatelem územně plánovací dokumentace.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 21) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo k žádosti společnosti Bohemica rustica, s.r.o. zveřejnit záměr ohledně pronájmu následujících nemovitostí: parcely č. 29/10, část parcely č. 31/6, část parcely č. 29/8, parcely č. 254/7 a parcely č. 254/5, vše v k.ú. Kvilda.**

Návrh **nebyl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:0 Proti:9 Zdržel se: 0

- 22) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec Kvilda vyzve společnost Bohemica rustica, s.r.o. ke změně údajů ohledně sídla společnosti tak, aby nadále nebylo sídlo uváděno v budově čp. 17 ve Kvildě, neboť Obec Kvilda nadále nesouhlasí s umístěním sídla uvedené společnosti v této budově ve vlastnictví Obce Kvilda.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 23) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že Obec Kvilda nechá zpracovat projektovou dokumentaci na rekonstrukci stávajícího vodojemu a posílení zdrojů jeho napájení s tím, že starosta obce zajistí nabídky případných zhotovitelů takové projektové dokumentace na její zpracování.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

- 24) Zastupitelstvo Obce Kvilda v působnosti jediného společníka společnosti Technické služby Obce Kvilda, s.r.o. schvaluje záměr společnosti přijmout do zaměstnaneckého poměru pana Ladislava Paskera, bytem Kvilda 111, jako technického pracovníka.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:8 Proti:0 Zdržel se: 1 (p. Schmatzová)

- 25) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo o tom, že součástí předmětu prodeje při prodeji bytů v bytovém domě čp. 3 v Obci Kvilda bude i technologie tepelného čerpadla s tím, že případné odstupné vůči poskytovateli dotace nebude navyšovat již schválenou kupní cenu v celkové výši 4,800.000,-Kč jako cenu objektu, která bude rozpočtena na jednotlivé bytové jednotky.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:9 Proti:0 Zdržel se: 0

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:45 hod.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta Obce: