

Z Á P I S
Z TŘICÁTÉHO PRVNÍHO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA
a
USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA

z jednání zastupitelstva Obce Kvilda konaného dne 5.10.2009 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda dne 25.9.2009

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Václav Vostradovský, starosta obce
Ing. Václav Hřebek
Jiřina Klímová
Alena Picková st.
Bohumil Černý
Libuše Schmatzová
Dana Zývalová

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod. Program jednání byl následně schválen všemi zastupiteli

Jednání zastupitelstva bude probíhat dle zveřejněného programu:

- 1. Zahájení**
- 2. Zpráva starosty - dotace**
- 3. Návrh rozpočtové změny**
- 4. Zpráva starosty - pozemky**
- 5. Smlouva o dílo – hřiště (stěna), rekonstrukce VO**
- 6. prodej bytového domu**
- 7. Různé**

Hlasováno : Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

Zapisovatelem byl ustanoven: JUDr. Tomáš Samek

Hlasováno : Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: Ing. Václav Hřebek, Mgr. Dana Zývalová

Hlasováno : Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva Obce Kvilda:

- 1) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace do Programu rozvoje venkova a to na realizaci záměru přístavby obecního úřadu a záměru realizace veřejné cesty za bývalou farou.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 2) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním záměru obce pronajmout části parcel č. 146/2 a 146/3 v k.ú. Kvilda specifikovaných v plánu tvořícím přílohu tohoto usnesení.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 3) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s přenecháním do podnájmu část parcely č. 31/6 v k.ú. Kvilda specifikované v plánu tvořícím přílohu tohoto usnesení, kdy uvedená parcela je v nájmu společnosti Technické služby Obce Kvilda, s.r.o. a podnájemcem bude Společenství pro dům a Apartmány Kvilda, se sídlem Kvilda 126, přičemž účelem podnájmu bude vymezení 19 parkovacích míst výhradně pro členy Společenství.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 4) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo ohledně zhotovení lezecké stěny s příslušenstvím se společností DYBS Plzeň s.r.o., když cena díla bude ujednána ve výši 157.260,-Kč bez DPH. Uzavřením smlouvy se pověřuje starosta Obce.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 5) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo ohledně provedení rekonstrukce veřejného osvětlení v centrální části obce dle cenové nabídky společnosti ELEKTRO VÁCHA s.r.o. ze dne 21.9.2009, a to za celkovou cenu 179.300,-Kč včetně DPH, když zhotovitelem bude společnost ELEKTRO VÁCHA s.r.o. Uzavřením smlouvy se pověřuje starosta Obce.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 6) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že v rámci zahájeného spojeného územního a stavebního řízení vedeného Městským úřadem Vimperk, odborem výstavby a územního plánování pod č.j. VÚP 328.3/330-2026/2894/09 zaujme Obec jako účastník řízení stanovisko, ve kterém sdělí, že se stávajícím záměrem stavebníka dle jím doposud předložené projektové dokumentace nesouhlasí a nevydá pro potřeby jeho záměru dle takto předložené stavební dokumentace souhlas s umístěním jím zamýšlené stavby na pozemku obce.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 7) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že vymezí ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. pro potřeby jejich prodeje stávajícím nájemníkům 16 bytových jednotek v domě čp. 2 ve Kvildě, postaveném na stávající parcele č. st. 37 v k.ú. Kvilda, a to v rozsahu dle specifikace v návrhu kupní smlouvy, která tvoří přílohu tohoto usnesení.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 8) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/1 (dále jen „bytová jednotka č. 2/1“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Svatoslavě Vlasaté, za vzájemně ujednanou kupní cenu 267.900,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/1 se k tíži této bytové jednotky č. 2/1 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 9) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/2 (dále jen „bytová jednotka č. 2/2“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, panu Jiřímu Polákovi, za vzájemně ujednanou kupní cenu 187.600,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/2 se k tíži této bytové jednotky č. 2/2 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 10) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/3 (dále jen**

„bytová jednotka č. 2/3“ v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, manželům Mroskovým, za vzájemně ujednanou kupní cenu 343.600,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/3 se k tíži této bytové jednotky č. 2/3 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh byl zastupiteli odsouhlasen

- 11) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/4 (dále jen „bytová jednotka č. 2/4“ v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Marii Klínkové, za vzájemně ujednanou kupní cenu 258.900,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/4 se k tíži této bytové jednotky č. 2/4 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh byl zastupiteli odsouhlasen

- 12) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/5 (dále jen „bytová jednotka č. 2/5“ v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Miriam Willmannové, za vzájemně ujednanou kupní cenu 254.800,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/5 se k tíži této bytové jednotky č. 2/5 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh byl zastupiteli odsouhlasen

13) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/6 (dále jen „bytová jednotka č. 2/6“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Štěpánce Levé, za vzájemně ujednanou kupní cenu 284.900,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/6 se k tíži této bytové jednotky č. 2/6 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh byl zastupiteli odsouhlasen

14) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/7 (dále jen „bytová jednotka č. 2/7“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Jiřině Tichotové, za vzájemně ujednanou kupní cenu 450.800,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/7 se k tíži této bytové jednotky č. 2/7 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh byl zastupiteli odsouhlasen

15) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/8 (dále jen „bytová jednotka č. 2/8“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Libuši Schmatzové, za vzájemně ujednanou kupní cenu 352.000,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/8 se k tíži této bytové jednotky č. 2/8 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh byl zastupiteli odsouhlasen

16) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/9 (dále jen „bytová jednotka č. 2/9“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Miloslavě Kašperové, za vzájemně ujednanou kupní cenu 261.600,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/9 se k tíži této bytové jednotky č. 2/9 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh byl zastupiteli odsouhlasen

17) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/10 (dále jen „bytová jednotka č. 2/10“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Anně Lazinové a panu Zdeňku Tremlovi každému jednou ideální polovinou, za vzájemně ujednanou kupní cenu 186.700,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/10 se k tíži této bytové jednotky č. 2/10 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh byl zastupiteli odsouhlasen

18) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/11 (dále jen „bytová jednotka č. 2/11“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Kateřině Lazinové a panu Janu Hejdovi každému jednou ideální polovinou, za vzájemně ujednanou kupní cenu 366.900,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/11 se k tíži této bytové jednotky č. 2/11 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 19) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/12 (dále jen „bytová jednotka č. 2/12“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, panu Janu Merčákovi, za vzájemně ujednanou kupní cenu 266.500,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/12 se k tíži této bytové jednotky č. 2/12 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 20) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/13 (dále jen „bytová jednotka č. 2/13“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Marii Lazinové, za vzájemně ujednanou kupní cenu 182.200,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/13 se k tíži této bytové jednotky č. 2/13 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0
Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 21) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/14 (dále jen „bytová jednotka č. 2/14“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Markétě Kolbergerové a panu Petru Turinkovi každému jednou ideální polovinou, za vzájemně ujednanou kupní cenu 340.000,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/14 se k tíži této bytové jednotky č. 2/14 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní

právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 22) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/15 (dále jen „bytová jednotka č. 2/15“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, paní Jindře Bozděchové, za vzájemně ujednanou kupní cenu 340.500,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/15 se k tíži této bytové jednotky č. 2/15 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 23) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, na základě které se Obec Kvilda zaváže prodat byt (jednotku) č. 2/16 (dále jen „bytová jednotka č. 2/16“) v domě čp. 2 ve Kvildě a k němu příslušející podíl na společných částech domu, společných prostorech a na pozemku parc. č. st. 37, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 410 m², a dále spoluvlastnický podíl na novém pozemku parc. č. 10/81, ostatní plocha neplodná o výměře 477 m² ve výši 1/16 (jedné šestnáctiny), vše v k.ú. Kvilda, a to se všemi právy a povinnostmi, jak dosud sama měla, manželům Obrancovým, za vzájemně ujednanou kupní cenu 455.100,- Kč, přičemž k zajištění pohledávky prodávajícího na úhradu výše uvedené kupní ceny (s jejím případným příslušenstvím) takto převáděné bytové jednotky č. 2/16 se k tíži této bytové jednotky č. 2/16 a ve prospěch prodávajícího zřídí zástavní právo jako právo věcné a k tíži stejné bytové jednotky a ve prospěch prodávajícího se jako věcné právo zřídí i právo předkupní.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 24) Zastupitelstvo obce dále v souvislosti s výše uvedenými prodeji bytových jednotek rozhodlo, že pod ztrátou výhody splátek a s úrokem ve výši meziroční inflace ČSÚ umožní kupujícím bytových jednotek v domě čp. 2 úhradu kupních cen jimi kupovaných bytových jednotek tak, že do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy bude uhrazeno nejméně 5% sjednané kupní ceny, přičemž ke konci roků 2010-2017 bude vždy uhrazeno nejméně 10% sjednané kupní ceny a ke konci roku 2018 bude doplaceno 15% kupní ceny. Spolu s poslední splátkou kupní ceny bude uhrazeno i příslušenství. Kupní cenu lze uhradit i v dřívějších termínech.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 25) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením dodatku nájemní smlouvy ohledně nájmu nebytových prostor v budově čp. 17 ve Kvildě ze dne 1.11.2008 s panem Ondřejem Kalousem v tom směru, že první věta čl. 5.1 uzavřené nájemní smlouvy se změní ta, že nájemní smlouva se sjednává na dobu určitou, a to od 1.11.2008 do 31.3.2010. V ostatním zůstane uvedený článek beze změny.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 26) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že pověřuje starostu obce, aby zahájil jednání s panem Příbylem ohledně odstranění kamení a uzavření dohody o právních vztazích ohledně dalšího užívání pozemků nacházejících v okolí domu čp. 34 ve Kvildě s tím, že jednání bude vedeno v součinnosti se zastupiteli.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

- 27) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že pověřuje starostu obce, aby zajistil pro zimní sezónu dostatek posypového materiálu pro údržbu obecních komunikací během zimy 2009/2010.**

Hlasováno: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh **byl** zastupiteli odsouhlasen

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:15 hod.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta Obce: