

Z Á P I S
Z 26. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA
a
USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA

z jednání zastupitelstva Obce Kvilda konaného dne 15.8.2013 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda dne 8.8.2013

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Václav Vostradovský, starosta obce
Václav Hřebek
Bohumil Černý
Zdeňka Ritterová
Michaela Tichotová
Pavel Teska

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod. Program jednání byl následně schválen všemi zastupiteli.

Starosta navrhl přijetí programu v pozměněném znění oproti jeho zveřejnění, tedy v následujícím znění:

- 1. Zahájení zasedání – zpráva starosty**
- 2. Zpráva starosty – dotace**
- 3. Zpráva starosty – pozemky**
- 4. Návrh rozpočtové změny č. 2**
- 5. Zpráva právníka obce – řešení dlužníků obce**
- 6. Různé**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0

Zapisovatelem byl ustanoven: JUDr. Tomáš Samek

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: Bohumil Černý, Zdeňka Ritterová

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva Obce Kvilda:

k Bodu 2)

- 1) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 10050561 o poskytnutí podpory ze SFŽP v rámci OPŽP mezi obcí a Státním fondem životního prostředí České republiky, na základě kterého dojde ke změně termínu pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce do 31.12.2014. Návrh dodatku je přílohou usnesení.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0

V 17:06 se z jednání ZO vzdálil pan Hřebek.

k Bodu 3)

- 2) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním záměru obce pronajmout parcelu č. 10/30 v k.ú. Kvilda.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

V 17:09 se pan Hřebek na jednání ZO navrátil.

- 3) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo k žádosti paní Kotorové, že souhlasí s tím, aby paní Kotorová v souladu s upraveným náčrtem, který je přílohou usnesení, vypracovala na své náklady geometrický oddělovací plán, který bude následně podkladem pro rozhodování o směně nemovitostí v území.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

- 4) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním záměru obce prodat část parcely č. 275/21 v k.ú. Kvilda dotčené stavbou na parcele č. 275/55 v k.ú. Kvilda, která bude zaměřena GP.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

- 5) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že nesouhlasí s realizací stavebního záměru „Stavební úpravy apartmánového domu Relax v obci Kvilda“ dle projektu vypracovaného Ing. arch. Lubomírem Korčákem, a to z důvodu nerespektování hranic pozemků v majetku obce a zásahu celé stavební akce na pozemky ve vlastnictví obce.**

Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

- 6) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi obcí a manželi Bohuslavem a Alenou Teskovými, bytem Kvilda 5, na základě které obec prodá manželům Teskovým nově specifikovanou parcelu č.4/63 o výměře 607 m² v k.ú. Kvilda, vytvořenou dle GP č. 546-63/2013, a to za cenu ve výši 40,-Kč/m² s tím, že ve prospěch obce bude zřízeno jako právo věcné předkupní právo a kupující se zaváží, že na parcele nevybudují žádnou stavbu vyjma drobného zázemí pro obsluhu zahrádky. Odchylka od ceny obvyklé je dána faktem, že předmětem prodeje je pozemek k využití za účelem zahrádky místním obyvatelům v souladu s předchozími cenovými pravidly schválenými ZO.

Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 1 (p. Hřebek)

- 7) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi obcí a paní Emilií Kostičovou bytem Kvilda 5, na základě které obec prodá paní Kostičové nově specifikovanou parcelu č.4/7 o výměře 334 m² v k.ú. Kvilda, vytvořenou dle GP č. 546-63/2013, a to za cenu ve výši 40,-Kč/m² s tím, že ve prospěch obce bude zřízeno jako právo věcné předkupní právo a kupující se zaváže, že na parcele nevybudují žádnou stavbu vyjma drobného zázemí pro obsluhu zahrádky. Odchylka od ceny obvyklé je dána faktem, že předmětem prodeje je pozemek k využití za účelem zahrádky místním obyvatelům v souladu s předchozími cenovými pravidly schválenými ZO.

Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 1 (p. Hřebek)

K Bodu 4)

- 8) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že schvaluje rozpočtovou změnu č. 2 rozpočtu obce pro rok 2013, na základě které se celkové příjmy rozpočtu obce pro rok 2013 zvýší o 719.920,-Kč a celkové výdaje rozpočtu obce pro rok 2013 zvýší rovněž o částku 719.920,-Kč. Podrobný položkový rozpis rozpočtového opatření je přílohou usnesení.

Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

k Bodu 5)

Právník obce seznámil přítomné s vývojem soudního řízení ohledně vymáhání výtěžku z prodeje bytu, který dříve patřil manželům Mroskovým, a dále seznámil přítomné s průběhem řešení sporů ohledně historického majetku obce.

k Bodu 6)

9) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s realizací stavební akce „Doplňková stavba ke stavbě hlavní – sklad nářadí na p. č. 40/3 v k.ú. Kvilda“ v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou Ing. Martinou Hřebekovou v dubnu 2013.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

10) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s realizací stavební akce „Rodinný penzion na p. č. 22/15 v obci Kvilda“ v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou Ing. Martinou Hřebekovou v červenci 2013.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:00 hod.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta Obce: