



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01GV4UQ

Spisová značka: OEKO-PŘ 61778/2024/dabe1

Číslo jednací: KUJCK 50716/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Kvilda, IČO 00250511

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

dne 30.09.2024 jako dílčí přezkoumání

dne 10.04.2025 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Kvilda za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkouvání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 24.07.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Ing. Jaroslava Holánková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 478/2024/OEKO – PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: Radek Thér - starosta

Radka Petráňová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon: ověření rozpočtové odpovědnosti a byl učiněn dne 10.04.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024**

- závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona)

/v číselném podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 219 odst. 1

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Přezkoumáváním smlouvy o dílo na zhotovení akce "Kvilda-úprava vodovodu "U Černého vlka"" Obce Kvilda uzavřené dne 24.04.2024 s dodavatelem KVINT Vlachovo Březí s.r.o., IČO 60647621, cena díla bez DPH 997.202,89 Kč, cena vč.DPH 1.206.615,50 Kč, bylo zjištěno, že smlouva o dílo nebyla uveřejněna na profilu zadavatele do 30 dnů od jejího uzavření, byla zveřejněna dne 28.08.2024.

Vzhledem ke skutečnosti, že podstatou zjištěných nedostatků je zmeškání zákonné lhůty, tato skutečnost již napravit nelze. Územní celek je však dle § 13 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, povinen přijmout opatření, která zamezí opakování nedostatku v budoucnu. Účinnost přijatých opatření bude prověřena v rámci dalšího přezkoumání hospodaření.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Plnění opatření bylo ověřeno na zveřejnění smlouvy o dílo k zakázce "Územní plán obce Kvilda s prvky regulačního plánu a územní studie centrum obce Kvilda". Smlouva s dodavatelem stavby byla uzavřena dne 11.10.2024 a byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 14.10.2024, tj.v zákonem stanovené lhůtě (ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profil-y-zadavateleu-platne/p:ppz:query=Kvilda/detail-profilu/obecKvilda/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-24-V00020518/vysledek>).

Uvedená chyba byla zjištěna při dílčím přezkoumávání hospodaření za r.2024. Přijaté opatření je plněno a přezkoumávající orgán považuje napravení za dostatečné.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec tvoří fond financování a obnovy vodohospodářského majetku.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec nevykonává podnikatelskou činnost.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela žádnou smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela žádnou novou smlouvu o úvěru, zápůjčce či jiné peněžité výpomoci.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s majetkem ve vlastnictví státu.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

Obec neručí za závazky FO a PO.

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- přezkoumán: Ano

15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Závěrečný účet neobsahoval stanovené náležitosti.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou materiálu závěrečného účtu obce Kvilda za r. 2022, který byl projednán a schválen na jednání ZO dne 16.06.2023, bylo zjištěno, že závěrečný účet neobsahoval informace o hospodaření založené obchodní firmy Technické služby obec Kvilda, s.r.o., IČO 28073371.

Podstatou zjištěného nedostatku je nekompletnost závěrečného účtu, neboť takto není možné zhodnotit finanční hospodaření založené právnické osoby. Tento nedostatek již nelze z podstaty věci zpětně opravit. Územní celek je, dle § 13 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, povinen přijmout opatření, které zajistí zamezení výskytu nedostatku v budoucnu.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Schvalování účetní uzávěrky

Opatření splněno dne: 30.09.2024

Popis plnění opatření: Obec přijala dne 18.08.2023 opatření k nápravě zjištěné chyby a nedostatku spočívající ve schvalování účetní závěrky obchodní firmy Technické služby obec Kvilda, s.r.o, jejímž je zakladatelem a jediným společníkem, v termínu do 30.06. příslušného kalendářního roku. Na svém zasedání dne 12.04.2024 zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku obchodní společnosti Technické služby obce Kvilda s.r.o. za r.2023, přijaté opatření je plněno.

Opatření ne/bylo splněno: Napraveno.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- **Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:**
- **Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.**

Uvedená chyba byla zjištěna při dílčím přezkoumávání hospodaření za r.2024. Přijaté opatření je plněno a přezkoumávající orgán považuje napravení za dostatečné.

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	5,46 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,29 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 12 916 790,33 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

České Budějovice, dne 23.04.2025

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Ing. Jaroslava Holánková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručení kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

K chybám a nedostatkům, které byly zjištěny při dílčím přezkoumání hospodaření, byly již napraveny a přezkoumávající orgán je považuje za dostatečně napravené, není již třeba opakovaně přijímat opatření k nápravě.

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Návrh rozpočtu na r.2024 zveřejněn od 08.12.2023 do 03.01.2024

Rozpočtová opatření

- V přezkoumávaném období bylo nově přijato celkem 6 rozpočtových opatření:
- rozpočtové opatření č.9/2024 ze dne 07.10.2024, schváleno starostou, zveřejněno dne 01.11.2024
- rozpočtové opatření č.11/2024 ze dne 09.12.2024, schváleno starostou, zveřejněno dne 02.01.2025
- rozpočtové opatření č.12/2024 ze dne 20.12.2024, schváleno ZO dne 20.12.2024, č.17 usn.č.3, zveřejněno dne 02.01.2025
- zápis ZO ze dne 13.10.2023, usn.č.15 - pověření starosty obce prováděním rozpočtových opatření, v příjmech neomezeně ve výdajích do 1 mil.Kč po souhlasu FV

Rozpočtová opatření

- V přezkoumávaném období bylo přijato celkem 7 rozpočtových opatření:
- rozpočtové opatření č.1/2024 ze dne 09.01.2024, schváleno starostou, zveřejněno dne
- rozpočtové opatření č.3/2024 ze dne 02.04.2024,
- rozpočtové opatření č.6/2024 ze dne 08.07.2024
- zápis ZO ze dne 13.10.2023, usn.č.15 - pověření starosty obce prováděním rozpočtových opatření, v příjmech neomezeně ve výdajích do 1 mil.Kč po souhlasu FV

Schválený rozpočet

- Rozpočet na r.2024 schválen ZO usn.č.1 dne 29.12.2023, jako vyrovnaný, P-11.552.800,00 Kč, V-11.552.800,00 Kč. Zveřejněn od 03.01.2024

Střednědobý výhled rozpočtu

- Návrh střednědobého výhledu na období 2025-2029, zveřejněn od 08.12.2023 do 03.01.2024
- Střednědobý výhled na období 2025-2029 schválen ZO usn.č.2 dne 29.12.2023, zveřejněn od 03.01.2024

Závěrečný účet

- Návrh závěrečného účtu zveřejněn od 21.05.2024
- Závěrečný účet schválen ZO bod č.6/16 ze dne 21.06.2024 a schvaluje závěrečný účet bez výhrad., zveřejněn od 26.06.2024

Faktura

- Fa č.81/2024 ze dne 24.06.2024, dodavatel: David Boček, IČO: 70670226, předmět: stavební práce vč.dodávky sta.materiálu, montáž oplocení, částka 105.777,00 Kč - účetní doklad č.24-001-00113, ze dne 27.06.2024, úhrada doklad č.24-801-00126, dne 27.06.2024, výpis ČSOB č.2024/6, za období 01.06.2024-30.06.2024, č.transakce 27, odchozí úhrada, částka 105.777,00 Kč
- Fa č.24030027 ze dne 06.08.2024, dodavatel: KVINT Vlachovo Březí s.r.o., IČO: 60647621, předmět: za provedné práce dle smlouvy o dílo na akci "Kvilda-úprava dodovu "U Černého Vlka"", částka 1.206.615,50 Kč - účetní doklad č.24-001-00157, ze dne 22.08.2024, úhrada doklad č.24-811-00014, dne 23.08.2024, výpis ČNB č.14, ze dne 23.08.2024, odchozí úhrada, částka 1.206.615,50 Kč
- Vydaná fa č.24-002-00004 dne 14.01.2024, odběratel: ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o., IČO: 47239034, předmět: podíl asfaltové vrstvy bez podkladu stavba EG.D 1040012115 VN Nové Hutě - Kvilda, rek.TS, částka 122.400,00 Kč - účetní doklad č.24-002-00004, ze dne 14.01.2024, úhrada doklad č.24-801-00029, dne 06.02.2024, výpis ČSOB č.2024/2, za období 01.02.2024-29.02.2024, příchozí úhrada, částka 122.400,00 Kč

Faktura

- vydaná fa 24-002-00082 vystavena dne 14.08.2024, odběratel EG.D, a.s., IČO 28085400, předmět: jednorázová úhrada za zřízení VB dle smlouvy č.PI-014330074865/003-FIA, částka 8.470,00 Kč, UD č.24-002-00082 ze dne 14.08.2024, předpis - VB , částka 8.470,00 Kč (par.3639 pol.2119),

- úhrada UD č.24-801-00171 ze dne 02.09.2024, částka 8.470,00 Kč (par.3639, pol.2119), výpis ČSOB č.171 ze dne 02.09.2024, odchozí úhrada dne 02.09.2024, částka 8.470,00 Kč
- Fa č.240100119 ze dne 18.12.2024, dodavatel: Josef Vacík - ELEKTROMONT, IČO: 68551525, předmět: výměna svítidel veřejného osvětlení ve Kvildě, částka 311.936,79 Kč - účetní doklad č.24-001-00246, ze dne 23.12.2024, úhrada doklad č.24-801-00249, dne 23.12.2024, výpis ČSOB č.2024/12 za období 01.12.2024-31.12.2024, odchozí úhrada, částka 311.936,79 Kč (pra.3631, pol.6121, UZ 00711)

Hlavní kniha

- k 31.08.2024

Hlavní kniha

- k 31.12.2024

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur ze dne 20.12.2024
- Příkaz k provedení inventarizace ze dne 21.10.2024
- Inventarizační zpráva rok 2024 ze dne 20.01.2025
- Směrnice č.1/2011 Odepisování dlouhodobého majetku, účinná od 01.01.201
- LV č.10001 k.p.Klilda k 01.01.2025 00:00:00
- LV č.10001 k.ú.Bučina u Kvildy k 01.01.2025 00:00:00
- Inventurní soupis pozemků ke dni 31.12.2024, vypracovaný firmou RealSopt Brno
- Vnitřní směrnice o vedení účetnictví obce účinná od 01.11.2014
- účet: 018, 078, 019, 079, 041, 031, 021, 081, 022, 082, 028, 088, 061, 311, 194, 314, 315, 192, 388, 231, 236, 261, 401, 403, 405, 406, 408, 419, 331, 336, 337, 342, 343, 374, 383, 384, 389, 378, 901, 955, 905, 992
- soupis nulových účtů: 042, 244, 261, 262, 321, 341, 346, 348, 377, 372, 391, 995, 993, 999
- 021 0601 i.č.17, kaple Panny Marie, poř.cena 144.270,00 Kč
- 031 0420 i.č.98 p.č.1043/1 ost.plocha-ostatní dopravní plocha
- 031 0420 i.č.99 p.č.1045 ost.plocha - ostatní dopravní plocha
- účet 061 - výpis z obch.rejstříku Technické služby Obce Kvilda s.r.o., IČO 28073371
- účet 231 - výpis ČSOB č.2024/12 za období 01.12.2024-31.12.2024
- výpis KB a.s. č.42 k 31.12.2024
- výpis ČSOB č.2024/12 za období 01.12.2024 - 31.12.2024
- oznámení ČNB o zůstatcích k 31.12.2024
- účet 236 - výpis ČSOB č.2024/3 za období 01.10.2024 - 31.12.2024
- výpis ČSOB č.2024/12 za období 01.12.2024 - 31.12.2024

Kniha došlých faktur

- Kniha došlých faktur za období 01-08/2024, doklad č.24-001-00001 - č.24-001-00165

Kniha došlých faktur

- Kniha došlých faktur za období 01-12/2024, doklad č.24-001-00001 - č.24-001-00257

Kniha odeslaných faktur

- Kniha vydaných faktur za období 01/2024 - 12/2024 - doklad č.22-002-00001 - č.24-002-00161

Kniha odeslaných faktur

- Kniha vydaných faktur za období 01/2024-08/2024, doklad č.24-002-00001 - č.24-002-00097

Odměňování členů zastupitelstva

- zaměstnanec o.č.119 - výplatní lístek 8/2024, výplatní lístek 5/2024 , odměna dle zákona

Pokladní doklad

- příjmový pokl.doklad č.24-701-00055 ze dne 16.01.2024, Hotel Kvilda, pronájem sálu 5x2 hodiny, částka 2.500,00 Kč
- výdajový pokl.doklad č.24-701-00053 ze dne 15.01.2024, FO, příspěvek na květinovou výzdobu, částka 2.800,00 Kč

- příjmový pokl.doklad č.24-701-00255 ze dne 08.07.2024, FO, poplatek z pobytu, částka 10.700,00 Kč
- výdajový pokl.doklad č.24-701-00306 ze dne 09.08.2024, FO, příspěvek na dítě, zájmová činnost, částka 3.400,00 Kč

Pokladní doklad

- příjmový pokladní doklad č.423 ze dne 04.10.2024, FO, vstupné do muzea, 1.300,00 Kč
- výdajový pokladní doklad č.24-701-00435, ze dne 30.12.2024, FO, pohoštění, částka 681,00 Kč

Pokladní kniha (deník)

- Pokladní kniha od 01.01.2024 do 31.08.2024, konečný stav odsouhlasen s výkazy

Pokladní kniha (deník)

- Pokladní kniha za období 01/2024-12/2024, konečný zůstatek odsouhlasen na výkazy

Příloha rozvahy

- k 31.08.2024

Příloha rozvahy

- k 31.12.2024

Rozvaha

- k 31.08.2024

Rozvaha

- k 31.12.2024

Účtový rozvrh

- platný pro přezkoumávané období

Účtový rozvrh

- platný pro přezkoumávané období

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.08.2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.08.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2024

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Oznámení o poskytnutí dotace Jč.kraje ze dne 11.07.2024 (UZ 434)
- Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1025/24 ze dne 11.07.2024
- Poskytovatel. Jihočeský kraj
- Příjemce : Obec Kvilda
- Účel dotace: realizace projektu "Kvilda - obnova vodovodu, U Černého vlka"
- realizace nejpozději do 30.06.2024
- Výše dotace 400.000,00 Kč (280.000 Kč po podpisu smlouvy, 120.000,00 po konečném vyúčtování)
- UD č.24-811-00017, příchozí úhrada, částka 280.000,00 Kč, dne 18.09.2024, výpis ČNB č. 17 ze dne 18.09.2024 příchozí úhrada, částka 280.000,00 Kč
- UD č.24-811-00019 , příchozí úhrada, částka 120.000,00 Kč, dne 10.10.2024, výpis ČNB č.19 ze dne 10.10.2024 příchozí úhrada, částka 120.000,00 Kč
- UD č.24-007-00038 ze dne 08.10.2024, finanční vypořádání dotace, 400.000,00 Kč (UZ 00434)
- e-mailová zpráva - vyúčtování dotace ze dne 08.10.2024
- Závěrečná zpráva o vypořádání dotace ze dne 26.09.2024

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva ze dne 22.11.2024, Obec Kvilda jako pronajímatel a CETIN a.s., IČO 04084063 jako nájemce, předmětem smlouvy je pronájem pozemku p.č.712, p.č.st.242 a p.č.st.241 v k.ú.Kvilda, nájemné 50.000,00 Kč bez DPH, splatné do 3+.12.2024, nájem na dobu určitou do 31.12.2034
- Záměr pronájmu zveřejněn od 04.06.2024 do 20.06.2024
- Pisemná žádost o pronájem firmy CETIN ze dne 05.06.2024
- Odborné stanovisko k obvyklé výši nájemného za pozemky ze dne 05.08.2024
- Schváleno ZO dne 25.10.2024 usn.č.4
- vydaná faktura č.24-002-00161 vystavena dne 21.01.2025, odběratel: CETIN, ičo 04084063, předmět: nájemné dle NS, částka 50.000,00 Kč, UD č.24-001-00161 ze dne 21.01.2025, nájemné Cetin, částka 50.000,00 Kč (par.3639, pol.2131), UD č.25-801-00033 ze 14.02.2025, úhrada-nájemné, částka 50.000,00 Kč

Smlouvy nájemní

- Smlouva o nájmu ze dne 26.04.2024, kde Obec Kvilda je pronajímatel a FO nájemce, předmětem nájmu je nebytový prostor v 1.NP domu čp.17 Kvilda, nájemné 48.000,00 Kč/rok, splatné ve dvou půlročních splátkách, vždy do 15.dne prvního měsíce příslušného pololetí. První nájemné splatné do 15.05.2024. Nájemné bude každoročně zvyšováno o index míry inflace dle ČSÚ.
- Schváleno ZO usn.č.10 dne 12.04.2024
- Záměr zveřejněn do 05.02.2024 do 21.02.2024
- úhrada doklad č.24-801-00098, dne 10.05.2024, výpis ČSOB č.2024/5, k 31.05.2024, přichází úhrada dne 10.05.2025, částka 24.000,00 Kč

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Potvrzení vlastníka o nabytí vlastnictví stavby ze dne 27.03.2024
- Souhlasné prohlášení o vzniku práva k nemovitosti Správy Národního parku Šumava ze dne 27.03.2024, prohlášení vlastnictví stavby kaple na pozemku st.p.č.67 k.ú.Bučina u Kvildy
- Znalecký posudek č.32-1675/2024 ze dne 04.07.2024, ocenění kaple Panny Marie na pozemku st.p.67 v k.ú.Bučina u Kvildy, cena dle ZP 144.267,00 Kč
- Převodce: Správa Národního parku Šumava, IČO 00583171
- Nabyvatel: Obec Kvilda
- Vyrozumění o provedení vkladu sp.zn.V-1554/2024, práv.účinky k 03.05.2024

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-014330074865/003-FIA ze dne 25.06.2024, kde Obec Kvilda je jako povinná a firma EG.D jako oprávněná, předmětem smlouvy je umístění distribuční soustavy ke stavbě "Kvilda - Posílení NN, Pila", na p.č.1043/1 a p.č.1045 v k.ú.Kvilda, za jednorázovou úplatu 7.000,00 Kč bez DPH, k této částce bude připočítána platná sazba DPH
- Schváleno ZO usn.č.9 dne 21.06.2024
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN sp.zn.V-2367/2024-306, právní účinky vkladu 17.07.2024
- 031 0420 i.č.98 p.č.1043/1 ost.plocha-ostatní dopravní plocha
- 031 0420 i.č.99 p.č.1045 ost.plocha - ostatní dopravní plocha
- vydaná fa 24-002-00082 vystavena dne 14.08.2024, odběratel EG.D, a.s., IČO 28085400, předmět: jednorázová úhrada za zřízení VB dle smlouvy č.PI-014330074865/003-FIA, částka 8.470,00 Kč, UD č.24-002-00082 ze dne 14.08.2024, předpis - VB, částka 8.470,00 Kč (par.3639 pol.2119),
- úhrada UD č.24-801-00171 ze dne 02.09.2024, částka 8.470,00 Kč (par.3639, pol.2119), výpis ČSOB č.171 ze dne 02.09.2024, odchozí úhrada dne 02.09.2024, částka 8.470,00 Kč

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Název akce: "Kvilda-úprava vodovodu "U Černého vlka""
- Pravidla pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách Obce Kvilda, platné od 24.07.2018
- Pisemná výzva k podání nabídky na stavební práce s názvem "Kvilda-úprava vodovodu "U Černého vlka" ze dne 25.03.2024.

- na základě výzvy zaslalo nabídku, v zalepené a označené obálce dle výzvy, 5 firem:
- HMpro cz s.r.o, IČO: 24801224 - nabídková cena 1.312.278,63 Kč s DPH
- HENSTAV LB a.s., IČO: 19438435 - nabídková cena 1.414.673,05 Kč s DPH
- KVINT Vlachovo Březí s.r.o., IČO: 60647621 - nabídková cena 1.206.615,50 Kč s DPH
- VHS technology a.s., IČO: 27347753 - nabídková cena 1.208.925,88 Kč s DPH
- ESavina SE, IČO: 29413788 - nabídková cena 972.710,60 Kč s DPH
- Nabídka firmy HMpro cz s.r.o. nesplnila zadávací podmínky a byla vyloučena.
- Nabídka firmy ESavina SE nesplnila zadávací podmínky a byla vyloučena.
- Jediným hodnotícím kritériem pro hodnocení byla ekonomická výhodnost, tedy nejnížší nabídková cena vč.DPH. Podle tohoto kritéria byla vybrána firma KVINT Vlachovo Březí s.r.o.. Předloženo ZO a schváleno ZO dne 12.04.2024.
- Smlouva o dílo ze dne 24.04.2024, kde Obec Kvilda je objednatel a firma KVINT Vlachovo Březí s.r.o., IČO 60647621 jako dodavatel, předmět smlouvy je zhotovení stavby s názvem "Kvilda - úprava vodovodu "U Černého Vlka"", termín zahájení 01.05.2024, termín ukončení do 5 týdnů od zahájení, cena díla bez DPH 997.202,89 Kč, cena vč.DPH 1.206.615,50 Kč. Uveřejněna 28.08.2024.
- Fa č.24030027 ze dne 06.08.2024, dodavatel: KVINT Vlachovo Březí s.r.o., IČO: 60647621, předmět: za provedné práce dle smlouvy o dílo na akci "Kvilda-úprava dodovu "U Černého Vlka"", částka 1.206.615,50 Kč - účetní doklad č.24-001-00157, ze dne 22.08.2024, úhrada doklad č.24-811-00014, dne 23.08.2024, výpis ČNB č.14, ze dne 23.,08.2024, odchází úhrada, částka 1.206.615,50 Kč.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Název akce: "Územní plán obce Kvilda s prvky regulačního plánu a územní studie centrum obce Kvilda"
- Písemná výzva ze dne 08.07.2024
- Termín pro podání nabídek: do 05.08.2024
- na základě výzvy bylo podáno 9 nabídek:
- Studio MAP s.r.o., IČO 06856781 - cena bez DPH 1.090.300,00 Kč, cena vč.DPH 1.319.263,00 Kč
- UNIT architekti s.r.o, IČO 63987309- cena bez DPH 1.945.000,00 Kč, cena vč.DPH 2.353.450,00 Kč
- ARCHUM architekti s.r.o., IČO 01894871 - cena bez DPH 1.650.000,00 Kč, cena vč.DPH 1.996.500,00 Kč
- Studio Perspektiv s.r.o., IČO 02696622 - cena bez DPH 1.949.000,00 Kč, cena vč.DPH 2.358.290,00 Kč
- Ing.Vladivoj Řezník, IČO 75224569 - cena bez DPH 580.000,00 Kč, cena vč.DPH 701.800,00 Kč
- ateliér tečka s.r.o., IČO 10847235 - cena bez DPH 1.334.100,00 Kč, cena vč.DPH 1.614.261,00 Kč
- Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., IČO 084383891 - cena bez DPH 1.874.900,00 Kč, cena vč.DPH 2.268.629,00 Kč
- Projektový ateliér AD s.r.o., IČO 25194771 - cena bez DPH 1.440.000,00 Kč, cena vč.DPH 1.742.400,00 Kč
- PEER COLLECTIVE s.r.o., IČO 08230544 - cena bez DPH 1.844.300,00 Kč, cena vč.DPH 2.231.603,00 Kč
- Způsob hodnocení viz bod č.10 Protokol o posouzení a hodnocení nabídek, uveřejněn 02.09.2024 (ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatele-platne/p:pzp:query=Kvilda/detail-profilu/obecKvilda/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-24-V00020518/zadavaci-dokumentace>)
- Oznámení o výběru dodavatele, uveřejněn 02.09.2024 (ověřeno <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatele-platne/p:pzp:query=Kvilda/detail-profilu/obecKvilda/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-24-V00020518/zadavaci-dokumentace>)
- Schváleno ZO dne 09.09.2024 usn.č.2
- Smlouva o dílo ze dne 11.10.2024, kde Obec Kvilda je objednatel a firma ARCHUM architekti s.r.o., IČO 01894871, jako zhotovitel, předmět smlouvy je zpracování "Územního plánu obce Kvilda s prvky regulačního plánu a územní studie centrum obce Kvilda", termín zahájení do 12 měsíců od podpisu smlouvy, cena díla ena vč.DPH 1.996.500,00 Kč. Uveřejněna 14.10.2024 (ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatele-platne/p:pzp:query=obec%20kvilda/detail->

profilu/obecKvilda/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-24-V00020518/vysledek/detail-dokument/2454915769)

Vnitřní předpis a směrnice

- Statut financování a obnovy vodohospodářského majetku
- Pravidla pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách Obce Kvilda, platné od 24.07.2018

Vnitřní předpis a směrnice

- Vnitřní směrnice o vedení účetnictví obce účinná od 01.11.2014
- Směrnice č.1/2011 Odepisování dlouhodobého majetku, účinná od 01.01.2012

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis ZO ze dne 20.12.2024
- Zápis ZO ze dne 09.09.2024
- Zápis ZO ze dne 27.10.2024

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis ZO ze dne 29.12.2023
- Zápis ZO ze dne 12.04.2024
- Zápis ZO ze dne 21.06.2024

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Statut financování a obnovy vodohospodářského majetku
- pravidelná tvorba fondu - minimálně 10 % z příjmů bez DPH z vodného a stočného, převod do 31.12. daného roku
- UD č.24-814-00012 ze dne 31.12.2024, fond oprav, č.transakce 1, převod z BÚ/status fondu, dne 27.12.2024 (par.6330, pol.4134), částka 350.000,00 Kč, výpis ČSOB č.2024/12 za období 01.12.2024-31.12.2024, převod, částka 350.000,00 Kč

Účetní závěrka

- Účetní závěrka za r.2023 schválena ZO usn.č.6/17 dne 21.06.2024
- Protokol o schválení ÚZ ze dne 21.06.2024
- Zpráva o doručení ÚZ ze dne 24.06.2024
- UD č.24-007-00011 ze dne 21.06.2024, převod výsledku hospodaření (431/432), částka 2.447.022,27 Kč