

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

Odbor životního prostředí

nám. Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 111, fax: 376 540 112

Číslo jednací: 1762/25/ZPR/Vas

Úředně oprávněná osoba: Ing. R. Vastl, 110

Kontakt: 376 540 163, rvastl@mususice.cz

Vyhotoveno v Sušici dne 19. srpna 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný správní orgán podle § 15 písmene a) zákona o JES a místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti ze dne 9. července 2025 organizace Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO 72053119, v zastoupení právnické osoby S-pro servis s. r. o., Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, IČO 06016910 (dále jen „žadatel“), pro záměr „II/169 Radešov-Rejstejn, rekonstrukce“ na pozemku p. č. 341, 259, 260, v k. ú. Opolenec a p. č. 975/1, 118/3, 125/1, 126, 128, 127, 975/2, 134, 137, 153, 148, 150, 152, 117/1, 114, 102, 101/2, 101/1, 79/1, 975/3, 83, 81/2, 975/4, 65, 61, 979, 350, 79/2, 974/1, 974/2, 59, 1040/2, 973/2, 58/2, 58/1, 971/4, 971/10 v k. ú. Rejstejn, hydrologického pořadí 1-08-01-0460-0-00, číslo hydrogeologického rajónu 6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, kód a název útvaru podzemních vod – 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, vodní tok – Otava IDVT 10100013, název a kód útvaru povrchových vod Otava od toku Vydra po tok Volšovka (HVL_1170), ř.km 106,37 - 107,70 souřadnice X,Y orientačně v S-JSTK: začátek 1136598; 822512 a konec 1137777; 822495 (dále též „záměr“) vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zemědělský půdní fond
- Vodoprávní úřad
- Státní správa lesů
- Odpadové hospodářství

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů dle dotčených zákonů na ochranu životního prostředí:

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů

- souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona)
- rozhodnutí o odnětí a omezení plnění funkcí lesa (§ 15 a násl. lesního zákona)

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1)

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b zákona o odpadech)

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

- souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9)

Dokumentace: „II/169 Radešov-Rejštejn, rekonstrukce“ na pozemku p. č. 341, 259, 260, v k. ú. Opolenec a p. č. 975/1, 118/3, 125/1, 126, 128, 127, 975/2, 134, 137, 153, 148, 150, 152, 117/1, 114, 102, 101/2, 101/1, 79/1, 975/3, 83, 81/2, 975/4, 65, 61, 979, 350, 79/2, 974/1, 974/2, 59, 1040/2, 973/2, 58/2, 58/1, 971/4, 971/10 v k. ú. Rejštejn: **zpracovatel – Ing. Oldřich Slováček, Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, stupeň PD – společné povolení, datum – 04/2024, záměr – Z/2025/58847, verze -4.**

I.

Záměr „II/169 Radešov-Rejštejn, rekonstrukce“ na pozemku p. č. 341, 259, 260, v k. ú. Opolenec a p. č. 975/1, 118/3, 125/1, 126, 128, 127, 975/2, 134, 137, 153, 148, 150, 152, 117/1, 114, 102, 101/2, 101/1, 79/1, 975/3, 83, 81/2, 975/4, 65, 61, 979, 350, 79/2, 974/1, 974/2, 59, 1040/2, 973/2, 58/2, 58/1, 971/4, 971/10 v k. ú. Rejštejn je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**, za těchto podmínek:

1. Správní orgán podle:

- ust. § 9 odst. 8 zákona ČNR č. 334/1992/Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOZPF“) **souhlasí s trvalým odnětím 1 299,00 m²** zemědělské půdy ze ZPF za účelem předmětné stavby na částech níže uvedených zemědělských pozemků v katastrálním území **Rejštejn** vymezených zákresem s navrhovaným odnětím zemědělské půdy ze ZPF (Situační výkresy ZPF – C.4.5 – 7, datum: 04/2024).

Parc. č.	Druh pozemku	Celková výměra	Bonitovaná půdně ekologická jednotka (BPEJ)	Odnímaná výměra
		[m ²]		[m ²]
58/1	trvalý travní porost	290	84089	82
58/2	trvalý travní porost	651	84089	34
59	trvalý travní porost	791	84089	223
81/2	trvalý travní porost	5 397	84089	402
83	trvalý travní porost	3 197	84089	100
101/1	trvalý travní porost	8 184	84089	167
128	trvalý travní porost	5 621	84089	160
134	trvalý travní porost	5 988	84089	1
148	trvalý travní porost	7 578	84089	107
152	trvalý travní porost	2 464	84089	23

- ust. § 9 odst. 8 písm. b) ZOZPF **schvaluje** návrh na využití 236,80 m³ skryté ornice z části plochy trvalého odnětí (1 184 m²), který je součástí žadatelem předložené bilance skryvky kulturních vrstev půdy. Pokud by tímto souhlasem specifikovaná předběžná bilance kulturních vrstev půdy, včetně způsobu jejich hospodárného využití doznala jakýchkoliv změn ve skutečnostech uvedených výše

nebo ve skutečnostech uvedených žadatelem v podkladech žádosti, oprávněný ze souhlasu každou jednotlivou změnu zrealizuje pouze v případě, že ji předem projedná s orgánem vydávajícím JES a bude disponovat jeho souhlasným vyjádřením k této změně.

- ust. § 9 odst. 8 písm. d) ZOZPF orientačně **vymezuje**, že po nabytí právní moci rozhodnutí vydaného stavebním úřadem podle zvláštních předpisů **nebude** s ohledem na ust. § 11a odst. 1 písm. b) ZOZPF předepsán odvod finančních prostředků.
2. Na základě předložené projektové dokumentace bude před zahájením realizace záměru v terénu ověřeno a provedeno pevné vytyčení hranice odnětí zemědělské půdy a zajištěno její nepřekročení.
3. Dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) ZOZPF a ust. § 14 odst. 3 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o ochraně ZPF“), se stanovuje povinnost skrývky kulturních vrstev půdy (ornice), popřípadě i hlouběji uložených zúrodnění schopných zemín na ploše 1 184 m² z celkových 1 299 m² odnímané zemědělské půdy.
Ornice bude skryta oddělením povrchové vrstvy o mocnosti cca 0,20 m, tj. cca 236,80 m³. Skrývka ornice bude uložena na mezideponiích v místě stavby na okraji záborů jednotlivých pozemků a bude vhodným způsobem po dobu jejího uskladnění v souladu s ust. § 14 odst. 4 vyhlášky o ochraně ZPF zabezpečena a ošetřována. Ornice bude využita k ohumusování svahů tělesa komunikace způsobem, při kterém dojde k jejímu rozproštění v nejsvrchnější vrstvě o maximální mocnosti do 0,20 m. O činnostech souvisejících se skrývkou povede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy podle ust. § 14 odst. 5 vyhlášky o ochraně ZPF **protokol**, ve kterém uvede zejména místo, na které byla skrývka uložena, použité množství a datum využití. Protokol musí držitel souhlasu archivovat nejméně po dobu 5 let od spotřebování deponované ornice a na vyzvání ho předloží ke kontrole správnímu orgánu.
4. Žadatel v souladu s ust. § 4 odst. 6 ZOZPF za účelem zadržení vody v krajině zajistí vsakování dešťových vod z ploch záboru v místě na odnímaných částech zemědělských pozemků (vsakování v přilehlém podélném silničním příkopě či skrze zatravněné svahy tělesa komunikace).

II.

- A) Správní orgán **souhlasí** podle § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., zákon o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále též „lesní zákon“), **s povolením trvalého a dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa** pro záměr „II/169 Radešov-Rejštejn, rekonstrukce“ v tomto rozsahu:

- Pozemky určené k plnění funkcí lesa – **trvalé odnětí**

parc. číslo	katastrální území	druh pozemku [§ 3 odst. 1 písm. a) a b) lesního zákona]	odnímaná plocha (ha)
260	Opolenec	lesní	0,0162
350	Rejštejn	lesní	0,0134
		Celkem	0,0296

➤ Pozemky určené k plnění funkcí lesa – **dočasné odnětí (12 měsíců)**

parc. číslo	katastrální území	druh pozemku [§ 3 odst. 1 písm. a) a b) lesního zákona]	odnímaná plocha (ha)
350	Rejštejn	lesní	0,0541
Celkem			0,0541

Označení parcel dle katastru nemovitostí. Umístění ploch odnětí je graficky znázorněno ve výkresu „*Příloha č. 6- záborový elaborát a katastrální situační výkres*“ v příloze projektové dokumentace A.4.12 „Výpočet poplatku za dočasné a trvalé odnětí částí lesních pozemků a výpočet škod“ (evidenční číslo 18/2025, zpracoval Ing. Antonín Novák, datum 14. května 2025).

B) Poplatek za trvalé odnětí pozemků plnění funkcí lesa se podle § 17 odst. 1 lesního zákona předepisuje následovně:

Podle § 17 odst. 1 lesního zákona se stanovuje poplatek za trvalé odnětí pozemků plnění funkcí lesa, který je ten, v jehož zájmu má k odnětí dojít, povinen zaplatit u trvalého odnětí jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí. Celkový poplatek činí **25 293,12 Kč**.

Rozdělení poplatku dle § 17 odst. 5 zákona o lesích:

40% - je příjmem rozpočtu obce dle katastrální příslušnosti a může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa, **60%** - připadá Státnímu fondu životního prostředí.

katastrální území	Poplatek (Kč)	z toho SFŽP (60%) (Kč)	z toho Město Rejštejn (Kč)	z toho Město Kašperské Hory (Kč)
Opolenec	11 287,84	6 772,70	-	4 515,14
Rejštejn	14 005,28	8 403,17	5 602,11	-
Celkem	25 293,12	15 175,87	5 602,11	4 515,14

Poplatek za trvalé odnětí bude převeden na účet Celního úřadu v Plzni, č. ú.: **8766-7721361/0710, konstantní symbol 1148, variabilní symbol 72053119 (IČO povinného subjektu)**. Nedodržení lhůty splatnosti bude penalizováno Celním úřadem v Plzni.

C) Poplatek za dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa se podle § 17 odst. 1 lesního zákona předepisuje následovně:

Podle § 17 odst. 1 lesního zákona se stanovuje poplatek za dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa, který je ten, v jehož zájmu má k odnětí dojít, povinen zaplatit u dočasného odnětí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. Celkový poplatek činí **1 130,87 Kč**.

Rozdělení poplatku dle § 17 odst. 5 zákona o lesích:

40% - je příjmem rozpočtu obce dle katastrální příslušnosti a může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa, **60%** - připadá Státnímu fondu životního prostředí.

Přehled ročního poplatku

Roční poplatek (Kč)	z toho SFŽP (60%) (Kč)	z toho Město Rejštejn (Kč)
1 130,87	678,52	452,35

Poplatek za dočasné odnětí bude převeden na účet Celního úřadu v Plzni, č. ú.: **8758-7721361/0710, konstantní symbol 1148, variabilní symbol 72053119 (IČO povinného subjektu)**. Nedodržení lhůty splatnosti bude penalizováno Celním úřadem v Plzni.

Úhrada uvedených poplatků se ukládá (povinný subjekt):

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková org.
IČO: 72053119
Koterovská 462
326 00 Plzeň

Odůvodnění

Městský úřad Sušice, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností (dále jen „správní orgán“), obdržel dne 9. července 2025 žádost organizace Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO 72053119, v zastoupení právnické osoby S-pro servis s. r. o., Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, IČO 06016910, o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro záměr „II/169 Radešov-Rejštejn, rekonstrukce“ na pozemku p. č. 341, 259, 260, v k. ú. Opolenec a p. č. 975/1, 118/3, 125/1, 126, 128, 127, 975/2, 134, 137, 153, 148, 150, 152, 117/1, 114, 102, 101/2, 101/1, 79/1, 975/3, 83, 81/2, 975/4, 65, 61, 979, 350, 79/2, 974/1, 974/2, 59, 1040/2, 973/2, 58/2, 58/1, 971/4, 971/10 v k. ú. Rejštejn. Jedná se o rekonstrukci stávající komunikace II/169 v délce řešeného úseku 1,218 km s krytem z asfaltobetonu. V rámci stavby jsou navrženy 4 pilotové stěny. Dále budou provedeny stavební úpravy stávající gabionové stěny, sanace a zajištění skalních svahů, demontáž stávajících opěrných zídek z lomového kamene. Žádost byla doplněna dne 11. srpna 2025 na základě výzvy č.j. 1871/25/ZPR/Vas ze dne 23. července 2025.

Správní orgán po posouzení žádosti konstatuje, že záměr nevyžaduje vydání koordinovaného závazného stanoviska, ale pouze jednotného environmentálního stanoviska podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES, neboť zdejší správní orgány jsou dotčeny pouze na úseku ochrany životního prostředí. To znamená, že jednotné environmentální stanovisko bude vydáno samostatně a ne jako součást koordinovaného závazného stanoviska ve smyslu ust. § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

S ohledem na skutečnost, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o odpadech

Zdejší odbor jako příslušný správní orgán v oblasti odpadového hospodářství posoudil předloženou žádost včetně projektové dokumentace (nakládání s odpady je uvedeno v „Souhrnné technické zprávě“ – B.2.3. - Celkové technické řešení - písm. d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání ...) a **souhlasí** s provedením výše uvedeného záměru.

Správní orgán v rámci realizace projektu dále upozorňuje na tyto skutečnosti. S veškerými druhy odpadů, které vzniknou v průběhu realizace celé této akce, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a platnou legislativou (viz vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Odpady musí být vždy odděleně soustřeďovány podle jednotlivých druhů a kategorií, zabezpečeny před odcizením, únikem a znehodnocením. Musí být dodrženy obecné povinnosti při nakládání s odpady v souladu s § 13 zákona o odpadech a povinnosti původce odpadů dle ustanovení § 15 zákona o odpadech. Odpady musí být předávány v souladu s § 13 odst. 2 zákona o odpadech provozovateli zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (viz § 21 nového zákona o odpadech) případně obchodníkovi nebo obci za podmínek stanovených v § 59 zákona o odpadech. Informace ohledně povolených zařízení (oprávněných osob k nakládání s odpady) lze nalézt na webových stránkách <https://visoh2.mzp.cz>.

V případě, že odpad bude vznikat při činnosti více osob (stavebních firem) nebo v rámci subdodavatelských vztahů je nezbytné v souladu s ustanovením § 5 zákona o odpadech **zřetelně stanovit „původce odpadů“**, který bude podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) prokazovat správnímu orgánu provádějícímu kontrolu, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Mezi základní povinnosti původce odpadů patří vedení průběžné (odpadové) evidence a ohlašování produkce odpadu prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v případě, že je přesaženo zákonem stanovené množství vyprodukovaného odpadu. Původce odpadu má povinnost předávat informace o odpadu a své osobě, případně základní popis odpadu. U odpadu určeného k uložení na skládky nebo k zasypávání je nezbytné zpracovat veškeré informace do podoby podrobnějšího základního popisu odpadu. Původce odpadů (většinou firma, která provádí práce) musí mít k dispozici všechny doklady o nakládání s vyprodukovanými odpady a příslušné rozboru zeminy. Původce odpadu je povinen uchovávat průběžnou evidenci po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

Rovněž podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech původce odpadů musí mít zajištěno nakládání s produkovanými odpady: *„Původce odpadů je povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem...“*. Z toho plyne, že **původce komunálních a stavebních a demoličních odpadů má povinnost mít uzavřenou smlouvu o převzetí těchto odpadů ještě před okamžikem, kdy takové odpady vyprodukuje. Je tedy nezbytné u stavebních a demoličních odpadů vždy mít zajištěno písemnou smlouvou převzetí těchto odpadů před zahájením činnosti.**

Nakládání s vybouranými stavebními materiály při údržbě stavby je uvedeno v ustanovení § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Nakládání s asfalty řeší vyhláška č. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění je znovuzískaná

asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestává být odpadem...

Původce odpadů musí při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Musí se zamezit mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady, zejména s nebezpečnými odpady a látkami. Odpady, které nejsou inertní, nesmí být využívány k zasypávání (využívání odpadů na povrchu terénu).

Působnost zákona o odpadech se dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) nevztahuje *na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti*, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Mezi základní povinnosti „původce odpadů“ patří vedení průběžné (odpadové) evidence a ohlašování produkce odpadu prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v případě, že je přesaženo zákonem stanovené množství vyprodukovaného odpadu. Původce odpadů (většinou firma, která prováděla práce) musí mít k dispozici všechny doklady o nakládání s vyprodukovanými odpady. Původce odpadu je povinen uchovávat průběžnou evidenci po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

Na základě ustanovení § 93a odst. 1 zákona o odpadech, je **stavebník povinen neprodleně zaslat po provedení změny dokončené stavby obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností**, v jehož správním obvodu byla stavba realizována, **doklady o předání vyprodukovaného odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu** (mezi doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály patří např. vážní lístek, prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu např. formou výpisu z průběžné evidence). Čestné prohlášení stavebníka nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti.

Z hlediska vodního zákona

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto správního úkonu dle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Uvedený záměr se nachází v záplavovém území významného vodního toku Otava stanoveným Krajským úřadem Plzeňského kraje, Odborem životního prostředí pod č.j. ŽP/13386/13 dne 1.7.2014 mimo aktivní zónu. Správcem toku je Povodí Vltavy, s.p. (dále jen „správce toku“).

Vodoprávní úřad posoudil záměr na základě výše uvedené projektové dokumentace (dále jen „projektové dokumentace“) a dalších podkladů, a to zejména s ohledem na souhlasné stanovisko a vyjádření správce toku ze dne 2.4.2025 pod č.j. PVL-20247/2025/140, které bylo vydáno bez podmínek.

Vodoprávní úřad na základě předložených podkladů a schváleného Plánu dílčího povodí Horní Vltavy shledal, že předložený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde k ovlivnění odtokových poměrů, ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Z hlediska lesního zákona

Dotýká-li se řízení podle jiných právních předpisů zájmů chráněných lesním zákonem, rozhodne správní orgán příslušný podle jiného právního předpisu jen se závazným stanoviskem orgánu státní správy lesů, ve kterém lze stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa. *Toto závazné stanovisko je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje*

lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona). Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 se nevydává (§ 14 odst. 3 lesního zákona).

V daném případě se jedná o dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa realizací výše uvedeného záměru. Dle předložené projektové dokumentace lze vyloučit při realizaci záměru jak přímé, tak i nepřímé ohrožení PUPFL v uvedené vzdálenosti. Při dodržení předložené projektové dokumentace nelze vzhledem charakteru stavby (jedná se o veřejnou pozemní komunikaci) a stavu stávajících PUPFL předpokládat nutnost provedení dalších zabezpečovacích opatření a výrazné zhoršení stávajících poměrů ve vztahu k plnění funkcí lesa na dotčených PUPFL. Již v současné době je na pozemcích v tzv. „ochranném pásmu lesa“ obdobná komunikace provozována.

Dále jsou záměrem i přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa. Veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále též „PUPFL“) musí být účelně obhospodařovány podle lesního zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa [§ 13 odst. 1 lesního zákona].

Odnětí pozemků plnění funkcí lesa (dále též „odnětí“) je uvolnění těchto pozemků pro jiné využití (§ 15 odst. 1 lesního zákona).

Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, rozhodnutí o odnětí nebo o omezení se nevydává; součástí jednotného environmentálního stanoviska je v takovém případě rovněž výše poplatku za odnětí podle § 17 lesního zákona (§ 16 odst. 7 lesního zákona).

Záměr je umístěn na PUPFL – lesních pozemcích [§ 3 odst. 1 písm. a) lesního zákona] uvedených ve výše zmíněných tabulkách. Předložený záměr představuje celkový trvalý zábor PUPFL pro předmětnou stavbu o výměře 296 m² a dočasný zábor PUPFL o výměře 541 m².

Jedná se o rekonstrukci stávající komunikace II/169 v délce řešeného úseku 1,218 km s krytem z asfaltobetonu. V rámci stavby jsou navrženy 4 pilotové stěny. Dále budou provedeny stavební úpravy stávající gabionové stěny, sanace a zajištění skalních svahů, demontáž stávajících opěrných zídek z lomového kamene. Předmětným záměrem jsou dotčeny pouze okrajové části lesních pozemků, v minimálním rozsahu.

Na základě zvážení všech podkladů lze konstatovat, že žádosti může být v plném rozsahu vyhověno. Lze konstatovat, že veřejný zájem na dotčení předmětných PUPFL odnětím pro tuto dopravní stavbu je v tomto případě nadřazen veřejnému zájmu na plnění všech funkcí lesa.

Poplatek za odnětí byl stanoven správním orgánem v souladu s příslušnými ustanoveními lesního zákona. Výše poplatku byla stanovena podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství v době vydání rozhodnutí, tj. pro rok 2025 ve výši 1106 Kč/m³. Pro výpočet poplatku byl v případě pozemku p. č. 260 k. ú. Opolenec využit faktor ekologické váhy lesa (f) pro kategorii lesa v chráněné oblasti přirozené akumulace vod v hodnotě 2,0. V případě pozemku p. č. 350 v k. ú. Rejštejn byl využit faktor ekologické váhy lesa (f) pro kategorii lesa ochranného (subkategorie 21a) v hodnotě 3,0. Poplatek se platí na účet Celního úřadu v Plzni. Splatnost poplatku je uvedena v § 18 lesního zákona. Poplatek za dočasné odnětí bude nutné rozpočítat mezi jednotlivé roky dle skutečného začátku a konce dočasného odnětí (resp. dle nabytí právní moci rozhodnutí o dočasném odnětí), a to v souladu s ust. § 18 odst. 1 lesního zákona.

V případě vydání rozhodnutí o odnětí v jiném roce než 2025, bude nutné výši poplatku adekvátně upravit.

Zaplacením poplatku za odnětí zůstává dle § 17 odst. 6 lesního zákona nedotčena povinnost žadatele nahradit vlastníkům lesů případnou vzniklou újmu. Nárok vlastníka pozemků na úhradu případné ztráty z předčasné likvidace částí lesních pozemků a na zvýšené provozní náklady podle § 21 odst. 2 a 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí rovněž dotčen. Při vlastním užívání pozemků pro daný účel odnětí či omezení plnění funkcí lesa je pak nutné dodržovat příslušná ustanovení lesního zákona a zejména neohrozit sousední lesní porosty.

Pokud orgán státní správy lesů nerozhodne jinak, zaniká platnost rozhodnutí o odnětí a pozemek se vrací plnění funkcí lesa uplynutím lhůty, na kterou bylo rozhodnutí vydáno /viz § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona/, nebo nebude-li do dvou let od právní moci rozhodnutí započato s využíváním pozemku k účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno /viz § 16 odst. 5 písm. b) lesního zákona/. Vlastník lesa je povinen tyto skutečnosti oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal a který vyrozumí ostatní účastníky řízení. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, a to před uplynutím doby jeho platnosti.

Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu

Předmětem žádosti je rekonstrukce stávající silnice č. II/169 v úseku od Radešova do Rejštejna, v rámci které dochází k trvalému záboru ZPF na celkové ploše 1 299,00 m². Zábor je vyvolán jednak úpravami sklonů okolních svahů, které se nově stanou součástí pozemní komunikace, a jednak dochází k nápravě v evidenci katastru nemovitostí, kdy některé části dotčených zemědělských pozemků jsou dlouhodobě součástí stávající zpevněné vozovky silnice. Žádost po doplnění obsahuje veškeré náležitosti dle ZOZPF rozhodné pro posouzení rozsahu a nezbytnosti odnětí. Odnětí ze ZPF má být podkladem pro vydání povolení stavby.

Odnětím zemědělské půdy ze ZPF jsou dle žádosti dotčeny pozemky parc. č. 58/1, 58/2, 59, 81/2, 83, 101/1, 128, 134, 148 a 152 vše v katastrálním území Rejštejn. Žadatel není dle výpisu z katastru nemovitostí vlastníkem těchto pozemků – souhlas vlastníků s odnětím zemědělské půdy nebyl správním orgánem vyžadován, neboť se jedná o záměr, pro který je stanoven účel vyvlastnění zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Podle výpisu z katastru nemovitostí jsou na uvedených pozemcích evidovány bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ) č. 84089 a 85600. Zábory ZPF je zasahováno pouze do BPEJ č. 84089, což správní orgán ověřil prostřednictvím LPIS. Podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdější změny, se jedná o zemědělskou půdu zařazenou do V. třídy ochrany půd. Je to podprůměrně výnosná zemědělská půda v rámci osmého klimatického regionu. Podle platné územně plánovací dokumentace města Rejštejn se záměr nachází mimo zastavěné území, nejedná se o koridor vymezený v Zásadách územního rozvoje Plzeňského kraje. V daném případě lze souhlasit s žadatelem, že předkládání alternativ umístění záměru je s ohledem na záměr rekonstrukce silnice nadbytečné, neboť jiné vhodnější řešení, než navazující zábory ZPF na současnou trasu silnice nepřichází v daném území v úvahu. Pedologický průzkum pozemků (půdní sondy provedené sondážní tyčí) prokázal svrchní kulturní vrstvu půdy o mocnosti cca 0,20 m. Z průzkumu vyplývá možná kontaminace ornice posypovými materiály a solemi. Část záborů ZPF o výměře 115 m² je zcela bez ornice, neboť se jedná o historickou vozovku silnice.

Umístění záměru nezneprístupní okolní zemědělské pozemky ani jím nedojde k narušení organizace ZPF, neboť se jedná o zábor zemědělské půdy v návaznosti na stávající trasu silnice. Záměr nezasahuje do sítě polních cest, napojení okolních pozemků je řešeno systémem sjezdů.

Dle údajů uvedených v žádosti se na pozemcích nenachází žádné odvodnění. Ověření skrze LPIS správní orgán zjistil, že se v území zemědělské meliorace nevyskytují. Charakter pozemků nevyžadoval vytvoření protierozních opatření (v současnosti zatravněný povrch). Správní orgán neeviduje ve svém správním území systém zemědělských závlah.

Správní orgán podle ust. § 9 odst. 8 písm. b) ZOZPF posoudí žádost a její přílohy a shledá-li, že půda může být odňata ze ZPF, vydá k tomuto odnětí souhlas, ve kterém mj. stanoví podmínky nezbytné k zajištění ochrany ZPF a pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině.

Z části odsouhlaseného trvalého záboru o výměře 1 184 m² bude provedena skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy (orniční vrstva a podorničí) do průměrné hloubky 0,20 m v celkovém objemu cca 236,80 m³, čímž dojde k její ochraně před další kontaminací např. výkopovými zeminami. Skrývka kulturních vrstev půdy bude od ostatních výkopových zemin odděleně deponována podél silnice na jednotlivých pozemcích, kde bude uchráněna před negativními vlivy spojenými s výstavbou. Uložení skrývky musí být zvoleno tak, aby nedocházelo k odplavení či odvátí nejjemnějších půdních částic a jejímu následnému znehodnocení. Tuto mezideponii je vhodné založit na rovině části pozemku se sklonem do 8 ° a v příčném řezu by měla být upravena do tvaru lichoběžníku se sklony bočních svahů 1 : 1,5 až 1 : 2. V případě, kdy je pozemek svažitéjší je nutné provést technické zabezpečení mezideponie např. dřevěným pažením paty mezideponie apod. Ošetřování mezideponií je zaměřeno především na odstraňování dvouděložných plevelů či odstraňování náletových dřevin. Skrývka z mezideponií bude použita k ohumusování silničního tělesa v maximální mocnosti do 0,20 m. S ohledem na možnou kontaminaci posypovými materiály se ornice nehodí k zúrodnění ZPF na okolních zemědělských pozemcích. Pro zabezpečení povrchu rozprostřené skrývky doporučuje správní orgán její opětovné zatravnění. V souladu s ust. § 14 odst. 5 vyhlášky o ochraně ZPF, povede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy (žadatel) o činnostech souvisejících se skrývkou protokol, ve kterém bude termínově zaznamenán objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy. Údaje uvedené v protokolu poslouží pro případnou kontrolu správního orgánu zaměřenou na dodržování podmínek souhlasu a ZOZPF.

Zřetelné vyznačení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy v terénu (např. dřevěnými kolíky) a nepřekračování této hranice zajistí ochranu neodňaté zemědělské půdy, kdy při provádění skrývek zemědělské půdy bude skrývána pouze ta část pozemku, která byla předmětem souhlasu a do jejího okolí (vně vyznačené hranice) nebude zasahováno.

Záborem dojde ke snížení výměry zemědělské půdy schopné zasakovat a zadržovat vodu v krajině. Dle plánu uvedeného v žádosti mají být veškeré dešťové vody z ploch záboru vsakovány na místě skrze opětovné zatravnění, popř. v navazujícím podélném silničním příkopu. Správní orgán vyhodnotil navržená opatření jako dostačující k zajištění veřejného zájmu na zadržování vody v krajině, a proto plán opatření převzal do podmínky souhlasu.

Správní orgán s ohledem na výše uvedené je toho názoru, že trvalému odnětí z pohledu ZOZPF nic nebrání, neboť byly splněny veškeré požadavky pro zajištění ochrany ZPF podle zásad plošné ochrany ZPF uvedených v ust. § 4 ZOZPF (umístění záměru v návaznosti na stávající silnici na neobhospodařované zemědělské půdě zařazené do V. třídy ochrany; odejmutí jen nejnutnější plochy ZPF; nezamezení přístupu na okolní zemědělské pozemky; nenarušení organizace pozemků pod ochranou ZPF; nenarušení meliorací; nenarušení závlah a protierozních opatření; zadržování vody v krajině prostřednictvím přirozeného vsaku).

V souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. b) ZZPF se odvodí nestanoví pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství. Silnice je dle ust. § 5 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, veřejně přístupná pozemní komunikace určená k užití silničními a jinými vozidly a chodci. Předmětná komunikace je silnicí II. třídy. Správní orgán proto dospěl k závěru, že se jedná o případ, pro který se odvodí za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF nepředepisují.

Ostatní zájmy chráněné právními předpisy na úseku životního prostředí, které jsou v kompetenci městského úřadu, nejsou tímto záměrem dotčeny. Jelikož je záměr situován na území Chráněné krajinné oblasti Šumava, je v souladu s ust. § 78 odst. 2 a 3 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kompetentním orgánem ochrany přírody Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260, 358 01 Vimperk.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Ivana Z e m e n o v á
vedoucí Odboru životního prostředí

Doručí se

Žadatel:

S-pro servis s. r. o., Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, IČO 06016910

Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Město Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory
Město Rejštejn, Rejštejn 1, 341 92 Kašperské Hory

Zveřejnění

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.