

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

Odbor životního prostředí

nám. Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 111, fax: 376 540 112

Číslo jednací: 184/26/ZPR/Vas

Úředně oprávněná osoba: Ing. R. Vastl, 110

Kontakt: 376 540 163, rvastl@mususice.cz

Vyhotoveno v Sušici dne 15. ledna 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO - změna

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný správní orgán podle § 15 písmene a) zákona o JES a místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti ze dne 9. července 2025 organizace Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO 72053119, v zastoupení právnické osoby S-pro servis s. r. o., Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, IČO 06016910 (dále jen „žadatel“), pro záměr „II/169 Radešov-Rejštejn, rekonstrukce“ na pozemku p. č. 341, 259, 260, v k. ú. Opolenec a p. č. 975/1, 118/3, 125/1, 126, 128, 127, 975/2, 134, 137, 153, 148, 150, 152, 117/1, 114, 102, 101/2, 101/1, 79/1, 975/3, 83, 81/2, 975/4, 65, 61, 979, 350, 79/2, 974/1, 974/2, 59, 1040/2, 973/2, 58/2, 58/1, 971/4, 971/10 v k. ú. Rejštejn, hydrologického pořadí 1-08-01-0460-0-00, číslo hydrogeologického rajónu 6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, kód a název útvaru podzemních vod – 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, vodní tok – Otava IDVT 10100013, název a kód útvaru povrchových vod Otava od toku Vydra po tok Volšovka (HVL_1170), ř.km 106,37 - 107,70 souřadnice X,Y orientačně v S-JSTK: začátek 1136598; 822512 a konec 1137777; 822495 (dále též „záměr“) dle předložené dokumentace pod názvem „II/169 Radešov-Rejštejn, rekonstrukce“ na pozemku p. č. 341, 259, 260, v k. ú. Opolenec a p. č. 975/1, 118/3, 125/1, 126, 128, 127, 975/2, 134, 137, 153, 148, 150, 152, 117/1, 114, 102, 101/2, 101/1, 79/1, 975/3, 83, 81/2, 975/4, 65, 61, 979, 350, 79/2, 974/1, 974/2, 59, 1040/2, 973/2, 58/2, 58/1, 971/4, 971/10 v k. ú. Rejštejn: **zpracovatel** – Ing. Oldřich Slováček, Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, **stupeň PD** – společné povolení, **datum** – 04/2024, **záměr** – **Z/2025/58847**, **verze** -4; v souladu s § 3 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

mění

souhlasné jednotné environmentální stanovisko č.j. 1762/25/ZPR/Vas ze dne 19. srpna 2025 ve výroku části II. bodech A), B), C), které bylo vydáno Městským úřadem Sušice takto:

II.

Správní orgán **souhlasí** podle § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., zákon o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále též „lesní zákon“), **s povolením trvalého a dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa** pro záměr „II/169 Radešov-Rejštejn, rekonstrukce“ v tomto rozsahu:

➤ Pozemky určené k plnění funkcí lesa – **trvalé odnětí**

parc. číslo	katastrální území	druh pozemku [§ 3 odst. 1 písm. a) a b) lesního zákona]	odnímaná plocha (ha)
260	Opolenec	lesní	0,0162
350	Rejštejn	lesní	0,0134
Celkem			0,0296

➤ Pozemky určené k plnění funkcí lesa – **dočasné odnětí (12 měsíců)**

parc. číslo	katastrální území	druh pozemku [§ 3 odst. 1 písm. a) a b) lesního zákona]	odnímaná plocha (ha)
350	Rejštejn	lesní	0,0541
Celkem			0,0541

Označení parcel dle katastru nemovitostí. Umístění ploch odnětí je graficky znázorněno ve výkresu „*Příloha č. 6- záborový elaborát a katastrální situační výkres*“ v příloze projektové dokumentace A.4.12.

Odůvodnění

Dne 19. srpna 2025 vydal správní orgán jednotné environmentální stanovisko organizaci Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO 72053119, v zastoupení právnické osoby S-pro servis s. r. o., Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, IČO 06016910, pro záměr „II/169 Radešov-Rejštejn, rekonstrukce“ na pozemku p. č. 341, 259, 260, v k. ú. Opolenec a p. č. 975/1, 118/3, 125/1, 126, 128, 127, 975/2, 134, 137, 153, 148, 150, 152, 117/1, 114, 102, 101/2, 101/1, 79/1, 975/3, 83, 81/2, 975/4, 65, 61, 979, 350, 79/2, 974/1, 974/2, 59, 1040/2, 973/2, 58/2, 58/1, 971/4, 971/10 v k. ú. Rejštejn. Z důvodu, že k vydání jednotného environmentálního stanoviska došlo v roce 2025, ale k následnému rozhodnutí, kterým je povolení záměru stavebním úřadem, dojde po 31. 12. 2025, je třeba jednotné environmentální stanovisko v části podle lesního zákona změnit v důsledku změny právní úpravy (zákon č. 250/2025 Sb., kterým se mění zákon č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů). V důsledku změny právní úpravy správní orgán mění vydané jednotné environmentální stanovisko č.j. 1762/25/ZPR/Vas ze dne 19. srpna 2025 ve výroku části II. bodech A), B), C), ostatní výrokové části zůstávají beze změny.

Z hlediska lesního zákona

Dotýká-li se řízení podle jiných právních předpisů zájmů chráněných lesním zákonem, rozhodne správní orgán příslušný podle jiného právního předpisu jen se závazným stanoviskem orgánu státní správy lesů, ve kterém lze stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa. *Toto závazné stanovisko je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa* (§ 14 odst. 2 lesního zákona). Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 se nevydává (§ 14 odst. 3 lesního zákona).

V daném případě se jedná o dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa realizací výše uvedeného záměru. Dle předložené projektové dokumentace lze vyloučit při realizaci

záměru jak přímé, tak i nepřímé ohrožení PUPFL v uvedené vzdálenosti. Při dodržení předložené projektové dokumentace nelze vzhledem charakteru stavby (jedná se o veřejnou pozemní komunikaci) a stavu stávajících PUPFL předpokládat nutnost provedení dalších zabezpečovacích opatření a výrazné zhoršení stávajících poměrů ve vztahu k plnění funkcí lesa na dotčených PUPFL. Již v současné době je na pozemcích v tzv. „ochranném pásmu lesa“ obdobná komunikace provozována.

Dále jsou záměrem i přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa. Veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále též „PUPFL“) musí být účelně obhospodařovány podle lesního zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesa nebo toho, v jehož zájmu má být výjimka vydána. Výjimku lze udělit jen, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Odnětí pozemků plnění funkcí lesa (dále též „odnětí“) je uvolnění těchto pozemků pro jiné využití (§ 15 odst. 1 lesního zákona).

Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, rozhodnutí o odnětí nebo o omezení se nevydává (§ 16 odst. 7 lesního zákona).

Záměr je umístěn na PUPFL – lesních pozemcích [§ 3 odst. 1 písm. a) lesního zákona] uvedených ve výroku č. II. Předložený záměr představuje celkový trvalý zábor PUPFL pro předmětnou stavbu o výměře 296 m² a dočasný zábor PUPFL o výměře 541 m².

Jedná se o rekonstrukci stávající komunikace II/169 v délce řešeného úseku 1,218 km s krytem z asfaltobetonu. V rámci stavby jsou navrženy 4 pilotové stěny. Dále budou provedeny stavební úpravy stávající gabionové stěny, sanace a zajištění skalních svahů, demontáž stávajících opěrných zídek z lomového kamene. Předmětným záměrem jsou dotčeny pouze okrajové části lesních pozemků, v minimálním rozsahu.

Na základě zvážení všech podkladů lze konstatovat, že žádosti může být v plném rozsahu vyhověno. Lze konstatovat, že veřejný zájem na dotčení předmětných PUPFL odnětím pro tuto dopravní stavbu je v tomto případě nadřazen veřejnému zájmu na plnění všech funkcí lesa.

Pokud orgán státní správy lesů nerozhodne jinak, zaniká platnost rozhodnutí o odnětí a pozemek se vrací plnění funkcí lesa uplynutím lhůty, na kterou bylo rozhodnutí vydáno /viz § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona/, nebo nebude-li do dvou let od právní moci rozhodnutí započato s využíváním pozemku k účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno /viz § 16 odst. 5 písm. b) lesního zákona/. Vlastník lesa je povinen tyto skutečnosti oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal a který vyrozumí ostatní účastníky řízení. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, a to před uplynutím doby jeho platnosti.

Osoba, které bylo povoleno trvalé nebo dočasné odnětí, je povinna zaplatit poplatek za odnětí ve výši stanovené podle přílohy k tomuto zákonu (§ 17 odst. 1 lesního zákona). O výši poplatku za trvalé nebo dočasné odnětí rozhodne orgán státní správy lesů podle přílohy k tomuto zákonu po zahájení realizace odnětí. (§ 17 odst. 2 lesního zákona). **Povinný k platbě poplatku je povinen orgán státní správy lesů příslušnému k rozhodnutí o poplatku a orgánu státní správy lesů, který vydal rozhodnutí o odnětí doručit kopii rozhodnutí, pro které je rozhodnutí o odnětí podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a písemně oznámit zahájení realizace odnětí, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením** (§ 17 odst. 4 lesního zákona).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Ivana Z e m e n o v á
vedoucí Odboru životního prostředí

Doručí se

S-pro servis s. r. o., Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, IČO 06016910

Na vědomí

Městský úřad Sušice, odbor výstavby a územního plánování (p. Novotný)

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Město Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory
Město Rejštejn, Rejštejn 1, 341 92 Kašperské Hory

Zveřejnění

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.