

SRNÍ

ÚPN SÚ – Změna č. 1
2002 – 2004

textová část



ZMĚNA

územního plánu sídelního útvaru SRNÍ

TEXTOVÁ ČÁST

objednatel :	OBEC SRNÍ
pořizovatel :	OBEC SRNÍ
zpracovatel :	EGF, spol. s r.o., SUŠICE
datum zpracování :	2003

TEXTOVÁ SPECIFIKACE

OBSAH TEXTOVÉ SPECIFIKACE PRO ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU SRNÍ:

<u>1. ZÁKLADNÍ A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE</u>	STR. 3
<u>2. VÝCHOZÍ PODKLADY</u>	STR. 3
<u>3. VSTUPNÍ INFORMACE</u>	STR. 4
3.1. důvody pro pořízení změny ÚPN Obce Srní	STR. 4
3.2. hlavní cíle rozvoje obce a území	STR. 4
3.3. charakteristika území a řešené lokality	STR. 4
3.4. požadavky na řešení změny z ÚP VÚC a z ostatních dokumentů	STR. 4
3.5. význam obce ve struktuře osídlení, požadavky širších vztahů	STR. 5
3.6. požadavky na vymezení zastavitelného území	STR. 5
<u>4. PRŮZKUMY A ROZBORY</u>	STR. 5
4. 1. historie obce, kulturní a přírodní podmínky a z nich plynoucí požadavky	STR. 5
4. 2. demografické, sociální a ekonomické údaje a z nich plynoucí požadavky	STR. 5
4. 3. průzkum krajinného prostředí a z něho plynoucí požadavky	STR. 5
4. 4. urbanistická struktura sídla a z ní plynoucí požadavky	STR. 5
4. 5. bytový fond, zaměstnanost a z nich plynoucí požadavky	STR. 6
4. 6. občanská vybavenost a nové požadavky na její doplnění	STR. 7
4. 7. odpadové hospodářství a požadavky na jeho další řešení	STR. 9
4. 8. doprava, dopravní zařízení a požadavky na změny a úpravy	STR. 9
4. 9. vodohospodářská zařízení a z nich plynoucí požadavky	STR. 9
4.10. technická vybavenost obce a požadavky na změny a doplnění	STR. 9
4.11. požadavky na tvorbu a ochranu životního prostředí	STR. 10

4.12. ÚSES a z něho plynoucí zásady	STR. 10
4.13. požadavky na zemědělský a lesní půdní fond	STR. 10
4.14. požadavky na ochranu kulturních památek, památkových území	STR. 10
4.15. ostatní vazby v území a z nich vyplývající požadavky	STR. 11
4.16. limity pro využití území, jejich pravidla a z nich plynoucí požadavky	STR. 11
5.1. Předpoklady a zásady rozvoje obce a návrhové období změny ÚPN	STR. 11
5.2. požadované změny územního plánu a jejich řešení	STR. 11
6. ZÁVĚR	STR. 12

1. Základní a identifikační údaje

název dokumentace	:	textová část změny č.1 územního plánu sídelního útvaru Srní - návrh
objednatel	:	Obec Srní, pošta 341 92 Srní zastoupená starostou ing. Václavem Veselým
pořizovatel	:	Obec Srní, pošta 341 92 Srní zastoupená starostou ing. Václavem Veselým IČO :
zpracovatel	:	EGF, spol. s r.o. Na Tržišti 862, Sušice II. zodpovědný projektant ing.arch.Václav Franěk
počet pare	:	4 (1. obec Srní, 2. Krajský úřad Plzeň, 3 stavební úřad Sušice, 4 Správa NPŠ Kašperské Hory)
datum zpracování:	:	2003
lokalita:	:	obec Srní, sídelní útvar Srní, Staré Srní a Mechov
místně příslušný stavební úřad :	:	MěÚ Sušice, Odbor výstavby a ŽP
katastrální úřad	:	Klatovy, pracoviště Sušice
katastrální území	:	Srní I, kód obce 15309, IČZÚJ 557111
nadřízený orgán ÚP	:	Krajský úřad plzeňského kraje, Referát regionálního rozvoje
legislativa	:	Zákon č.50/1976 ve znění pozdějších předpisů a Vyhláška MMR č.135/2001 Sb.

2. Výchozí podklady

- 1) písemná objednávka obce Srní,
- 2) mapové listy SMO 1:25.000, 1:10.000 a 1:5.000
- 3) mapové listy KM 1:2.880
- 4) vlastní průzkumy a rozbory z období srpen – prosinec 2001
- 5) vlastní fotodokumentace
- 6) stávající územní plán obce Srní
- 7) dostupné zastavovací studie
- 8) jednání a rozhodnutí obecního zastupitelstva Srní
- 9) ústní konzultace nad podklady s pracovníky OkÚ Klatovy, Správy NP a CHKO Šumava, AQUAŠUMAVA, s.r.o.
- 10) ÚPN VÚC Šumava z roku 1992
- 11) podklady Katastrálního úřadu v Klatovech, pracoviště Sušice
- 12) Program obnovy venkova schválený 14.5.1998
- 13) generel ÚSES místního systému a nový ÚSES srpen 2002
- 14) Zadání ÚP VÚC okresu Klatovy, TERPLAN a.s.
- 15) přehled vydaných územních, stavebních a kolaudačních rozhodnutí (2001)
- 16) požadavky dílčích vlastníků a stavebníků v zastavěné části obce Srní
- 17) Zadání změny ÚPN SÚ Srní – 12/2001
- 18) připomínky a podněty k Zadání změny
- 19) Souborné stanovisko

3. Vstupní informace

ÚVOD : Obecní zastupitelstvo svým rozhodnutím ze dne 19. 2. 2001 potvrdilo svůj záměr podílet se i nadále na řízení a rozvoje obce ve svém správním územím (katastrální území Srní) zvláště v souvislosti s Národním parkem Šumava a se zvyšujícím se zájmem o tento prostor centrální Šumavy.

3.1. Důvody pro pořízení změny ÚPN Obce Srní

Obec Srní má k dispozici zpracovaný územní plán z roku 1995 od zpracovatele Ing. Arch. Svatopluka Cingroše. Tento územní plán byl schválen zastupitelstvem obce 19.12.1997 a následně dne 27.8.2001 formou Vyhlášky o závazných částech ÚPN Srní, která nabyla účinnosti 12.9.2001.

Vzhledem k dynamičtějšímu rozvoji na území obce, z pohledu zvýšené poptávky po využití území a v souvislosti se změnami či úpravami ekonomických a právních podmínek je ze strany Obce Srní požadavek na změnu platného územního plánu sídelního útvaru. Ta na základě požadavku obecního zastupitelstva řeší zastavěnou část obce a nejbližší přiléhající území, (tj. centrální část obce, Staré Srní, Mechov), nikoli celé správní území obce Srní. V ostatních částech budou dány do souladu s ostatními ÚP obcí širší vztahy a neměněno funkční využití území a limity území.

Změny, které jsou řešeny, se dotýkají především snahy ochránit významná vnitřní prostranství obce, upřesnit dopravní, technické a krajinnotvorné principy, najít řešení pro využití pozemků obce pro další rozšíření poptávky bydlení na Srní a v neposlední řadě poskytnout dostatečným způsobem jak stavebníkům a projektantům, tak místně příslušnému stavebnímu úřadu jasně stanovená a formulovaná kritéria na využití území, objektů a souvisejících lokalit.

3.2. Hlavní cíle rozvoje obce

Mezi hlavní cíle rozvoje obce ve vztahu k územně plánovacím dokumentům patří především vytvoření předpokladů k zajištění souladu všech známých přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území s ohledem na péči o ochranu a tvorbu životního prostředí a zdravých životních podmínek. Z hlediska strategie rozvoje obce je preferován postup rozvolňování zástavby směrem k okrajům sídla a hledání vyváženého poměru zastavění, objemového "zaplnění" a volných ploch a prostorů a optimální využití stávající a plánované infrastruktury.

Po schválení změny územního plánu v zastupitelstvu obce budou vytvořeny podmínky pro přesnější dohodu mezi všemi uživateli území za předpokladu respektování pevných a stanovených pravidel, limitů a regulativů, a to pro zachování a rozvíjení všech vhodných funkčních a prostorových prvků, které vytvářejí obec.

3.3. Charakteristika území a řešené lokality

Území, které je řešeno na podkladě rozhodnutí obecního zastupitelstva změnou dosud platného územního plánu sídelního útvaru Srní, se nachází v jihozápadním cípu okresu Klatovy na dopravní spojnici Rejstějna a Modravy v klínu mezi řekou Vydra a Křemelná. Je vymezeno současným zastavěným územím sídla s přiléhajícím územím.

Území můžeme charakterizovat jako území postupně se stabilizující a v současné době probouzející se k dynamičtějšímu životu začátku 21.století. Podstatným vlivem prošlo území po zřízení Národního parku Šumava, kdy mnohdy nastává rozpor mezi civilizačními pohyby a aktivitami na jedné straně a ochranou a tvorbou životního prostředí na straně druhé.

Správní území obce Srní se skládá ze čtyř katastrálních územích. (Horky u Srní 184.47ha, Srní I 1 200.46ha, Srní II 981.70ha, Vchynice-Tetov I 981.92ha

Poměrně rozvolněná zastavěná středová část obce je paprskovitě doplňována soubory individuálních staveb, které mají své kořeny v minulém století až do devadesátých let tohoto století. Stavby nové či upravované po roce 1990 jsou řešeny vesměs se snahou nalezení "šumavsko" výrazu, avšak zatím bez zjevného výraznějšího kvalitativního posunu.

3.4. Požadavky na řešení změny ÚP Srní z ÚPVÚC okr.KT a ostatních dokumentů

V současné době se lze v rámci územně plánovací dokumentace vyššího územního celku držet "Zadání i Konceptu ÚP VÚC okresu Klatovy", který zpracoval Terplan, a.s.Praha. Ten využívá platný ÚPN SÚ Srní jako podklad se všemi zásadními aspekty a rysy do svého konceptu, v návrhu veřejně prospěšných staveb. Dalším dokumentem, ze kterého vyplývají požadavky na územně plánovací dokumentaci obce Srní je ÚP VÚC Šumava, zpracovaný již v roce 1992. V souladu s ním byl již zpracováván ÚPN SÚ Srní, který se mění touto dokumentací v souladu s ním.

Dalším podkladem ovlivňujícím podmínky zpracování změny ÚPN Srní je existující "Trilaterální koncept rozvoje Bayerischer Wald – Šumava – Mühlviertel" z roku 1993.

3.5. Význam obce ve struktuře osídlení, požadavky širších vztahů

Obec Srní svou polohou v Národním parku Šumava a svým potenciálem současným a snad i svým budoucím patří mezi obce "střediskové", a to z hlediska poskytování základních služeb v rámci osídlení a cestovního ruchu. Obec však nemá některé vlastní "typické střediskové vybavení", jako jsou například trvalé zdravotní středisko, zařízení jeslí a chybí provozovny služeb pro obyvatele a cestovní ruch. Srní je v poslední době hojně navštěvované, slouží jako jedna ze základen pro pěší (letní a zimní) i cyklistické trasy po území národního parku. Svým dalším vybavením o služby a o složky přiměřeně výrobní může své postavení stabilizovat a rozvíjet.

Z hlediska širších vztahů obec Srní doplňuje svým osídlením rozptýlenou a nevýraznou hustotu urbanizované centrální části Šumavy, společně se sídly Prášily, Modrava, Horská Kvilda, Kvilda a Borová Lada reprezentuje znovu obnovovaná sídla v kvalitním přírodním prostředí Šumavy. Dopravně leží Srní mimo silné tahy silniční a ostatní dopravy, provázanost s hodnotnými přírodními prvky je pochopitelná.

Požadavky širších vztahů vyplývají z výše uvedeného. Srní je a bude "střediskovou obcí" ve smyslu aktivit cestovního ruchu, posílí své postavení poskytnutím možností smysluplné a šetrné řemeslné (rodinné) výroby a poskytnutím příležitostí ze strany zástupců obce pro rozvoj dalších služeb a aktivit s využitím potenciálu jak přírodního, tak lidského.

3.6. Požadavky na vymezení zastavitelného území obce

Požadavky jsou na změnu ÚP obce Srní dvojího druhu :
za první požadavky na současné zastavěné území obce, kde v centrální části dojde k dílčím úpravám a na okrajích k rozšíření zástavby
za druhé mimo současnou zastavěnou část obce, kde budou přípustné aktivity ve smyslu organizace a kumulace aktivit tak, aby došlo k minimalizaci vlivu činnosti člověka ve volné krajině

4. Průzkumy a rozbor

Průzkumy a rozbor byly prováděny v období měsíců srpna až prosince 2001. Každá z dílčích kapitol má v úvodu zhodnoceny údaje současného zjištěného stavu a na závěr shrnutí požadavků na řešení, které jsou předmětem změny ÚPN SÚ Srní.

4.1. Historie obce, kulturní a přírodní podmínky a z nich plynoucí požadavky

HISTORIE – text zůstává identický s textem platného ÚP obce.

4.2. Demografické, sociální a ekonomické údaje a z nich plynoucí požadavky

STAV – text zůstává identický s textem platného ÚP obce, změny od roku 1995, resp. 1997 nemají podstatný vliv na koncepci řešení změny ÚP.
ŘEŠENÍ – pro změnu ÚPN SÚ Srní je podstatné reagovat na stávající poptávku na trvalé a přechodné bydlení a na rozvoj v oblasti cestovního ruchu a na snahy zavedení produkce v území a tím možnosti vzniku dalších pracovních sil.

4.3. Průzkum krajinného prostředí a z něho plynoucí požadavky

STAV – Pro změnu ÚPN SÚ se nemění poznání ze stávajícího ÚP

4.4. Urbanistická struktura sídla a z ní plynoucí požadavky

STAV – Pro zadání se nemění poznání ze stávajícího ÚP obce.
ŘEŠENÍ – Požadavky na zpracování změny územního plánu vyplynuly z postupného poznávání možností sídla, z požadavků představitelů obce a z podnětů a požadavků vznikajících mimo sídlo. Mezi ně z urbanistického hlediska patří především stanovení přesnějších a jednoznačných a nezaměnitelných prostorových (procenta zastavění hlavními i doplňkovými objekty) i funkčních (možnosti využití území) regulativů, snaha doplnění zástavby sídla v okrajových částech a "satelitech" (Staré Srní a Mechov), snahy obnovení či zřízení smysluplné a šetrné výroby, posílení významu poskytování služeb v oblastech cestovního ruchu i mimo něj, dílčí územním plánem navrhované nové objekty přehodnotit z hlediska možností bezprostředního okolí i krajiny, poskytnout místním obyvatelům i návštěvníkům dostatečné jak technické, tak občanské vybavení.

Základní principy urbanistické koncepce

- 1) Hlavním principem urbanistické koncepce je dotváření vnitřní struktury stávající zástavby, důraz na celistvost jádra sídelního útvaru a zvyšování kvality obytného prostředí nejen obyvatel, ale i návštěvníků Šumavy. V protíváze k principu sevřenosti centrální části sídelního útvaru se uplatňují zásady rozvolňování obytné zástavby na okrajích sídelního útvaru na severozápadě a západě, což je dáno výměrami pozemků umožňujícími větší odstupy objektů.
- 2) V zájmu vyváženého panoramatu sídelního útvaru se nepřipouští zástavby vyšší než dvě nadzemní podlaží a podkroví. Ve Starém Srní, v Mechově a Srní v lokalitách: B1, B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B19, B20, B21, B22, B23, B24, U4,(OU4), OV5, OV9, OV10, OV11 se počítá s objekty s využitím prvků lidového stavitelství regionu o výšce jednoho nadzemního podlaží s podkrovím.
- 3) Objekty obytné, občanské vybavenosti a cestovního ruchu se povolují pouze se sedlovými střechami, popř. polovalbami a valbami o sklonu 30-45 stupňů.
- 4) U nové výstavby se dává přednost vymezení hranic pozemků autochtonní zelení. V případě oplocení pozemků využití přírodních materiálů.
- 5) Plochy pro obytnou funkci (rodinné domy) se diferencují na plochy pro bydlení „čisté“, bydlení „v zahradě“ a bydlení „v krajině“ s ohledem na velikost pozemku a míru zastavění.

4.5. Bytový fond, zaměstnanost a z nich plynoucí požadavky

STAV - Pro změnu ÚPN SÚ se nemění podstatné údaje stávajícího ÚP obce.

ŘEŠENÍ - Změna územního plánu řeší možnost nárůstu bytového fondu formou individuální bytové výstavby. V oblasti vytváření pracovních příležitostí změna ÚP dává příležitost ke zřízení malých výrobních provozoven bez podstatných vlivů na okolí a dále zřizování provozoven a zařízení služeb v návaznosti na cestovní ruch v oblasti, a to jak pro letní, tak pro zimní sezónu.

Pro plochy bydlení ve formě rodinných domů se stanoví tyto základní plošné regulativy.

Ruší se princip stanovení regulativu množstvím jednotlivých rodinných domů nebo dvojdomů a stanovují se následující regulativy:

- 1) bydlení „čisté“ je stanovena minimální velikost pozemku 10 arů, v lokalitě B2 a B4 minimálně 15 arů max. 15 % zastavěná plocha, max. 10 % zpevněná plocha, min. 75 % volná plocha a zeleň
- 2) bydlení „v zahradě“ je stanovena minimální velikost pozemku 20 arů, max. 10 % zastavění, max. 10 % zpevněná plocha, min. 80 % volná plocha a zeleň
- 3) bydlení v „krajině“ je minimální plocha pozemku 70 arů, max. 5 % zastavěná plocha, 5 % zpevněná plocha a 90 % volná plocha a zeleň

Přírůstky nových bytů vzniknou:

- a) výstavbou nových soukromých rodinných domů případně dvojdomů, s možností zřízení rekreačních lůžek v soukromí, drobných jednotek vybavenosti a služeb nebo živnostenských provozoven
- b) výstavbou bytů v rámci výstavby zařízení občanské vybavenosti a nových ubytovacích objektů – hotelů, penzionů, hostinců apod.
- c) rekonstrukcí stávajících objektů nebo jejich přístavbami či nástavbami

Plochy pro výstavbu obytných objektů jsou vymezeny:

- a) na volných plochách na severozápadním okraji (k Sedlu): B-1, B-2, B-3, B-4, B-5, B-6, B-20, B-21 ve formě bydlení „čistého“ a v „zahradě“
- b) na severním okraji (u hlavní silnice): B-22, B-23, B-24 ve formě jednotlivých usedlostí v krajinných nikách jako bydlení v krajině
- c) na jihozápadním okraji sídelního útvaru (ke Starému Srní): B-7 jako bydlení čisté
- d) na jižním okraji (za hotelem Srní): B-8, B-9, B-10 a B-19 jako dostavba a přestavba vymezených ploch
- e) ve Starém Srní: B-11, B-12, B-13, přičemž západně od místní komunikace ve formě bydlení „čistého“ a východně od komunikace jako bydlení „v zahradě“
- f) v Mechově: B-14, B-15, B-16, B-17, B-18 v kombinované formě bydlení „čistého“ a „v zahradách“

- g) na místech objektů uvažovaných k rekonstrukci: B-6.1, B-6.2, B-6.3

Změny se z hlediska vymezení ploch s funkčním využitím **plochy pro bydlení a individuální rekreaci** se týkají následujících ploch vyznačených v grafické části červenou barvou a označené **B1 až B24**.

- Plocha B1 – beze změny, jako bydlení v zahradě dále jen BZ
Plocha B2 – sloučena s plochou B3, jako celek beze změny, jako bydlení v čistě dále jen BČ
Plocha B3 – nově vymezena plocha místo původní plochy U3, jako BZ
Plocha B4 – změna rezervní plochy a její rozšíření na hranici pozemku ve vlastnictví obce a s novým dopravním napojením a vypuštěním plochy 1998/6 ze zástavby, celá plocha jako BČ
Plocha B5 – nově vymezena plocha místo části původní plochy U2, původní plocha přiřazena k ploše B6, jako BZ
Plocha B6 – s původní plochou B5 plošně beze změny, ale s novým dopravním řešením, tj. zachováním stávajícího dopravního napojení místní komunikace na Sedlo na státní silnici a vypuštěním místní slepé komunikace na rozhraní ploch B6 a B3, jako BČ.
Plocha B7 – změna spočívá v rozšíření plochy na hranice stávajících pozemků dle KN, dále rozšíření o plochy S1 a plochu zeleně v JV části až ke státní silnici, jako BČ
Plocha B8 – změna spočívá v rozšíření plochy západně od státní silnice a vypuštění plochy na poz.p.č.1924/63, jako BZ
Plocha B9 – změna spočívá v rozšíření plochy JV směrem, jako BČ
Plocha B10 – změna spočívá v rozšíření plochy o plochu R3 v souladu s vydaným ÚR, jako BČ
Plocha B11- změna spočívá v rozšíření zázemí pro bydlení čistě západně od místní komunikace a rozšíření plochy pro bydlení v zahradě východně od místní komunikace. U obou ploch je plošně vymezena část pro umístování staveb a část bez staveb, jako BČ(západně) a BZ(východně).
Plocha B12 - změna spočívá v rozšíření ploch pro bydlení čistě západně od místní komunikace a rozšíření plochy pro bydlení v zahradě východně od místní komunikace. Plošně je vymezena část pro umístování staveb a část bez staveb, jako BČ(západně) a BZ(východně).
Plocha B13 – změna spočívá v rozšíření ploch pro bydlení i východně od místní komunikace a na jižním okraji stávající zástavby s tím, že je zde kombinace bydlení čistého a bydlení v zahradě(BČ + BZ)
Plocha B14 – změna spočívá v rozšíření plochy východním směrem, jako BČ
Plocha B15 – změna spočívá ve zmenšení plochy v západní části, jako BZ
Plocha B16 – beze změny , jako BČ a BZ
Plocha B17 – změna spočívá ve sloučení s plochou B18 a v jižní části v rozšíření plochy a vypuštění části plochy ve střední části jižně od komunikace (v místě mokřadu), jako BČ a BZ
Plocha B18 – nově vymezená plocha severně od komunikace Srní – Prášily, a východně od místní komunikace č. 1213, jako BZ
Plocha B19 – nově vymezená plocha na východním okraji obce v místě bývalých 4 rekreačních objektů, jako BČ
Plocha B20 – vymezení stávající plochy pro bydlení v SZ části obce s novým řešením dopravního napojení místní komunikace na státní silnici, jako BČ
plocha B21 – nově vymezená plocha okolo objektu „Klostrmanky“ v severní části obce při místní komunikaci na Sedlo s vymezením ploch pro umístění staveb, jako BZ
Plocha B22 – nově vymezená plocha v SZ části obce jako nová kategorie „bydlení v krajině“ BK
Plocha B23 – nově vymezená plocha v severní části obce, jako BK
Plocha B24 – nově vymezená plocha v severní části obce, jako BK

Plochy B22,23 a 24 jsou od sebe odděleny pásy zeleně jako základní podmínkou výstavby rodinných domů v krajinných nikách. pásy zeleně korespondují s USES a stávající zelení a povrchovým odvodněním území.

4.6. Občanská vybavenost a nové požadavky na její doplnění

STAV - Pro zadání se nemění poznání ze stávajícího ÚP obce.

Občanská vybavenost v obci je zastoupena v oblasti obchodu a služeb především privátním sektorem, dále pak veřejnými subjekty jako obecní úřad, Správa NPŠ, fara. V obci není ordinace lékaře, veterináře, informační středisko, atd. Využitelnost některých aktivit je nárazová, podléhající sezónní návštěvnosti území.

ŘEŠENÍ - Změna územního plánu sleduje doplnění nabídky občanské vybavenosti v obci. Formou rozšíření ploch občanské vybavenosti. Dále sloučením, resp. nerozlišováním ploch občanské vybavenosti a ploch pro zařízení cestovního ruchu a služeb.

Nově jsou vymezeny plochy pro veřejné sportoviště se zázemím, rozšíření cyklotras a lyžařských tras plochy pro celkovou nabídku území pro oživení obce novou občanskou vybaveností (lékař, stacionář, další sportovní zázemí, ubytování, administrativně obchodní sídlo, technické zázemí, ekofarmy, apod.)

Pro samostatné objekty občanské vybavenosti, tj. objekty a zařízení jako jsou např.

ubytovny, penziony, hotely, restaurace, hostince, občerstvení, cukrárny, kavárny, čajovny, rehabilitační zařízení, školy v přírodě, stacionáře, domovy pro seniory, ordinace lékaře, veterináře, prodejny potravinářského a nepotravinářského zboží, zařízení pro veřejné služby – kadeřnictví, krejčovství, opravy spotřebičů, zařízení pro návštěvníky - informační středisko, čerpací stanice, dále objekty technického zázemí – sklady včetně zázemí, manipulační plochy, se zajišťují tyto plochy:

- a) plocha O-1, vypouští se bez náhrady jinou funkcí
- b) plocha O-2 zůstává v centru pro informační středisko
- c) plocha O-3 v prodloužení zadního křídla lesní správy - vypouští se JV část a nahrazuje se veřejnou zelení
- d) plocha O-4 vypouští se a nahrazuje se plochou veřejné zeleně a koridorem pro stezku pro pěší, cyklisty a běžkaře a vedení inženýrských sítí
- e) plocha O-5 zůstává u centrálního parkoviště pro vybavenost k parkovišti
- f) plocha O-7 zůstává v sousedství hasičské zbrojnice pro rozšíření služeb veřejnosti
- g) plocha O-8 nově se vymezuje rozsah se zázemím veřejné zeleně v SZ části
- h) plocha O-9 zůstává pro čerpadlo pohonných hmot spojené se servisním boxem nebo vybaveností parkoviště
- i) plocha O-10 zůstává pro středisko technických služeb (správa a údržba silnic)
- j) plocha O 11 změna na funkci smíšené – přestavbové rezervní plochy po vymístění zemědělských provozů s možností výstavby občanské vybavenosti s objemovými limity přízemních staveb s podkrovím a obsahovou náplní viz výše.
- k) plocha O-12 vypouští se, SZ část nahrazena plochou občanské vybavenosti a severní a jižní okraj v minimálním rozsahu jako plochy pro bydlení
- l) plocha O 13 nemění se je vymezen stávajícím rozsahem oplocení
- m) plocha U-1 zůstává pro rozšíření a zkvalitnění služeb CR na místě rekonstrukce domu čp.3 v centru obce
- n) rezervní plocha U-2 východní část se vymezuje pro občanskou vybavenost jako OU2 a západní část pro bydlení jako plocha B5
- o) plocha U-3 se nahrazuje plochou pro bydlení B3
- p) plocha U-4 nemění se, rozšiřuje se plošně zázemí
- q) plocha U-5 zůstává pro rozšíření funkcí občanské vybavenosti
- r) plocha U-6 – vypouští se v lokalitě Staré Srní a nahrazuje se plochou OU8 na Mechově
- s) plocha U-7 se nově plošně vymezuje při komunikaci Srní – Prášily a místní komunikaci č.1213
- t) plocha R-1 – změna na funkci smíšené – přestavbové rezervní plochy po vymístění zemědělských provozů s možností výstavby občanské vybavenosti s objemovými limity přízemních staveb s podkrovím a obsahovou náplní viz výše.
- u) plocha R-2 změna na funkci občanské vybavenosti (zázemí hotelu Šumava)
- v) plocha R-3 změna na funkci bydlení jako plocha B10
- w) plocha R-4 beze změny
- x) plocha R-5 vymezeno nově jako sportovně rekreační plocha bez zástavby
- y) plocha R-6 změna na plochy pro bydlení jako B5 a B22 a nově navržena plocha R6 na Mechově
- z) plochy veřejné zeleně jsou vylišeny pouze barevně jednak jako zázemí jiných funkcí a jednak jako krajinnotvorná zeleň a prvky USES

Plochy technické vybavenosti

- aa) plocha D-1 vymezena pro cca 25 automobilů a 2 autobusů
- bb) plocha D-2 nově se vymezuje západně od stávajících řadových garáží
- cc) plocha D-3 beze změny

- dd) plocha D-4 nově vymezené jsou plochy v „obytné zóně B2, B4, B5, pro místní obslužné komunikace s předpokladem vytvoření kategorie obytné ulice s ul. profilem 8m
- ee) plocha D-5 nově navržená plocha (koridor) stezky pro pěší, cyklisty a lyžaře na spojnici centrální části obce a nově navrhovaného sportovně rekreačního areálu při komunikaci srní – Prášily
- ff) plocha V-1 zůstává v místě stávající ČOV včetně ochranného pásma
- gg) plocha V-2 zůstává beze změny
- hh) plocha V-3 změna - nově vymezena plocha pro přečerpávací stanici
- ii) plocha V-4 beze změny
- jj) plocha V-5 nově vymezená plocha pro čerpací stanici při státní komunikaci v SV části obce
- kk) plocha E-1 beze změny
- ll) plocha E-2 beze změny
- mm) plocha E-3 nově vymezena v prostoru P-B nádrží hotelu Srní
- nn) plocha S-1 změna na plochu pro bydlení B7

4.7. Odpadové hospodářství a požadavky na jeho další řešení

STAV - V současnosti zabezpečuje v území komplexní služby na poli odpadového hospodářství specializovaná firma Rumpold-P, spol. s r.o., Plzeň. Běžný komunální odpad je vyvážen v pravidelných časových intervalech, nebezpečný a tříděný odpad je likvidován touto společností na podkladě konkrétní poptávky ze strany obce či obyvatel. V území se razantněji nevyskytují černé skládky.

ŘEŠENÍ - V případě pokračování stávajícího smluvního zabezpečení v oblasti odpadového hospodářství není potřeba v časovém horizontu změny územního plánu zásadních návrhů. Pro případ postupného rozvoje komunálních služeb je dostatečný prostor na ukládání organických odpadů možný na severní části plochy E2.

4.8. Doprava, dopravní zařízení a požadavky na změny a úpravy

STAV - Doprava je v území zastoupena silniční (standardní a rekreační= cyklistickou, pěší a zimní běžeckou). Hlavní dopravní páteří území zůstává komunikace procházející obcí, č. III/16910 a spojující Srní s Modravou a vnitrozemím, a silnice č. III/16911 do Prášil.

Mezi dopravní zařízení patří doposud ne zcela zorganizovaná parkoviště a autobusové zastávky. Dalším druhem dopravy je již zmíněná a označená „rekreační“ doprava, a to pěší místního i nadregionálního významu, cyklistická a zimní běžecká. Všechny druhy dopravy jsou svou intenzitou kolísavé, závislé na sezónnosti a návštěvnosti území.

ŘEŠENÍ - Zpracovaná změna územního plánu obsahuje dle požadavku obecního zastupitelstva zachování stávajících místních komunikací v jejich výškovém a směrovém vedení s doplněním nových místních komunikací v „obytné zóně“ D4. Detailnější řešení křižovatky uvedených státních silnic III. tř. v centru obce včetně řešení autobusové zastávky bude provedeno mimo rámec změny ÚP Změna ÚP reaguje na stávající systémy pěší a cyklistické dopravy a zahrnuje novou stezku pro pěší, cyklisty a lyžaře jako D5

4.9. Vodohospodářská zařízení a z nich plynoucí požadavky

STAV - Pro zadání se nemění poznání ze stávajícího ÚP obce.

Pro změny ÚP se považují za vodohospodářská zařízení následující : vodní zdroje, zařízení čištění splaškových vod, vodní plochy a toky. Co se týče zdrojů pitné vody a centrálního čištění odpadních vod, je toto popsáno v následující kapitole „technická vybavenost obce“. Ostatní vodohospodářská zařízení v území existují či původně existují (záchytné vodní plochy, plochy pro rekreační i hospodářské účely).

ŘEŠENÍ - Změna ÚP řeší případné vytvoření či znovuoobnovení vodní plochy s hospodářským či rekreačním využitím při komunikaci Srní – Modrava jako plochu V6 a potvrzuje plochy Veřejně prospěšných staveb V1, 2, 3, 4, a nově navrhuje plochu V5

4.10. Technická vybavenost obce a požadavky na změny a doplnění

STAV - Pro zadání se nemění poznání ze stávajícího ÚP obce.

Mezi technickou vybavenost zařazujeme zdroje a zásobování pitnou vodou, sběr a čištění splašků, řešení sběru a odvodu dešťových vod, zásobování elektrickou energií, telekomunikační vedení, zdroje tepla, alternativní zdroje energie, ostatní média a komunální provozy a zázemí samostatné činnosti obce.

Z hlediska zdrojů a zásobování pitnou vodou a sběru a čištění splaškových vod je sídlo zabezpečeno k současným potřebám dobře. Zdroje pitné vody nemusejí být do budoucna postačující. Při prozkoumávání stavu vodovodů a kanalizací jsme vycházeli z předaných podkladů správce této sítě AQUAŠUMAVA s.r.o.

Zásobování elektrickou energií je zabezpečováno vzdušným vedením VN 22kV, (napájené z rozvodny 110/22 kV Vydra), což je dle našeho názoru nedostatečné zvláště vzhledem k možnosti využití elektrické energie jako topného média.

Telekomunikační síť je v území realizována z většinové části, její posílení je možné vzhledem k postupnému plošnému rozvoji obce.

Zdroje vytápění jsou v řešeném území skupinové na propan – vytápění části obce, propan – butan, vytápění souboru staveb hotelů Srní a Šumava a samostatné, individuální s využitím lokálních topenišť na tuhá paliva (uhlí, dřevo). Tato oblast není zatím koncepčně dořešena.

Ostatní média mohou být zastoupena především přenosem telekomunikačního a televizního signálu.

Alternativní zdroje energie se zatím na území obce nevyskytují.

ŘEŠENÍ - Změna ÚP reaguje na požadavky funkčního využití ploch i svým doplněným návrhem dořešení technické vybavenosti. Kapacita stávajícího vodního zdroje není rozsahem změny ÚP dotčena, rovněž tak kanalizační síť a kapacity ČOV. Podstatné bude tempo výstavby objektů pro bydlení a rozvoj občanské vybavenosti v kontextu s plánovanými investicemi do rozvoje infrastruktury. Navýšení příkonu elektrické energie je možné vedením směrem ze severovýchodu obce a možnosti využívání sdruženého (sdružených) topného zdroje či média. Telekomunikační síť je doplněna o nové kabely a postupně díky vývoji technologií pominul důvod vymezení plochy pro telefonní ústřednu. Možnosti využití alternativních zdrojů energie jsou ve své podstatě omezeny na lokální nebo skupinové využití biomasy, instalaci tepelných čerpadel, v omezeném rozsahu solární energie. Možnosti ostatních médií jsou nulové, tj. vodní a větrná energie.

4.11. Požadavky na ochranu a tvorbu životního prostředí

STAV - V současnosti jsou dlouhodobě kladeny požadavky na ochranu a tvorbu životního prostředí především uplatňováním zásad, které se vztahují na Národní park Šumava. Také samotná obec má zájem o ochranu a tvorbu životního prostředí, neboť jedine tak může vytvořit příjemné místo pro trvalé bydlení, rekreační pobyt a místo prosperující. Požadavky, které jsou kladeny právními předpisy na ochranu a tvorbu životního prostředí, budou naplňovány a respektovány.

ŘEŠENÍ - Ochrana a tvorba životního prostředí a vylepšování zdravých životních podmínek je pro zpracování změny ÚP Srní podmínkou. Zdroje vytápění budou tak, aby jejich sdružováním či úpravami dílčích lokálních zdrojů byl vylepšován stav ovzduší. Nové aktivity v zastavěné části obce i mimo ni budou limitovány prokázáním vhodného řešení z pohledu ochrany a tvorby životního prostředí. Dle jednotlivých možných způsobů řešení sdružování topenišť, dle využitelnosti možných a dostupných topných médií (elektrická energie, alternativní zdroje energie, topná média lehkých topných olejů či propan butanu) a dle způsobu likvidace jakýchkoli odpadů vznikajících z činnosti člověka budou zastupitelé obce volit možné přístupy na řešení problematiky ochrany a tvorby životního prostředí a vytváření zdravých životních podmínek.

4.12. ÚSES a z něho plynoucí zásady

STAV - Pro změnu stávajícího ÚPN SÚ je podstatný nový ÚSES (zadavatel Správa NPŠ- zde je uložen)

ŘEŠENÍ - Změna ÚP Srní respektuje výše uvedený nově zpracovaný ÚSES, v limitech území je respektováno členění všech jeho schválených složek (nadregionální biocentrum, nadregionální biokoridor, regionální biocentrum, regionální biokoridor, lokální biocentrum, lokální biokoridor). Aktivity mimo zastavěnou část obce budou lokální koridory a centra doplňovány s ohledem na charakter a význam jejich postavení.

4.13. Požadavky na zemědělský a lesní půdní fond

STAV - Současné platný územní plán nevyvolával v době svého zpracování rozsáhlé požadavky na tento fond. Obec Srní získala od Pozemkového fondu pozemky, na kterých se předpokládá další rozvoj za předpokladu respektování pravidel, kterými se na území Národního parku Šumava aplikují.

ŘEŠENÍ - Změny ÚP minimalizují v celkové bilanci požadavky na zemědělský půdní fond a nevytváří žádné požadavky na lesní půdní fond. Dopad na ZPF je dán řešením rozvoje bydlení a nezbytných součástí veřejně prospěšných staveb či staveb pro rekreační využití

4.14. Požadavky na ochranu kulturních památek, památkových území

STAV - Pro změnu se nemění poznání ze stávajícího ÚP obce.

ŘEŠENÍ - Změna ÚP respektuje památkově chráněné objekty a nemění způsob péče o objekty či lokality památkového zájmu.

4.15. Ostatní vazby v území a z nich vyplývající požadavky

STAV - V této kapitole se jedná především o zjištění stavu z hlediska ochrany státu a zabezpečení civilní ochrany (CO) a zjištění dalších vazeb, které mohou ovlivnit využití území (stanovení a zhodnocení radonového rizika).

ŘEŠENÍ - Změna ÚP Srní nemění potřeby z hlediska ochrany státu a CO včetně posuzování radonového rizika v dílčích částech území. Předpokládá se střední stupeň radonového rizika pro celé území sídelního útvaru, bez zátěže vodních zdrojů.

4.16. Limity pro využití území, jejich pravidla a z nich plynoucí požadavky

STAV - V současné době můžeme hovořit o limitech v území normativně stanovených (ty, které jsou určeny platnými předpisy, zákony, vyhláškami, usneseními vlády ČR, technickými, hygienickými a jinými normami – ochranná pásma a zónování národního parku, ochranná pásma technické infrastruktury, ÚSES, památky, chráněná území, apod.) a o limitech vyhlášených místní samosprávou nebo orgány státní správy (na podkladě územního plánu, jeho změny). Dále můžeme rozdělit limity na technické (vyplývající z technické vybavenosti území) a na limity přírodní či krajinotvorné.

Pro účely změny ÚP Srní zařazujeme mezi limity technické : ochranné pásmo komunikací III. třídy, profily místních komunikací, ochranné pásmo vedení elektrické energie (u vedení 22 kV 7,0 m na každou stranu od krajního vodiče, u trafostanic 20 m okolo, popř. dle podmínek ZČE), ochranné pásmo telekomunikací (dle zákona č.110/1964 Sb. – š. 2 a 3 m), pásma hygienické ochrany (u vodních zdrojů není vyhlášeno, u vodovodního přivaděče 3m, u CČOV je vymezeno na 50m), Mezi limity přírodní či krajinotvorné zařazujeme pro potřeby ÚP Srní následující : navržené krajinné prvky dle ÚSES Srní (nadregionální biocentrum, nadregionální biokoridor, regionální biocentrum, regionální biokoridor, lokální biocentrum a biokoridor), ochranná pásma a vyčleněná pásma Národního parku Šumava a památky a stavby památkového zájmu, solitéry a skupiny vzrostlé zeleně.

POŽADAVKY – Ve změně ÚP jsou vyznačeny veškeré známé limity a zapracovány prvky nového ÚSES a respektuje je v jejich principech a umístění. Na ně navazují nové, předpokládané limity především v oblasti vymezení veřejně prospěšných staveb, staveb a záměrů ve veřejném zájmu a doplněné limity existující. Změna ÚP Srní takové limity přebírá a doplňuje včetně vymezení hranice zastavěné části obce a hranice zastavitelné části obce.

5.1. Předpoklady a zásady rozvoje obce a návrhové období změny ÚPN

Historické kořeny a samotná geomorfologie členění terénu obce Srní vytváří přirozený základ pro kompoziční stavbu obce, a to nejen v půdorysné struktuře sídla, ale i v jejím panoramatu. Pozitivními hodnotami obce a okolí je ráz přírodního prostředí, se schopností vázat na sebe aktivity lidské činnosti, způsob rozptýlení především původní výstavby, rekreační a turistický potenciál a začlenění obce do systému přirozených sídel centrální části Šumavy, rozvíjející se "život obce". Negativními prvky jsou především majetkově nedorozřešené nemovitosti, rozsah a stav infrastruktury.

Urbanistická koncepce tak může vycházet ze zachování, využití a posílení stávajících krajinných, civilizačních a přírodních hodnot, dále z poskytování možností řešení na minimalizaci dopadů činnosti člověka na okolí i v době požadavku na intenzivnější a sezónní využívání území a v neposlední řadě může vycházet z přiměřených a regulovaných snah na ještě větší "oživení obce". Návrhové období změny ÚPN SÚ Srní je rok 2007.

5.2. Požadované změny územního plánu a jejich řešení

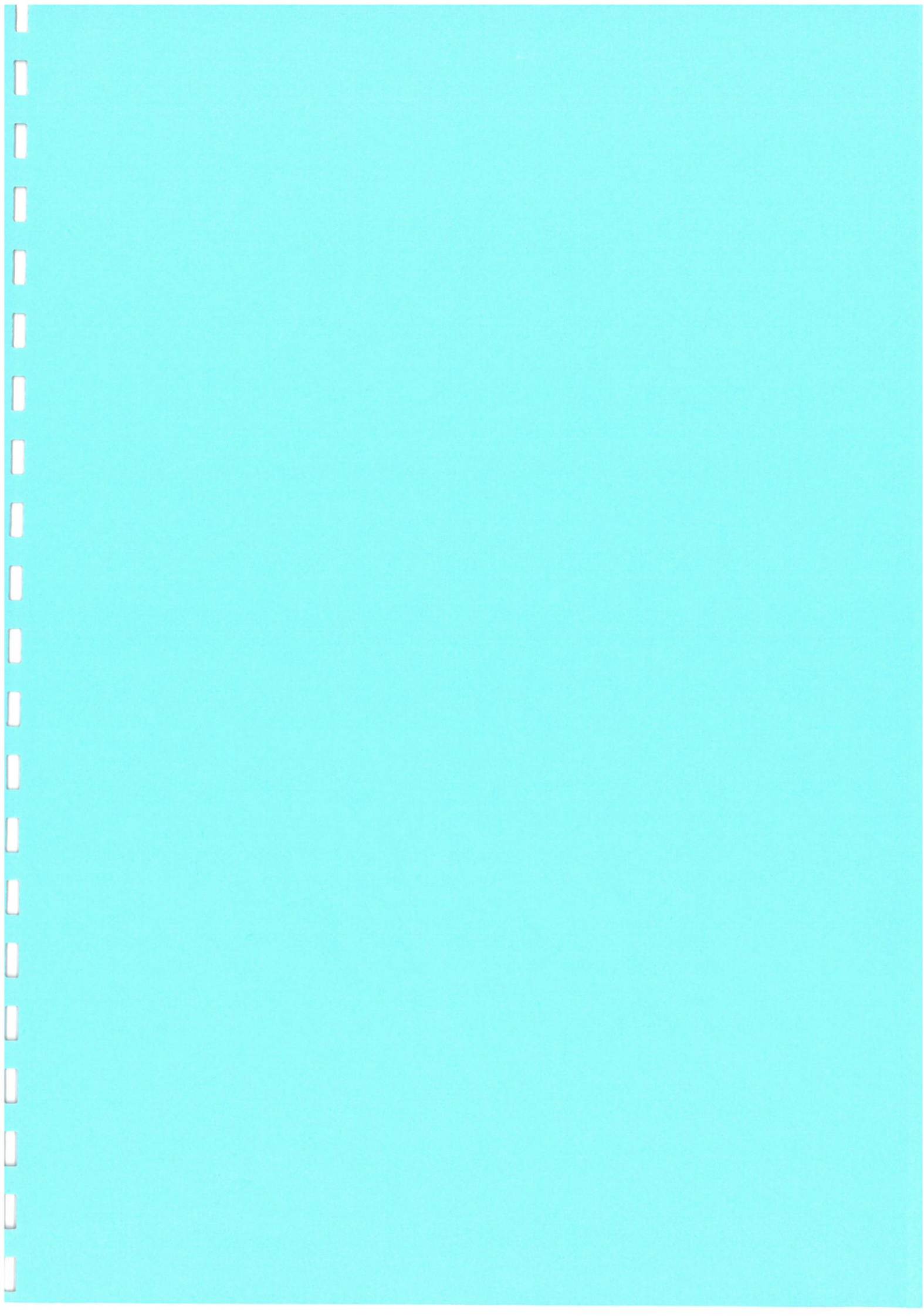
Obecní zastupitelstvo svými usneseními řešit změnu územního plánu na základě vlastních formulovaných požadavků, které jsou uvedeny v zadání a souborném stanovisku jsou promítnuty jako srovnání do stávajícího platného územního plánu sídelního útvaru Srní.

- 1) aktualizovat současný stav objektů v obci, respektovat vydaná územní rozhodnutí a stavební povolení, (zapracováno)
- 2) textově a graficky definovat regulativy tak, aby byly pro další práci se změnou územního plánu nezaměnitelné, aby nebyly jinak vysvětlitelné, (zapracováno)
- 3) stanovit urbanistické a architektonické limity pro stávající objekty v celé obci, (zapracováno)

- 4) řešit střed obce jako uvolněný prostor s množstvím zeleně, parkoviště, drobné architektury, (respektováno)
- 5) navrhnout způsob technického a majetkoprávního řešení veřejných chodníků podél hlavní komunikace, legalizace stávajících místních komunikací a vedení nových obslužných komunikací, (řešeno směrovým vedením – D4)
- 6) navrhnout způsob a vytipovat prostory pro lyžařské běžecké dráhy tak, aby byl eliminován nebezpečný kontakt lyžaře s automobilovou dopravou, (řešeno směrovým vedením – D5)
- 7) dopravně a urbanisticky řešit parkování ve středu obce (bude řešeno mimo změnu ÚP samostatnou rozvojovou studií)
- 8) rozšířit prostor využitelnosti území u ČOV pro technické služby obce a ostatní aktivity vedoucí k posílení vzniku pracovních příležitostí (majetkový limit neumožňuje plošné rozšíření CČOV o technické služby, je vymezena plocha smíšená a v zázemí ploch E2 a O10)
- 9) redukovat počet možných individuálních staveb (řešeno změnou regulativů)
- 10) dopravně vymezit a řešit křižovatku ve středu obce (bude řešeno mimo změnu ÚP samostatnou rozvojovou studií)
- 11) vytipovat a navrhnout možné způsoby vytápění v obci ve vztahu ke stávajícím i budoucím zdrojům, (napojení na stávající hlavní zdroje – propan, a P-B, lokálně a skupinově na biomasu, el. energii a tepelná čerpadla)
- 12) navrhnout způsob oživení a hospodárného využití areálu bývalého VLS (navržen jako smíšené přestavbové území s možností výstavby všech zařízení vymezených pro občanskou a technickou vybavenost).

6. ZÁVĚR

Změna ÚPN SÚ Srní řeší bezesbýtku hlavní požadavek zadavatele, tj. vymezení ploch pro bydlení, výstavbu rodinných domů na pozemcích, které jsou ve vlastnictví obce. Aktualizuje a dává do funkčního souladu plochy zastavěné od roku 1993, resp. 1995, tj. od zpracování ÚPN SÚ Srní. Stanovuje novou formu regulativů pro zástavbu objektů pro bydlení. Zpracovává do řešeného území limity a prvky ÚSES a připomínky DOSS a majitelů dotčených pozemků.



aktualizace demografických údajů

obec Srní

změna územního plánu č.1

únor 2003

Základní údaje podle obcí, katastrálních území a částí obcí

Obec, katastrální území, část obce	Plocha v ha (2001)	Počet obyvatel			Počet trvale obydlených domů (1991) (2001)		Počet objektů individuální rekreace (1991)
		1991 (3.3.)	2001 (1.3.)	2002 (1.1.)			
Srní	3 349	345	343	343	55	62	98
Vchynice-Tetov I	982	11			3		19
Vchynice-Tetov I		11			3		19
Srní I	1 200	334			52		79
Horky u Srní	184	0					
Srní		334			52		79
Srní II	982	0					

Pozn.: Územní členění k 1.1.2002

Prameny: ČSÚ, Zeměměřický úřad, přepočty ÚRS PRAHA, a.s.

Vývoj obyvateľstva, cenových domácností a bytů 1970-2001

Obec	Počet obyvateľ	Počet CD	Počet trv.ob. bytů	Počet osob na 1 CD	Počet osob na 1 byt	Podíl CD bez vlast. bytu v %
------	----------------	----------	--------------------	--------------------	---------------------	------------------------------

1970

Srní	349	94	93	3,71	3,75	1,1
------	-----	----	----	------	------	-----

1980

Srní	306	103	94	2,97	3,26	8,7
------	-----	-----	----	------	------	-----

1991

Srní	345	131	123	2,63	2,80	6,1
------	-----	-----	-----	------	------	-----

2001

Srní	343	.	128	.	2,68	.
------	-----	---	-----	---	------	---

Pramen: ČSÚ, propočty ÚRS PRAHA, a.s.
Poznámka: Pro rok 2001 nejsou CD dosud k dispozici.

Vybrané definitivní výsledky SLDB 2001 - obce, okres, republika celkem

OBEC	OBYVATELSTVO			VE VĚKU					NÁRODNOST								
	celkem	muži	ženy	0 - 14	15-59 muži	15-59 ženy	60+ muži	60+ ženy	nezjištěn	česká	moravská	slézská	slovenská	německá	polská	romská	ostatní a nezl.
Sml	343	174	169	57	119	118	23	26	0	306	3	3	15	8	0	0	8
Okres Klatovy	88 043	43 207	44 836	13 828	29 031	27 972	7 028	10 173	11	84 364	123	10	1 182	227	53	31	2 053
Česká republika	10 230 060	4 982 071	5 247 989	1 654 869	3 368 455	3 319 472	762 627	1 121 156	3 481	9 249 777	380 474	10 878	193 190	39 106	51 968	11 746	292 921

OBEC	NÁBOŽENSKÉ VYZNÁNÍ						EKONOMICKY AKTIVNÍ									
	věřící	římsskokat.	česk.evang	husliská	ostatní	bez vyznání	nezjřš.	celkem		zaměstnaní		nezaměstnaní		nezjřš. EA	pracující v jiné obci	
								muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy			
Sml	72	56	0	0	16	204	67	195	100	77	9	9	9	9	85	
Okres Klatovy	33 171	30 156	200	463	2 352	43 965	10 907	44 107	23 159	17 990	1 542	1 416	463	18 141		
Česká republika	3 288 088	2 740 780	117 212	99 103	330 993	6 039 991	901 981	5 253 400	2 619 885	2 146 578	253 637	233 300	82 195	1 873 483		

OBEC	CIZINCÍ						VZDELÁNÍ				DOMY					BYTY			
	celkem	SR	Ukrajina	Vietnam	Rusko	USA	ostatní	základní	střední odborné	úplné střední	vysoko-školské	nezř.š.	celkem		neobydlené				
													vše obydlené	v RD	celkem	neobydlené			
Sml	0	0	0	0	0	0	0	77	118	65	11	15	89	62	50	27	169	128	41
Okres Klatovy	903	114	195	308	12	6	268	18 489	29 777	20 296	4 913	729	24 309	17 802	15 763	6 507	40 742	32 543	8 199
Česká republika	124 608	24 201	20 628	18 210	7 696	2 517	51 356	2 012 698	3 254 921	2 430 734	762 235	111 122	1 969 568	1 630 705	1 407 248	338 863	4 366 293	3 827 678	538 615

Předběžné výsledky SLDB 2001 - obce, okres, republika

Tab. 1.2 Počet obyvatel podle krajů a okresů k 1. 3. 2001

předběžné výsledky									
Kraj, okres	Počet obcí	Obyva- telstvo celkem	v tom s pobytem		Osoby dočasně přítomné	Osoby s krátko- dobým pobytem	Počet mužů	Počet žen	
			trvalým	dlouho- dobým				abs.	%
ČR CELKEM	6 258	10 292 933	10 223 079	69 854	714 235	46 026	5 019 381	5 273 552	51,2
Smi	1	347	347	0	218	77	178	169	48,7
Okres Klatovv celkem	98	88 543	87 891	652	5 977	416	43 487	45 056	50,9

Tab. 2.2 Obyvatelstvo podle věku a podle krajů a okresů k 1. 3. 2001

předběžné výsledky									
Kraj, okres	Obyva- telstvo celkem	v tom v přibližném věku							
		0 - 14	15 - 59			60 +			ne- zjiště- no
			muži	ženy	celkem	muži	ženy	celkem	
ČR CELKEM	10 292 933	1 694 812	3 387 156	3 331 125	6 718 281	758 453	1 115 758	1 874 211	5 629
Smi	347	60	124	119	243	20	24	44	0
Okres Klatovy celkem	88 543	14 156	29 209	28 040	57 249	6 965	10 167	17 132	6

Tab. 3.2 Obyvatelstvo podle ekonomické aktivity a podle krajů a okresů k 1. 3. 2001

Kraj, okres	Obyva- telstvo celkem	z toho							
		pracující						z počtu pracujících pracoviště v jiné obci ČR	
		muži		ženy		celkem		abs.	%
		abs.	% 1)	abs.	% 2)	abs.	%		
ČR CELKEM	10 292 933	2 563 362	51,1	2 069 918	39,3	4 633 280	45,0	1 699 053	36,7
Smi	347	93	52,2	72	42,6	165	47,6	6	3,6
Okres Klatovy celkem	88 543	22 593	52,0	17 490	38,8	40 083	45,3	16 833	42,0

Tab. 4.2 Obyvatelstvo podle národnosti a podle krajů a okresů k 1. 3. 2001

Kraj, okres	Obyva- telstvo celkem	v tom národnost							
		česká	morav- ská	slezská	sloven- ská	německá	polská	romská	ostatní a nevj.
ČR CELKEM	10 292 933	9 270 615	373 294	11 248	183 749	38 321	50 971	11 716	353 019
Smi	347	315	3	3	15	8	0	2	1
Okres Klatovy celkem	88 543	84 905	102	5	1 137	222	47	32	2 093

Tab. 5.2 Obyvatelstvo podle náboženského vyznání a podle krajů a okresů k 1. 3. 2001

předběžné výsledky										
Kraj, okres	Obyva- telstvo celkem	v tom								
		bez vyznání		věřící celkem		v tom				nezjištěno
						Církev římsko- katolická	Českobr. církev evangel.	Církev čsl. husitská	ostatní	
		abs.	%	abs.	%					
ČR CELKEM	10 292 933	5 999 047	58,3	3 257 895	31,7	2 709 953	137 070	96 352	314 520	1 035 991
Smi	347	200	57,6	62	17,9	56	2	4	0	85
Okres Klatovy celkem	88 543	43 412	49,0	32 884	37,1	29 858	321	452	2 253	12 247

Tab. 6.2 Domovní a bytový fond podle krajů a okresů k 1. 3. 2001

Kraj, okres	Domy úhmem	předběžné výsledky								
		v tom				Byty celkem	v tom			
		trvale obydlené		neobydlené			trvale obydlené		neobydlené	
		celkem	z toho rod. domy	abs.	%		abs.	%	abs.	%
ČR CELKEM	1 983 521	1 627 271	1 392 746	356 250	18,0	4 369 239	3 828 912	87,6	540 327	12,4
Smlí	96	65	54	31	32,3	167	128	76,6	39	23,4
Okres Klatovy celkem	24 594	17 769	15 453	6 825	27,8	40 641	32 612	80,2	8 029	19,8

Tab. 7.2 Velikost trvale obydlených bytů podle krajů a okresů k 1. 3. 2001

Kraj, okres	Počet trvale obydlených bytů celkem	plocha v tis. m ²		Počet obytných místností s plochou v m ²		předběžné výsledky Průměrný počet		
		kuchyně	obytných místností	4 - 7,9	8 a více	osob na 1 trv. obydł. byt	obytných místností 8 a více m ²	osob na 1 obytnou místnost nad 8 m ²
ČR CELKEM	3 828 912	45 161	180 953	786 906	10 168 765	2,69	2,66	1,01
Sml	128	1 000	6 000	14	347	2,71	2,71	1,00
Okres Klatovy celkem	32 612	419 000	1 586 000	5 686	87 922	2,72	2,70	1,01

Tab. 8.2 Neobydlené byty podle důvodu neobydlenosti a podle krajů a okresů k 1. 3. 2001

předběžné výsledky									
Kraj, okres	Neobydlené byty			z toho důvod neobydlenosti					
	celkem	na 100 trvale obydlen. bytů	podíl z celk. počtu bytů v %	obydlen přechodně		slouží k rekreaci		nezpůsobilý k bydlení	
				abs.	% 1)	abs.	% 1)	abs.	% 1)
ČR CELKEM	540 327	14,1	12,4	122 433	22,7	169 043	31,3	65 155	12,1
Smlí	39	30,5	23,4	14	35,9	18	46,2	6	15,4
Okres Klatovy celkem	8 029	24,6	19,8	1 113	13,9	4 372	54,5	773	9,6

Tab. 9.2 Cizinci podle krajů a okresů k 1. 3. 2001

Kraj, okres	Obyva- telstvo celkem	předběžné výsledky						
		z toho cizinci		z toho				
		abs.	%	z toho				
				SR	Vietnam	Rusko	Ukrajina	USA
ČR CELKEM	10 292 933	104 884	1,0	19 209	17 681	8 767	19 419	2 900
Sml	347	0	0,0	0	0	0	0	0
Okres Klatovy celkem	88 543	828	0,9	93	332	33	192	6

Počet dokončených bytů ve stavbách pro bydlení

Obec, okres	1997		1998		1999		2000		2001		1997-2001		Intenzita na 1000 obyv. stř. stavu
	celkem	z toho v RD	celkem	z toho v RD	celkem	z toho v RD	celkem	z toho v RD	celkem	z toho v RD	celkem	z toho v RD	
Smí	0	0	2	2	4	4	1	1	0	0	7	7	3,87
Okres Klatovy celkem	154	83	209	100	212	125	275	150	277	132	1127	590	2,55
Česká republika úhrnem	15159	8582	20027	10670	23734	11777	25207	13377	24758	13641	108885	58047	2,12

Pramen: ČSÚ